

224932-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Generalsanierung Mittelschule Marktheidenfeld -
Abbrucharbeiten BT A
OJ S 69/2025 08/04/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schulverband Mittelschule Marktheidenfeld

E-Mail: petra.vollmer@marktheidenfeld.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalsanierung Mittelschule Marktheidenfeld - Abbrucharbeiten BT A

Beschreibung: Der Schulverband der Mittelschule Marktheidenfeld führt aktuell die
Generalsanierung der Mittelschule Marktheidenfeld in 2 Bauabschnitten aus. Teil des 2. BA ist
das Hauptgebäude BT A Schule. Dafür werden hier die Leistungen der Abbrucharbeiten und
Schadstoffsanierungsarbeiten nach ATV 18448 ausgeschrieben.

Kennung des Verfahrens: 01bb8ff9-4b43-4cab-a5c1-fafaef1496fb

Interne Kennung: GMM 2023/01

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude, 45111100
Abbrucharbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Maradies 7

Stadt: Marktheidenfeld

Postleitzahl: 97828

Land, Gliederung (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Teilnahmebedingungen siehe Vergabeunterlagen, u.a. Formblatt
211EU, 212 EU, 214.H, 216,124 etc. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen
einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127)
auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für
Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der
Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die

Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Siehe Vergabeunterlagen, u. a. Formblatt 211EU, 212EU, sowie 124 oder EEE-Erklärung.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Generalsanierung Mittelschule Marktheidenfeld - Abbrucharbeiten BT A
Beschreibung: Der Schulverband der Mittelschule Marktheidenfeld führt aktuell die Generalsanierung der Mittelschule Marktheidenfeld in 2 Bauabschnitten aus. Teil des 2. BA ist das Hauptgebäude BT A Schule. Dafür werden hier die Leistungen der Rohbauarbeiten ausgeschrieben. Grobmassen: Abbrucharbeiten schadstoffbelastet Abbrucharbeiten schadstofffrei Entkernung Schulgebäude dreigeschossig, Abmessungen ca. 75,00 x 45,00 x 12,00m, BGF ca. 4.950m²BRI ca. 12.500m³ Abbruch und Entsorgung von:- Dachaufbau Bitumen ca. 2.500 m²-KMF Dämmung Fassade ca. 975m²- Fassadenbekleidungen asbesthaltig ca. 975m²- Bodenaufbauten Estriche ca. 4.500m²- Innenputzflächen ca. 1.400m²- Abhangdecken Mineralfaser ca. 950m²- Abhangdecken Holz ca. 1.200m²- Trennwände Gipskarton mit KMF ca. 1.400m²
Interne Kennung: LV 043

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45262522 Mauerwerksarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten, 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Maradies 7
Stadt: Marktheidenfeld
Postleitzahl: 97828
Land, Gliederung (NUTS): Main-Spessart (DE26A)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 22/09/2025
Enddatum der Laufzeit: 12/12/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze

Beschreibung der Bedingungen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für

Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis)

oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im

Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ sowie in Formblatt 216 unter Pkt.3.2 angegebenen

Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich

der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die

jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und

Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen

Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ liegt

den Vergabeunterlagen bei und ist erhältlich bei: <http://www.stmb.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php>“

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=310473

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=310473

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=310473

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=310473

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe Vergabeunterlagen Formblatt 211EU, 212 EU und 214.Hff

Frist für den Eingang der Angebote: 08/05/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen die mit Abgabe des Angebotes gefordert waren werden nachgefordert, siehe dazu Vergabeunterlagen Formblatt 211EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 08/05/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Eröffnungstermin — Beschreibung: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen siehe §160 Abs. 3 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Organisation, die Angebote bearbeitet: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Registrierungsnummer: USt.-IDNr. (UID) : DE132115350

Abteilung: Schulverband Mittelschule Marktheidenfeld

Postanschrift: Luitpoldstr. 17

Stadt: Marktheidenfeld

Postleitzahl: 97828

Land, Gliederung (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

Land: Deutschland

E-Mail: petra.vollmer@marktheidenfeld.de

Telefon: 09391500427

Fax: +49 9391500451

Internetadresse: <https://www.marktheidenfeld.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Registrierungsnummer: Leitweg ID: 09-0358002-61

Abteilung: Zuständige Stelle für Rechtsbehelf-/ Nachprüfungsverfahren

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91511

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabekammer Nordbayern Ansbach
E-Mail: vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de
Telefon: +49 981531277
Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken
Registrierungsnummer: DE811335517
Abteilung: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt
Postanschrift: Peterplatz 9
Stadt: Würzburg
Postleitzahl: 97070
Land, Gliederung (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt
E-Mail: vob-stelle@reg-ufr.bayern.de
Telefon: +49 9313801427
Internetadresse: <https://www.regierung.unterfranken.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 64b6486b-f3f9-41b9-85bb-b0e310056736 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/04/2025 12:01:08 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 224932-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 69/2025
Datum der Veröffentlichung: 08/04/2025