

## 232543-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Projektmanagement im Bauwesen – Projektsteuerung

OJ S 78/2024 19/04/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Steinach

E-Mail: [info@steinach-thueringen.de](mailto:info@steinach-thueringen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Projektsteuerung

Beschreibung: Erlebnis- und Aktivpark Silbersattel Steinach, Optimierung und Erweiterung für eine Ganzjahresnutzung, Projektsteuerung Projektstufe 2 bis 5 Handlungsbereich A -

Organisation, Information, Koordination, Dokumentation Handlungsbereich B - Qualitäten und Quantitäten Handlungsbereich C - Kosten und Finanzierung Handlungsbereich D - Termine, Kapazitäten und Logistik Handlungsbereich E - Verträge und Versicherungen (teilweise)

Kennung des Verfahrens: 2c590a13-b04d-481f-af2e-574a5e609390

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Steinach

Postleitzahl: 96523

Land, Gliederung (NUTS): Sonneberg (DEG0H)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: - § 75 VgV (1) und (2) Architekten, Landschaftsarchitekt oder Ingenieur - Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen. -

Zuschlagskriterien: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt. - Hinweis: Vergabe unterliegt den Regelungen des Thüringer Vergabegesetzes (ThürVgG) - Teilnahmewettbewerb: Mindestanzahl 3,

Höchstanzahl 5, Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Eignungskriterien in Verbindung mit Wertungskriterien Auswahlverfahren. Bei

Punktegleichstand wird nach VgV §75 (6) das Losverfahren durchgeführt.

Eignungskriterien in Verbindung mit Wertungskriterien Auswahlverfahren. Bei

Punktegleichstand wird nach VgV §75 (6) das Losverfahren durchgeführt.

**Rechtsgrundlage:**

#### 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Korruption: Die Ausschlussgründe entsprechen § 123 und § 124 GWB.

## 5. Los

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Projektsteuerung

Beschreibung: Erlebnis- und Aktivpark Silbersattel Steinach, Optimierung und Erweiterung für eine Ganzjahresnutzung, Projektsteuerung

Interne Kennung: Projektsteuerung

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71541000 Projektmanagement im Bauwesen

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Stadt: Steinach

Postleitzahl: 96523

Land, Gliederung (NUTS): Sonneberg (DEG0H)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 24/06/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/06/2027

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Juristische Personen haben einen aktuellen

Handelsregisterauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes, nicht

älter als 3 Monate zum Ablauf der Einreichungsfrist, beizubringen. - Bei Einsatz von

Nachunternehmen gelten die vorgenannten Regelungen entsprechend.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: - Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 oder § 124 GWB - Nachweis gemäß § 45 (4) Nr. 2 VgV: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung - Nachweis gemäß § 45 (4) Nr. 4 VgV: Mindestjahresumsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags Möglicherweise geforderte Mindeststandards: 2 § 45 (4) Nr. 2 VgV: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung. Nachweis, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 3,0 Mio. € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 2,5 Mio. € gegeben ist. Hinweis: Bei einer Bewerbergemeinschaft ist die Berufshaftpflichtversicherung für jedes Mitglied nachzuweisen. Wird dieser Mindeststandard nicht erfüllt, erfolgt ein Ausschluss der Bewerbung wegen fehlender Eignung. § 45 (4) Nr. 4 VgV: Mindestjahresumsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags Der Bewerber die Bewerbergemeinschaft hat mindestens einen kumulierten Gesamtumsatz von 300.000 € / Jahr (netto) erzielt. Wird dieser Mindeststandard nicht erfüllt, erfolgt ein Ausschluss der Bewerbung wegen fehlender Eignung. - Bei Einsatz von Nachunternehmern gelten die vorgenannten Regelungen entsprechend.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: § 46 (3) Nr. 1 VgV: Ausführung von Leistungen in den letzten sieben Jahren (2017 - 2023), die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. - Nachweis gemäß § 46 (3) Nr. 10 VgV: Teil des Auftrages, der unter Umständen an Unterauftragnehmer vom Bewerber vergeben werden sollen. Möglicherweise geforderte Mindeststandards: 2 Ausführung von Leistungen in den letzten 7 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss mindestens ein vergleichbares Referenzprojekt der Projektsteuerung ab der Projektstufe 3 eines Infrastrukturprojektes nachweisen. § 46 (3) Nr. 10 VgV: Teil des Auftrages, der unter Umständen an Unterauftragnehmer vom Bewerber vergeben werden sollen. Der Bewerber ist nur dann geeignet, wenn die von ihm benannten Unterauftragnehmer den Mindeststandards für die übernommenen Leistungen genügen.

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de:443/Veroeffentlichung/av21c59a-eu>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://plattform.aumass.de:443/Veroeffentlichung/av21c59a-eu>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de:443/Veroeffentlichung/av21c59a-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 13/05/2024 10:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 30 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderungen werden vorbehalten.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Thüringer Landesverwaltungsamt

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Steinach

Registrierungsnummer: 16072019

Postanschrift: Marktplatz 4

Stadt: Steinach

Postleitzahl: 96523

Land, Gliederung (NUTS): Sonneberg (DEG0H)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Stadt Steinach

E-Mail: [info@steinach-thueringen.de](mailto:info@steinach-thueringen.de)

Telefon: +49367623910

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de:443/Veroeffentlichung/av21c59a-eu>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrierungsnummer: 0000

Abteilung: Abteilung 2, Referat 250

Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4

Stadt: Weimar

Postleitzahl: 99423

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

Telefon: +49361573321276

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

f077f264-0c9e-4a8c-b069-2196a2364694-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Veröffentlichung

Beschreibung

:

Korrektur Veröffentlichungslink

**10.1. Änderung**

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Korrektur Veröffentlichungslink

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2a1e3bec-236b-48f3-bd9c-a91cf4f9598f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/04/2024 16:01:14 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 232543-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 78/2024

Datum der Veröffentlichung: 19/04/2024