

231350-2026 - Wettbewerb

Österreich – Elektroinstallationsarbeiten – Aufstockung und Sanierung TIGAS Bürogebäude
Sillzwickl - Elektroinstallation
OJ S 66/2026 03/04/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: TIGAS-Wärme Tirol GmbH

E-Mail: einkauf@tiwag.at

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Aufstockung und Sanierung TIGAS Bürogebäude Sillzwickl - Elektroinstallation

Beschreibung: Im Zuge des Umbaus des bestehenden TIGAS-Bürogebäudes („Sillzwickl“) wird die gesamte Elektroinstallation im Erdgeschoß sowie im ersten Obergeschoß erneuert. Sämtliche elektrischen Anlagen werden dabei auf den aktuellen Stand der Technik gebracht und an die künftigen Nutzungsanforderungen angepasst. Gleichzeitig wird das Gebäude um ein zweites und drittes Obergeschoß in Holzbauweise aufgestockt, wodurch zusätzliche Büroflächen auf nachhaltige und ressourcenschonende Weise geschaffen werden.

Kennung des Verfahrens: b3827073-3ddb-4ec5-8e98-89428ea47981

Interne Kennung: 2026-10067

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Österreich

Ort im betreffenden Land

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Aufstockung und Sanierung TIGAS Bürogebäude Sillzwickl - Elektroinstallation

Beschreibung: Im Zuge des Umbaus des bestehenden TIGAS-Bürogebäudes („Sillzwickl“) wird die gesamte Elektroinstallation im Erdgeschoß sowie im ersten Obergeschoß erneuert. Sämtliche elektrischen Anlagen werden dabei auf den aktuellen Stand der Technik gebracht und an die künftigen Nutzungsanforderungen angepasst. Gleichzeitig wird das Gebäude um ein zweites und drittes Obergeschoß in Holzbauweise aufgestockt, wodurch zusätzliche Büroflächen auf nachhaltige und ressourcenschonende Weise geschaffen werden.

Interne Kennung: 2026-10067

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45311200 Elektroinstallationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Österreich

Ort im betreffenden Land

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 27/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 12/11/2027

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: gemäß Teilnahmebedingungen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tiwag.vemap.com>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://tiwag.vemap.com>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tiwag.vemap.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: gemäß Teilnahme- sowie Ausschreibungsbedingungen
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Finanzielle Vereinbarung: gemäß Teilnahme- sowie Ausschreibungsbedingungen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Landesverwaltungsgericht Tirol

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: TIGAS-Wärme Tirol GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: TIGAS-Wärme Tirol GmbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: TIGAS-Wärme Tirol GmbH

Registrierungsnummer: FN 33547i

Postanschrift: Salurner Strasse 15

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6020

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

E-Mail: einkauf@tiwag.at

Telefon: +43 5060721400

Fax: +43 5060741677

Internetadresse: <https://tiwag.vemap.com>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://tiwag.vemap.com>

Profil des Erwerbers: <https://tiwag.vemap.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0100

Offizielle Bezeichnung: Landesverwaltungsgericht Tirol

Registrierungsnummer: 9110022139624

Postanschrift: Michael-Gaismair-Straße 1

Stadt: Innsbruck

Postleitzahl: 6020

Land, Gliederung (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Österreich

E-Mail: post@lvwg-tirol.gv.at

Telefon: +43 51290170

Fax: +43 5129017741705

Internetadresse: <http://www.lvwg-tirol.gv.at>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <http://www.lvwg-tirol.gv.at>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-9999

Offizielle Bezeichnung: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registrierungsnummer: TED20

Postanschrift: Berggasse 31

Stadt: Wien

Postleitzahl: 1090

Land, Gliederung (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österreich

E-Mail: office@vemap.com

Telefon: +43 13157940

Internetadresse: <https://www.vemap.com>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.vemap.com>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 794ec866-fbde-4da5-b384-cf94ec091e9b - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 02/04/2026 07:53:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 231350-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 66/2026

Datum der Veröffentlichung: 03/04/2026