

218601-2026 - Wettbewerb

Spanien – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones, edificios y locales adscritos a la Conselleria de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

OJ S 62/2026 30/03/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia de las Illes Balears

E-Mail: contractacio@sgsersoc.caib.es

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Sozialwesen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones, edificios y locales adscritos a la Conselleria de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

Beschreibung: Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones, edificios y locales adscritos a la Conselleria de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

Kennung des Verfahrens: 70bf9339-9615-485b-b048-946899b85d76

Interne Kennung: CONTR 2026 4315

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 133 360,82 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

2.1.6. **Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Motivos de exclusión nacionales

5. Los

5.1. **Los: LOT-0000**

Titel: Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones, edificios y locales adscritos a la Conselleria de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

Beschreibung: Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones, edificios y locales adscritos a la Conselleria de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

Interne Kennung: CONTR 2026 4315

5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

Land: Spanien

5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Mallorca (ES532)

Land: Spanien

5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. **Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: El contrato podrá prorrogarse dos años más.

5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Mejora acciones formativas.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Oferta Económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 75

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Porcentaje de descuento sobre el precio de venta al público de piezas para reparaciones.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yT%2FERG4jI2%2FLIx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yT%2FERG4jI2%2FLIx6q1oPaMg%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

Eröffnungstermin: 05/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Condiciones de carácter medioambiental.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-04-23+02:00

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia de las Illes Balears

Registrierungsnummer: 10993720143132

Registrierungsnummer: S0711001H

Stadt: Palma

Postleitzahl: 07012

Land, Gliederung (NUTS): Menorca (ES533)

Land: Spanien

Kontaktperson: Consejería de Familias, Bienestar Social y Atención a la Dependencia de las Illes Balears

E-Mail: contractacio@sgsersoc.caib.es

Telefon: 971177200

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ILIMEN3vv1cQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28020

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Internetadresse: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Rollen dieser Organisation:

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a503ac71-207c-4653-ae83-6f8121c5cd10 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/03/2026 11:25:14 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 218601-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 62/2026
Datum der Veröffentlichung: 30/03/2026