

## 226061-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Schulkinderbetreuung an der Sonnenrain-Schule, Radolfzell am Bodensee, HLS

OJ S 76/2024 17/04/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Radolfzell am Bodensee

E-Mail: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Schulkinderbetreuung an der Sonnenrain-Schule, Radolfzell am Bodensee, HLS

Beschreibung: Technische Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär (§ 55 HOAI) Anlagengruppen 1/2/3 und 8 teilweise (§ 53 HOAI) Leistungsphasen 1-3 und 5-9, stufenweise, zunächst LP 1-3, AG 1 zus. LP 4

Kennung des Verfahrens: 4eebad1e-f68d-4150-8b57-81e96c187a27

Interne Kennung: HARCH-2024-0012

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Radolfzell am Bodensee

Postleitzahl: 78315

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: ---

Konkurs: ---

Korruption: ---

Vergleichsverfahren: ---

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: ---

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: ---

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: ---  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: ---  
Betrugsbekämpfung: ---  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: ---  
Zahlungsunfähigkeit: ---  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: ---  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: ---  
Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: ---  
---  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: ---  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: ---  
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: ---  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: ---  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: ---  
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: ---  
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: ---  
Entrichtung von Steuern: ---  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: ---

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Schulkinderbetreuung an der Sonnenrain-Schule, Radolfzell am Bodensee, HLS  
Beschreibung: Die Stadt Radolfzell am Bodensee beabsichtigt auf dem Gelände der Grundschule zwischen einem Spielplatz und dem Montessori- Kinderhaus den Neubau der Schulkinderbetreuung der Sonnenrainschule umzusetzen. Der Raumbedarf orientiert sich an den KVJS- Vorgaben zu einem 3-gruppigen Hort. Durch die Positionierung auf dem Grundstück soll der Schulcampus neu gefasst und eine Trennung vom öffentlichen Straßenraum erreicht werden. Dies bedingt auch, dass die Freianlagen in Bezug auf die eigentliche Bauaufgabe, aber auch auf den Gesamtcampus neu zu definieren ist. Dabei ist auch zu berücksichtigen, dass der vorhandene öffentliche Spielplatz während der Betreuungszeiten künftig vorrangig von der Kinderzeit genutzt werden soll. Die mögliche bebaubare Fläche auf dem Grundstück beträgt bei einer BGF von ca. 850 m<sup>2</sup> etwa 700 m<sup>2</sup>. Für ein nachhaltiges und zeitgemäßes Auftreten soll der Neubau in einer zweigeschossigen ökologischen Holzbauweise bei einem möglichst hohen Vorfertigungsgrad errichtet werden. Durch Nutzung der Dachflächen für Photovoltaik-Elemente könnte der notwendige Strom für das Gebäude sowie für die Heizungsanlage erzeugt werden. Die Planungsleistung Heizung /Lüftung/Sanitär beinhaltet die Gesamtinstallation bis Übergabe ans öffentliche Netz.  
Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Radolfzell am Bodensee  
Postleitzahl: 78315  
Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/10/2024

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1. Ausschlusskriterien

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 2.1 Jahresumsatz

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 3.1 Anzahl technische Fachkräfte 3.2 Referenzprojekte (Kindergärten und Bildungsbauten etc.) 3.3 Projektumfang (anrechenbare Kosten) 3.4 Realisierte Projekte (öffentliche Auftraggeber)

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungspunkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-18ee5f1aea5-7b76623ee2356002>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe24.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/05/2024 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachweis Berufshaftpflicht und Referenzblätter können nachgefordert werden

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Karlsruhe

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Radolfzell am Bodensee

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. **ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Radolfzell am Bodensee

Registrierungsnummer: DE138

Postanschrift: Marktplatz 2

Stadt: Radolfzell am Bodensee

Postleitzahl: 78315

Land, Gliederung (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hirthe Architekten BDA Stadtplaner

E-Mail: [info@hirthe-architekten.de](mailto:info@hirthe-architekten.de)

Telefon: 0049754195016710  
Fax: 0049754195016720  
Internetadresse: <https://www.radolfzell.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Karlsruhe  
Registrierungsnummer: DE122  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: 00497219268730

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ba47b059-b479-44ea-8afd-c82c279cc501 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/04/2024 10:43:41 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 226061-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 76/2024  
Datum der Veröffentlichung: 17/04/2024