

## 224793-2024 - Planung

Deutschland – Installation von Elektroanlagen – LV\_401.1 - Elektroanlagen Block A+B

OJ S 75/2024 16/04/2024

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten

Wohnungsbau in Bayern mbH

E-Mail: [kontakt@stadibau.bayern](mailto:kontakt@stadibau.bayern)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: LV\_401.1 - Elektroanlagen Block A+B

Beschreibung: Für das Bauvorhaben Mc Graw München Ost werden drei Blöcke errichten. Die Leistung beinhaltet die Elektroanlagen für Block A und für den Block B. Der Neubau von Block A und B beinhaltet 257 vom Freistaat Bayern öffentlich geförderte Wohnungen, sowie eine Kindertageseinrichtung (kurz: KITA) pro Block. Unter allen Gebäuden aus Block A, B und C befindet sich eine 2 geschossige Tiefgarage, welche über Block C erschlossen wird. Block C ist nicht Teil der Ausschreibung und wird in einem zweiten Bauabschnitt, zeitversetzt zu Block A und B, erstellt. Sicherheitsbeleuchtung ca. 700 Stk.; Unterverteilungen ca. 250 Stk.; Elektroinstallationsrohre ca. 80.000 m; Elektroinstallation Steckdosen ca. 10.000 Stk.; Elektroinstallation Schaltereinrichtungen ca. 5.000 Stk.; Elektroinstallation Raumtemperaturregler ca. 1.200 Stk.; Kabel und Leitungen ca. 150.000 m; Beleuchtungen ca. 1000 Stk.; Innensprechanlagen ca. 260 Stk.

Interne Kennung: LV\_401.1

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45312100 Installation von Brandmeldeanlagen, 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen, 45316000 Installation von Beleuchtungs- und Signalanlagen, 45311100 Installation von elektrischen Kabeln

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ecke Tegernseer Landstraße / Stadelheimer Str.

Stadt: München

Postleitzahl: 81549

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

## 3. Teil

---

### 3.1. Teil: PAR-0001

Titel: LV\_401.1 - Elektroanlagen Block A+B

Beschreibung: Für das Bauvorhaben Mc Graw München Ost werden drei Blöcke errichten. Die Leistung beinhaltet die Elektroanlagen für Block A und für den Block B. Der Neubau von Block A und B beinhaltet 257 vom Freistaat Bayern öffentlich geförderte Wohnungen, sowie eine Kindertageseinrichtung (kurz: KITA) pro Block. Unter allen Gebäuden aus Block A, B und C befindet sich eine 2 geschossige Tiefgarage, welche über Block C erschlossen wird. Block C ist nicht Teil der Ausschreibung und wird in einem zweiten Bauabschnitt, zeitversetzt zu Block A und B, erstellt. Sicherheitsbeleuchtung ca. 700 Stk.; Unterverteilungen ca. 250 Stk.; Elektroinstallationsrohre ca. 80.000 m; Elektroinstallation Steckdosen ca. 10.000 Stk.; Elektroinstallation Schaltereinrichtungen ca. 5.000 Stk.; Elektroinstallation Raumtemperaturregler ca. 1.200 Stk.; Kabel und Leitungen ca. 150.000 m; Beleuchtungen ca. 1000 Stk.; Innensprechanlagen ca. 260 Stk.

Interne Kennung: LV\_401.1

#### 3.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311000 Installation von Elektroanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311100 Installation von elektrischen Kabeln

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45316000 Installation von Beleuchtungs- und Signalanlagen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45312100 Installation von Brandmeldeanlagen

#### 3.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

#### 3.1.3. Dauer

Datum des Beginns: 19/08/2024

Enddatum der Laufzeit: 01/06/2027

#### 3.1.5. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 3.1.6. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de:443/Veroeffentlichung/av21c544-eu>

#### 3.1.8. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

#### 3.1.9. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:  
Vergabekammer Südbayern  
Organisation, die Angebote bearbeitet: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadibau GmbH Gesellschaft für den Staatsbediensteten  
Wohnungsbau in Bayern mbH  
Registrierungsnummer: DE129465401  
Postanschrift: Schwere-Reiter-Str. 11  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80637  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [kontakt@stadibau.bayern](mailto:kontakt@stadibau.bayern)  
Telefon: +49 89 360002 0  
Internetadresse: <https://stadibau.bayern/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: 090318006060  
Postanschrift: Maximilianstraße 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 89 2176-2411  
Fax: +49 89 2176-2847  
Internetadresse: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG  
Registrierungsnummer: DE 362851088  
Postanschrift: Weimarer Str. 32  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80807  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [mcgraw@hitzler-ingenieure.de](mailto:mcgraw@hitzler-ingenieure.de)  
Telefon: +49 89 255595 0

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Angebote bearbeitet

## 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 01fe3929-6414-4e4f-96bf-beade1dad9f3 - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung nur zu Informationszwecken

Unterart der Bekanntmachung: 4

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/04/2024 16:21:46 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 224793-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 75/2024

Datum der Veröffentlichung: 16/04/2024

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 21/05/2024