

## 217952-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Maurerarbeiten – Umbau und Erweiterung Grundschule Mauchenheim

OJ S 67/2025 04/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

E-Mail: [info@alzey-land.de](mailto:info@alzey-land.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung Grundschule Mauchenheim

Beschreibung: Die Verbandsgemeinde Alzey-Land ist Trägerin der Grundschule in Mauchenheim. Die Grundschule soll saniert werden. Im Zuge dieser Sanierungsmaßnahme wird die Grundschule um ein zusätzliches Gebäude erweitert. Hier werden jetzt die Rohbauarbeiten ausgeschrieben. Diese umfassen im Wesentlichen folgende Arbeiten: ca. 210,00 m<sup>3</sup> Erdaushub ca. 235,00 m<sup>3</sup> Glasschaumschotter ca. 300,00 lfm Kanal mit Grabenaushub ca. 410,00 m<sup>2</sup> Stbl.-Bodenplatte , 30cm ca. 580,00 m<sup>2</sup> Stbl.-Decken mit Schalung 20/30/35cm ca. 16,00 m<sup>3</sup> Stbl. -Wände mit Schalung 16/25 cm Stbl.-Treppe mit Podest, 23Stg/150cm ca. 60,00 t Baustahl ca. 315,00 m<sup>2</sup> Porenbetonmauerwerk (elliptische Grundform) ca. 325,00 m<sup>2</sup> Innenmauerwerk KS 11,5/17,5/24

Kennung des Verfahrens: dc465768-00f9-4ce8-818b-d50b238f17db

Interne Kennung: 25\_00\_12\_19

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262500 Maurerarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 6

Stadt: Mauchenheim

Postleitzahl: 67294

Land, Gliederung (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

## **Bedingungen für die Einreichung:**

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: ..

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Rohbauarbeiten

Beschreibung: Die Verbandsgemeinde Alzey-Land ist Trägerin der Grundschule in Mauchenheim. Die Grundschule soll saniert werden. Im Zuge dieser Sanierungsmaßnahme wird die Grundschule um ein zusätzliches Gebäude erweitert. Hier werden jetzt die Rohbauarbeiten ausgeschrieben. Diese umfassen im Wesentlichen folgende Arbeiten: ca. 210,00 m<sup>3</sup> Erdaushub ca. 235,00 m<sup>3</sup> Glasschaumschotter ca. 300,00 lfm Kanal mit Grabenaushub ca. 410,00 m<sup>2</sup> Stbl.-Bodenplatte , 30cm ca. 580,00 m<sup>2</sup> Stbl.-Decken mit Schalung 20/30/35cm ca. 16,00 m<sup>3</sup> Stbl. -Wände mit Schalung 16/25 cm Stbl.-Treppe mit Podest, 23Stg/150cm ca. 60,00 t Baustahl ca. 315,00 m<sup>2</sup> Porenbetonmauerwerk (elliptische Grundform) ca. 325,00 m<sup>2</sup> Innenmauerwerk KS 11,5/17,5/24  
Interne Kennung: 25\_00\_12\_19

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262500 Maurerarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Schulstraße 6

Stadt: Mauchenheim

Postleitzahl: 67294

Land, Gliederung (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 21/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 13/02/2026

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Anforderung Referenzen Beim Erweiterungsbau handelt es sich um eine elliptische Grundform, die besondere Anforderungen an die Ausführung stellt. Vorzulegen sind 3 Referenzen vergleichbarer Projekte in folgende Art: Baukörper in Massivbauweise

(Mauerwerk/Betondecken) mit elliptischer oder organisch geschwungener Grundrissform ,  
vorgerichtet zur Aufnahme von Putzflächen .

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Fertigstellungszeitraum: 2019-2025 Davon Mindestens 2  
Projekt mit umbautem Raum: größer 2.000 m<sup>3</sup> / min. 2-geschossig

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote  
ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Der Auftrag geht Ende Juli 2025 an den wirtschaftlichsten Bieter.

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E81411559>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 04/04  
/2025

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E81411559>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Gewährleistungsbürgschaft 3 %

Vertragserfüllungsbürgschaft 5 %

Frist für den Eingang der Angebote: 08/05/2025 09:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,  
Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 85 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf  
nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Das Leistungsverzeichnis und das Angebotsschreiben werden  
nicht nachgefordert und müssen zwingend bei Angebotsabgabe vorliegen.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 08/05/2025 09:15:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische  
Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Verbandsgemeinde Alzey-Land, Weinrufstraße 38, 55232 Alzey

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform:  
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -  
Vergabekammer -

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt:

Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-  
Land

Organisation, die Angebote bearbeitet: Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 073315001000-001-02

Postanschrift: Weinrufstr. 38

Stadt: Alzey

Postleitzahl: 55232

Land, Gliederung (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [info@alzey-land.de](mailto:info@alzey-land.de)

Telefon: +49 67 31 4 09-0

Fax: +49 67 31 4 09-100

Internetadresse: <https://www.alzey-land.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im  
Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder  
Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt  
Schlichtungsstelle

#### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -  
Vergabekammer -

Registrierungsnummer: +496131 162113

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlvw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlvw.rlp.de)

Telefon: +496131 162113

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 65b89c20-76ca-45e3-9803-d2aeea9a5a0f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/04/2025 13:57:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 217952-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 67/2025

Datum der Veröffentlichung: 04/04/2025