

239482-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Stadt Wermelskirchen - Limnologie - Teilnahmewettbewerb

OJ S 73/2025 14/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wermelskirchen

E-Mail: gebaeudemanagement@wermelskirchen.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Stadt Wermelskirchen - Limnologie - Teilnahmewettbewerb

Beschreibung: Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die stufenweise Beauftragung der Leistungen der Freianlagenplanung mit dem Schwerpunkt Limnologie der Leistungsphasen 1 - 9 gemäß § 39 HOAI zur Errichtung eines Sees im "Innovationsquartier Rhombus".

Kennung des Verfahrens: 4c63402f-1097-447d-a076-833e4eaaa171

Interne Kennung: 28989 II 24 - Innovationsquartier Rhombus - Limnologie

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Siehe Ziff. 2. e) des Begleitdokuments zur Bekanntmachung. Die Bewerber werden aufgefordert, im Rahmen der vorliegenden ersten Stufe des Ausschreibungsverfahrens (Teilnahmewettbewerb) einen Teilnahmeantrag innerhalb der in der vorliegenden Bekanntmachung genannten Frist einzureichen, der sämtlichen Anforderungen der vorliegenden Vergabebekanntmachung und des vorliegenden Begleitdokuments zur Bekanntmachung genügen muss. Sodann werden die ausgewählten geeigneten Bewerber (max. drei Bewerber) zur Angebotsabgabe aufgefordert. Nach Prüfung der Angebote erfolgt eine Angebotsaufklärung samt Präsentation der Angebote je Bieter. Die Präsentation ist Bestandteil der Angebotswertung (vgl. Wertungskriterien) sowie die Angaben in der Leistungsbeschreibung. Im Anschluss an das Aufklärungsgespräch samt Angebotspräsentation erhalten alle noch am Verfahren beteiligten Bieter in der Regel eine noch zu bestimmende Frist, um innerhalb dieser Frist ihr Angebot zu überarbeiten und nachzubessern und dieses als verbindliches Angebot einzureichen. Der Auftraggeber behält sich in Bezug auf die verbindlichen Angebote vor, weitere Aufklärungsgespräche und schriftliche Aufklärungen über die Inhalte der verbindlichen Angebote zu führen sowie weitere Verhandlungsrunden durchzuführen. Im Anschluss wird das Angebot entsprechend der Wertungsmatrix gewertet. Mit dem erstplatzierten Bieter wird sodann in finale Abstimmungen über den Architektenvertrag eingetreten.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Beliebiger Ort

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 60 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YKP5ABK

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Korruption:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher

Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Stadt Wermelskirchen - Limnologie - Teilnahmewettbewerb

Beschreibung: Soweit vorliegend auf Vergabeunterlagen verwiesen wird, sind diese abrufbar unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents>.

==== Die Stadt Wermelskirchen
(nachfolgend auch: "Auftraggeber") beabsichtigt, das im Stadtgebiet liegende Rhombusareal

zu entwickeln. Das Rhombusareal stellt aufgrund der Lage und Dimension ein herausragendes Potenzial dar, um wichtige Akzente für die unmittelbar angrenzende Innenstadt und die Gesamtstadt Wermelskirchen zu setzen. Die Aktivierung des Areals ist eine Leitmaßnahme des vom Rat der Stadt Wermelskirchen beschlossenen "Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzept Wermelskirchen Innenstadt 2030" und soll ein Projekt der REGIONALE 2025 "Bergisches Rheinland" werden. Angestrebt wird die Realisierung eines umwelt- und ressourcenschonenden Quartiers, das einer zukunftsgerichteten und nachhaltigen Stadtentwicklung entspricht. Der Auftraggeber konnte Teilflächen aus dem Rhombus Areal erwerben. Mit den privaten Eigentümern der übrigen Teilflächen des Areals konnte für das geplante "Innovationsquartier Rhombus" eine kooperative Entwicklung vereinbart werden. Das brachliegende Rhombusareal grenzt im Norden an die Wermelskirchener Innenstadt und wird von dieser lediglich durch die B51 getrennt. Das "Innovationsquartier Rhombus" ist eine Teilfläche des Rhombusareals und umfasst die südliche Fläche entlang der B51, direkt gegenüber der Innenstadt. Es besteht aus einer öffentlichen und einer privaten Teilfläche. Der nördliche Bereich des Gesamtareals, das "Wohnquartier Rhombus Park", grenzt im Norden an das "Innovationsquartiers Rhombus". Gegenstand des vorliegenden Verfahrens ist die stufenweise Beauftragung der Leistungen der Freianlagenplanung mit dem Schwerpunkt Limnologie der Leistungsphasen 1 - 9 gemäß § 39 HOAI zur Errichtung eines Sees im "Innovationsquartier Rhombus". Die Projektkoordination der gesamten Freianlagen erfolgt durch den in Ausschreibung befindlichen Freianlagenplaner. In parallelen Verfahren wird die stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen (LP) 1-9 § 34 HOAI der Objektplanung Gebäude sowie der Ingenieurleistungen der Leistungsphasen (LP) 1-9 § 43 HOAI zur Errichtung des Stegs zwischen Rhombusareal und Wermelskirchener Innenstadt ausgeschrieben. Die darin enthaltenen Vorhaben und Zielvorstellungen sind als Anlagenkonvolut B4 und Anlagenkonvolut B5 beigefügt. Einzelheiten zu der zu erbringenden Leistung ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung.

