

227387-2026 - Wettbewerb

Spanien – Hauswartungsdienste – Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

OJ S 65/2026 02/04/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

E-Mail: gregorio@lasolana.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Beschreibung: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Kennung des Verfahrens: 5e7add22-492b-4079-bcf8-6e0c4f949020

Interne Kennung: LASOLANA2026/1716

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341120 Portierdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 748 490,68 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Zahlungsunfähigkeit: Por cuestiones de insolvencia

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Beschreibung: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Interne Kennung: LASOLANA2026/1716

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 98341130 Hauswartungsdienste

Zusätzliche Einstufung (cpv): 98341120 Portierdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Die Teilnahme ist geschützten Werkstätten und Wirtschaftsteilnehmern, die auf die soziale und berufliche Integration von Menschen mit Behinderungen oder benachteiligten Personen abzielen, vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Informe de entidades financieras

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Seguro de indemnización

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Trabajos realizados

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Horas para Servicios Extraordinarios.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Oferta Económica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 75

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Recursos Materiales Adicionales.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rs%2FXUIvpoP54zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rs%2FXUIvpoP54zIRvjBVCSw%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 05/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 12 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 06/05/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Sala de Juntas del Ayuntamiento de La Solana

Eröffnungstermin: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Sala de Juntas del Ayuntamiento de La Solana

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Consideraciones de tipo medioambiental.

Mantenimiento o mejora de valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana - Gregorio García Cervigón Guerrero

Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-05-05+02:00

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

Registrierungsnummer: 30988810142641

Registrierungsnummer: P1307900I

Stadt: La Solana

Postleitzahl: 13240

Land, Gliederung (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Land: Spanien

Kontaktperson: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

E-Mail: gregorio@lasolana.es

Telefon: +34 662370396

Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Kz%2FmTwwW0C0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Gregorio García Cervigón Guerrero

Stadt: La Solana

Postleitzahl: 13240

Land, Gliederung (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Land: Spanien

E-Mail: gregorio@lasolana.es

Telefon: 662370396

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b2b1077a-ba73-48cf-84b7-c02930360ec9 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 01/04/2026 09:32:04 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 227387-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 65/2026

Datum der Veröffentlichung: 02/04/2026