

222790-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Abbrucharbeiten – GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE21221 Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten BA 3

OJ S 68/2025 07/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Pfaffenhofen

E-Mail: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE21221

Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten BA 3

Beschreibung: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE21221

Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten BA 3; Kernmengen: Schutz- und

Interimsmaßnahmen; Rodungsarbeiten, Erdarbeiten Oberboden lösen-entsorgen 210m³,

Boden lösen-entsorgen 5.000m³, Abbrucharbeiten ausbauen und entsorgen: im Außenbereich

Rollkiesflächen 350m², Betonleistesteine 160m², Asphalt 355m², Stahlbetonwände 300m³,

Abbruch Turnhalle, 28 St Innentüren, 1.220 m² Dachschalung, 50t Dachtragwerk, 530 m²

Innenwand, 470 m³ Stahlbetonbauteile, 1.710 m² Stahlbetondecke, 500 m³

Stahlbetonbodenplatte, Abbruch Bestand Süd: 92 St Innentüren, 800m² Metall/Glas Tür- und

Fensterelemente, 2.050 m² Dachschalung, 90t Dachtragwerk, 1.440 m² Innenwand, 1.820 m²

Stahlbetonbauteile, 5.600 m² Stahlbetondecke, 330 m³ Stahlbetonbodenplatte, Abbruch

Bestand Nord: 280 m² Pfosten-Riegel-Fassade; Schadstoffsanierung: Entfernen Mobiliar 50t,

Abbruch Festeinbauten 50t, Abbruch von schulisch genutzten Einbauten 20t, Bodenbeläge

ausbauen und entsorgen 5.350 m², Isolierungen und Dämmungen 5.350 m², Gipskarton 5.350

m², Verkleidungen aus verschraubten Gipskarton 3.500 m², Dämmung 3.500 m²,

Dekontaminieren Decken- und Bodenflächen 5.350 m², Wandflächen 3.800 m², mineralische

Estriche 5.350 m², PAK-haltige Abdichtungen 5.350 m², KMP-haltiges Dämmmaterial 5.350 m²,

HBCD-haltiges Dämmmaterial 5.350 m², Rückbau Flachdachabdichtungen 2.100 m²,

Kennung des Verfahrens: a3d2c38e-d13c-4669-ab71-aa00b9c5599a

Interne Kennung: 21221

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45100000 Baureifmachung, 45111000 Abbrucharbeiten,

Baureifmachung und Abräumung, 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45111200 Baureifmachung und Abräumung, 90740000 Schadstoffrückverfolgung und -überwachung und Sanierung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Forstamtstraße 13
Stadt: Geisenfeld
Postleitzahl: 85290
Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Staatliche Realschule Geisenfeld

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -
Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=298215

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE21221
Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten BA 3

Beschreibung: GF_RS - Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; VE21221 Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten BA 3; Kernmengen: Schutz- und Interimsmaßnahmen; Rodungsarbeiten, Erdarbeiten Oberboden lösen-entsorgen 210m³, Boden lösen-entsorgen 5.000m³, Abbrucharbeiten ausbauen und entsorgen: im Außenbereich Rollkiesflächen 350m², Betonleistesteine 160m², Asphalt 355m², Stahlbetonwände 300m³, Abbruch Turnhalle, 28 St Innentüren, 1.220 m² Dachschalung, 50t Dachtragwerk, 530 m² Innenwand, 470 m³ Stahlbetonbauteile, 1.710 m² Stahlbetondecke, 500 m³ Stahlbetonbodenplatte, Abbruch Bestand Süd: 92 St Innentüren, 800m² Metall/Glas Tür- und Fensterelemente, 2.050 m² Dachschalung, 90t Dachtragwerk, 1.440 m² Innenwand, 1.820 m² Stahlbetonbauteile, 5.600 m² Stahlbetondecke, 330 m³ Stahlbetonbodenplatte, Abbruch Bestand Nord: 280 m² Pfosten-Riegel-Fassade; Schadstoffsanierung: Entfernen Mobiliar 50t, Abbruch Festeinbauten 50t, Abbruch von schulisch genutzten Einbauten 20t, Bodenbeläge ausbauen und entsorgen 5.350 m², Isolierungen und Dämmungen 5.350 m², Gipskarton 5.350 m², Verkleidungen aus verschraubten Gipskarton 3.500 m², Dämmung 3.500 m², Dekontaminieren Decken- und Bodenflächen 5.350 m², Wandflächen 3.800 m², mineralische Estriche 5.350 m², PAK-haltige Abdichtungen 5.350 m², KMP-haltiges Dämmmaterial 5.350 m², HBCD-haltiges Dämmmaterial 5.350 m², Rückbau Flachdachabdichtungen 2.100 m², Interne Kennung: 21221

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung, 45100000 Baureifmachung, 45111200 Baureifmachung und Abräumung, 90740000

Schadstoffrückverfolgung und -überwachung und Sanierung

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Forstamtstraße 13

Stadt: Geisenfeld

Postleitzahl: 85290

Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Staatliche Realschule Geisenfeld

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 23/06/2025

Enddatum der Laufzeit: 30/01/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=246089

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=310405

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Eignungskriteriums: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=310405

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=246089

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über das Vergabepattform

URL: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=298215

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=298215

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B.5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt.

Frist für den Eingang der Angebote: 06/05/2025 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen: alles bis auf FB 213.H Angebotsschreiben sowie Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 06/05/2025 14:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Elektronische Angebotseröffnung auf der Vergabepattform
Staatanzeiger eServices

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landratsamt Pfaffenhofen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Südbayern

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landratsamt Pfaffenhofen

Organisation, die Angebote bearbeitet: Landratsamt Pfaffenhofen

Beschaffungsdienstleister: KMP Projektsteuerung GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Pfaffenhofen

Registrierungsnummer: DE00002676

Postanschrift: Hauptplatz 22

Stadt: Pfaffenhofen a. d. Ilm

Postleitzahl: 85276

Land, Gliederung (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Land: Deutschland
E-Mail: ausschreibung-hbv@landratsamt-paf.de
Telefon: +49 844127404
Fax: +49 84412713404
Internetadresse: <https://www.landkreis-pfaffenhofen.de>
Profil des Erwerbers: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern
Registrierungsnummer: 09-0318006-60
Postanschrift: Maximilianstraße 39
Stadt: München
Postleitzahl: 80538
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +49 8921762411

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: KMP Projektsteuerung GmbH
Registrierungsnummer: HRB 116716
Postanschrift: Levelingstraße 21
Stadt: München
Postleitzahl: 81673
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Deutschland
E-Mail: service@kmp-projektsteuerung.de
Telefon: +49 8999750896

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

201003-2025

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Veröffentlichung

Beschreibung

:

Änderung aufgrund eines Fehlers in den Feldern BT-15 und BT-750

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: BT-15

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: BT-750

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0255a5bf-5939-4560-9124-b5c0a328c8ef - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 04/04/2025 10:31:02 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 222790-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 68/2025

Datum der Veröffentlichung: 07/04/2025