===== Grundsätzlich erfolgt als Stufe 1 zunächst die Beauftragung der LP 1-2 § 39 HOAI. Stufe 1: Grundlagenermittlung und Vorplanung (Leistungsphasen 1 und 2 nach § 39 HOAI) Anschließend erfolgt die Stellung des Förderantrags/Erstantrags zur Städtebauförderung. Als weitere Stufen der Beauftragung sind sodann stufenweise wie folgt vorgesehen: Stufe 2: Entwurfsplanung (Leistungsphase 3 nach § 39 HOAI) Stufe 3: Vollständige Genehmigungsplanung (Leistungsphase 4 nach § 39 HOAI) einschließlich aller hierfür erforderlichen Dokumente und (ausgefüllter) Formulare Stufe 4: Ausführungsplanung (Leistungsphase 5 nach § 39 HOAI) Stufe 5: Vorbereiten der Vergabe (Leistungsphase 6 nach § 39 HOAI) Voraussetzung für die Beauftragung der LP 3 - 6 ist jeweils grundsätzlich die Bewilligung von Fördermitteln im Rahmen des Erstantrags nach der Städtebauförderung, die Bereitstellung ausreichender finanzieller Mittel im Haushalt der Stadt Wermelskirchen und die Zustimmung des Rates der Stadt Wermelskirchen. Im Anschluss erfolgen die Erstellung und Einreichung eines Folgeantrags/investiven Antrags. Sodann ist vorgesehen die Stufe 6: Mitwirken bei der Vergabe (Leistungsphase 7 nach § 39 HOAI) und sodann die Stufe 7: Objektüberwachung und Objektbetreuung (Leistungsphasen 8 und 9 nach § 39 HOAI) zu beauftragen. Voraussetzung für die Beauftragung der Stufen 6 und 7 ist jeweils grundsätzlich die Bewilligung von Fördermitteln im Rahmen Folgeantrags/investiven Antrags nach der Städtebauförderung, die Bereitstellung ausreichender finanzieller Mittel im Haushalt der Stadt Wermelskirchen und die Zustimmung des Rates der Stadt Wermelskirchen. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen steht somit grundsätzlich in Abhängigkeit der positiven Förderung sowie den förderrechtlich vorgegebenen Leistungsschritten nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zu städtebaulichen Erneuerungsmaßnahmen im Land Nordrhein-Westfalen (Städtebauförderrichtlinie Nordrhein-Westfalen) (siehe Anlage L3 zur Leistungsbeschreibung) sowie der Bereitstellung

ausreichender finanzieller Mittel im städtischen Haushalt und der Zustimmung des Rates der Stadt Wermelskirchen. Ein Anspruch auf den Abruf der einzelnen Leistungsphasen besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Leistungsphasen auch ohne Vorliegen der vorgenannten Voraussetzungen zu beauftragen.

Interne Kennung: 28989 II 24 - Innovationsquartier Rhombus - Limnologie

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Beliebiger Ort

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Eine Erstattung der Kosten, die den Teilnehmern durch die Erstellung des Teilnahmeantrags entstehen, oder ein sonstiger Geldausgleich sind ausgeschlossen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB bzw. Nachweis von Selbstreinigungmaßnahmen gemäß § 125 GWB durch entsprechende Angabe in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) und ggf. seiner dort geforderten Anlage.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Nachweis der Berechtigung, die Berufsbezeichnung "Architekt", "Ingenieur", "Stadtplaner" oder

"Raumplaner" zu tragen bzw. in der Bundesrepublik entsprechend tätig zu werden Angabe der Registernummer und des Registergerichts/Berufsregisters in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) nebst Kopie des Auszugs aus dem Berufs- oder Handelsregister bzw. anderer geeigneter Nachweis über die erlaubte Berufsausübung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Bestätigung der Erfüllung der Verpflichtung der Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung durch entsprechende Angabe in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz NRW (TVgG-NRW) durch entsprechende Erklärung in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Eigenerklärung über die Einhaltung der Russland-Sanktionen anlässlich der am 8. April 2022 im EU-Amtsblatt veröffentlichten Verordnung (EU) 2022/576 zur Umsetzung von Russland-Sanktionen gemäß dem Formular "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" (Anlage B3 zum Begleitdokument)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Sofern vorhanden: Angabe der Umsatzsteuer-Identifikationsnummer in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument).

