

220436-2026 - Wettbewerb

Irland – Baukostenberechnung – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026
OJ S 63/2026 31/03/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: The Land Development Agency

E-Mail: procurement@lda.ie

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

Beschreibung: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Kennung des Verfahrens: 4d3c847a-4207-440b-8869-0b190faba11c

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71324000 Baukostenberechnung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322100 Baukostenberechnung im Tief- und Hochbau, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 85 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 85 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent).

Beschreibung: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). The framework will be delivered via two lots (each a "Framework Lot"). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71324000 Baukostenberechnung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322100 Baukostenberechnung im Tief- und Hochbau, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

Zusätzliche Informationen: Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 60 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 55 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 55 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Englisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Englisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 5

Begründung der Laufzeit der Rahmenvereinbarung: 48 MONTHS WITH OPTION TO EXTEND FOR 1 ADDITIONAL YEAR

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: The High Court of Ireland

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: The Land Development Agency

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: The High Court of Ireland

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: The Land Development Agency

Organisation, die Angebote bearbeitet: The Land Development Agency

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent).

Beschreibung: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). The framework will be delivered via two lots (each a "Framework Lot"). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71324000 Baukostenberechnung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322100 Baukostenberechnung im Tief- und Hochbau, 71244000 Kalkulation und Überwachung der Kosten, 71242000 Entwurf und Gestaltung, Kostenschätzung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Land Development Agency, Ashford House, Tara Street, Dublin 2

Stadt: Dublin , Cork, Galway, Limerick - Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

Postleitzahl: D02 VX67

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 60 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Englisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Englisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 5

Begründung der Laufzeit der Rahmenvereinbarung: 48 months with option to extend for an additional 12 months

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: The High Court of Ireland

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: The Land Development Agency

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: The High Court of Ireland

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: The Land Development Agency

Organisation, die Angebote bearbeitet: The Land Development Agency

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: The Land Development Agency

Registrierungsnummer: 710453

Postanschrift: 2nd Floor, Ashford House, Tara Street,

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D02 VX67

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-Mail: procurement@lda.ie

Telefon: +3539103400

Internetadresse: <https://www.lda.ie>

Profil des Erwerbers: <https://www.lda.ie>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: The High Court of Ireland

Registrierungsnummer: The High Court of Ireland

Abteilung: The High Court of Ireland

Postanschrift: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D07 WDX8

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-Mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: European Dynamics S.A.

Registrierungsnummer: 002024901000

Abteilung: European Dynamics S.A.

Stadt: Athens

Postleitzahl: 15125

Land, Gliederung (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griechenland

E-Mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefon: +30 2108094500

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c8eff2e7-9198-40de-9ff1-1e19cd26c400 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/03/2026 16:07:11 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 220436-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 63/2026
Datum der Veröffentlichung: 31/03/2026