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Angabe des Umsatzes in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des vorliegenden Auftrags (Limnologie) durch entsprechende Angabe in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument). Sollten die Umsatzzahlen aus dem Jahr 2024 noch nicht vorliegen, sind die Umsatzzahlen aus den Jahren 2021, 2022 und 2023 anzugeben.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Eigenerklärung über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 5.000.000,00 EUR (mindestens zweifach maximiert je Versicherungsjahr) jeweils für Personen-, Sach- und Vermögensschäden durch entsprechende Angabe in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) bzw. Bestätigung, dass im Zuschlagsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen wird in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Benennung des zuständigen Projektleiters bzw. der zuständigen Projektleiterin und eines Stellvertreters bzw. einer Stellvertreterin in dem Formular "Eignungsnachweise" samt Positions- bzw. Funktions- bzw. Ausbildungsangabe (z.B. Büroinhaber, M.Eng.) (Anlage B1 zum Begleitdokument).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Benennung des zuständigen Bauleiters bzw. der zuständigen Bauleiterin und eines Stellvertreters bzw. einer Stellvertreterin in dem Formular "Eignungsnachweise" samt Positions- bzw. Funktions- bzw. Ausbildungsangabe (z.B. Büroinhaber, M.Eng.) (Anlage B1 zum Begleitdokument).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Angabe der zugesicherten Mindest-Berufserfahrung (in Jahren) für die im Projekt eingesetzten Positionen Projektleiter/Projektleitern, stellvertretender Projektleiter/stellvertretende Projektleiterin, Bauleiter/Bauleiterin und stellvertretender Bauleiter/stellvertretende Bauleiterin in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten
Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Angabe der durchschnittlich in den letzten drei Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) festangestellten Mitarbeiter in Vollzeit (Teilzeitbeschäftigte sind anteilig anzugeben) in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument).

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten
Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Angabe der durchschnittlich in den letzten drei Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) festangestellten "Architekten", "Ingenieure", "Stadtplaner", "Raumplaner" i in Vollzeit (Teilzeitbeschäftigte sind anteilig anzugeben) in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument). Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen
Gewichtung (Punkte, genau): 16,00

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen
Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. Mindestanforderung: Referenz
===== 1. Benennung von einer Referenz über die Erbringung von Planungsleistungen der Freianlagen mit dem Schwerpunkt Limnologie der Leistungsphasen 2-8 gem. § 39 HOAI 2021 und/oder 2013 bzw. a.F. bzw. vergleichbarer Regelungen des Herkunftslandes aus den letzten zehn Jahren (maßgeblich ist der Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung) durch entsprechende Angabe in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1). Als geeignete Referenz bzw. vergleichbare Leistung werden solche Referenzen bzw. Leistungen eingestuft, die die Erbringung von

Planungsleistungen der Freianlagen mit Nettobaukosten (KG 500) von mindestens 100.000 EUR betreffen. Es sind die Bezeichnung der jeweiligen Referenz, der Auftraggeber, der Leistungszeitraum, die Nettobaukosten (KG 500) und die durchgeführten Leistungsphasen anzugeben.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. =====

2. Benennung von Referenzen (max. 6) über Planungsleistungen der Freianlagen mit dem Schwerpunkt Limnologie gemäß § 39 HOAI 2021 und/oder 2013 bzw. a.F. bzw. vergleichbarer Regelungen des Herkunftslandes betreffend Gewässer durch entsprechende Angabe in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1). Es sind die Bezeichnung der jeweiligen Referenz, der Auftraggeber samt Ansprechpartner, der Leistungszeitraum und die durchgeführten Leistungsphasen anzugeben.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 54,00

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. =====

3. Benennung von Referenzen (max. 3) über die Erstellung eines Entwurfs betreffend Planungsleistungen mit dem Schwerpunkt Limnologie i.S.d. § 39 HOAI 2021 und/oder 2013 bzw. a.F. bzw. vergleichbarer Regelungen des Herkunftslandes für ein Gewässer, dass auch zur Aufnahme von Regenwasser und als Pufferfläche für Starkregenereignisse genutzt wird in dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1). Es sind die Bezeichnung der jeweiligen Referenz, der Auftraggeber samt Ansprechpartner, der Leistungszeitraum und die durchgeführten Leistungsphasen anzugeben.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 12,00

Kriterium: Anteil der Unterauftragsvergabe

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Bei

Eignungsleihe: - Benennung der eignungsbeliehenen Unternehmen nebst Art und Umfang der bereitgestellten Eignung im Formular "Eignungsnachweise" (vgl. Ziff. 15., Anlage B1 zum Begleitdokument) des Bewerbers. - Das Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) ist in jedem Fall von jedem eignungsbeliehenen Unternehmen hinsichtlich

der "Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister" (vgl. Ziff. 2. - 6. der Anlage B1 zum Begleitdokument) sowie hinsichtlich der "Angaben zu Eignungsleihe und zum Einsatz von Nachunternehmern" (vgl. Ziff. 15.-16. der Anlage B1 zum Begleitdokument) vollständig ausgefüllt nebst den darin geforderten Anlagen einzureichen. o Sofern sich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit des eignungsbeliehenen Unternehmens bedient wird, ist zusätzlich der Abschnitt des Formulars "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) betreffend die "wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" (vgl. Ziff. 7. - 8. der Anlage B1 zum Begleitdokument) vom eignungsbeliehenen Unternehmen vollständig ausgefüllt nebst den darin geforderten Anlagen einzureichen. und/ oder o Sofern sich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des eignungsbeliehenen Unternehmens bedient wird, ist zusätzlich der Abschnitt des Formulars "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) betreffend die "technische und berufliche Leistungsfähigkeit" (vgl. Ziff. (vgl. Ziff. 9. - 14. der Anlage B1 zum Begleitdokument) vom eignungsbeliehenen Unternehmen vollständig ausgefüllt einzureichen. - Vom eignungsbeliehenen Unternehmen vollständig ausgefülltes und hinsichtlich der "Verpflichtungserklärung Eignungsleihe" angekreuztes Formular "Verpflichtungserklärungen" (Anlage B2 zum Begleitdokument). - Eigenerklärung über die Einhaltung der Russland-Sanktionen anlässlich der am 8. April 2022 im EU-Amtsblatt veröffentlichten Verordnung (EU) 2022/576 zur Umsetzung von Russland-Sanktionen gemäß dem Formular "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" (Anlage B3 zum Begleitdokument) von jedem eignungsbeliehenen Unternehmen. Bei Nachunternehmern: - Sofern es sich um einen unwesentlichen Teil der Leistungserbringung handelt, die der Nachunternehmer erbringen soll oder der Nachunternehmer noch nicht bekannt ist: Benennung der Teile der Leistung, die an einen Nachunternehmer vergeben werden sollen, vgl. Ziff. 16. a) im Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) des Bewerbers. - Sofern es sich um einen wesentlichen Teil der Leistungserbringung handelt, die der Nachunternehmer erbringen soll oder der Nachunternehmer bereits bekannt ist: o Benennung des Nachunternehmers sowie der Teile der Leistung, die an den Nachunternehmer vergeben werden sollen, vgl. Ziff. 16 a) im Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) o Das Formular "Eignungsnachweise" ist in jedem Fall von jedem benannten Nachunternehmer hinsichtlich der "Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister" (vgl. Ziff. 2. - 6. der Anlage B1 zum Begleitdokument) sowie hinsichtlich der "Angaben zu Eignungsleihe und zum Einsatz von Nachunternehmern" (vgl. Ziff. 15. - 16. der Anlage B1 zum Begleitdokument) vollständig ausgefüllt nebst den darin geforderten Anlagen einzureichen. - Sofern der Teil der Leistungserbringung des Nachunternehmers die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit betrifft, ist zusätzlich der Abschnitt des Formulars "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) betreffend die "wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" (vgl. Ziff. 7. - 8. der Anlage B1 zum Begleitdokument) vom Nachunternehmer vollständig ausgefüllt nebst den darin geforderten Anlagen einzureichen. und / oder - Sofern der Teil der Leistungserbringung des Nachunternehmers die technische und berufliche Leistungsfähigkeit betrifft, ist zusätzlich der Abschnitt des Formulars "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) betreffend die "technische und berufliche Leistungsfähigkeit" (vgl. Ziff. 9. - 14. der Anlage B1 zum Begleitdokument) vom Nachunternehmer vollständig ausgefüllt einzureichen. - Vom Nachunternehmer vollständig ausgefülltes und hinsichtlich der "Verpflichtungserklärung Nachunternehmer" angekreuztes Formular "Verpflichtungserklärungen" (Anlage B2 zum Begleitdokument).

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. Sofern nachstehend auf Vergabeunterlagen, insbesondere Formulare verwiesen wird, sind diese unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents> abrufbar. ===== Sofern eine Beteiligung von Bewerbern bzw. Bietern am vorliegenden Verfahren als Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft beabsichtigt ist, muss mit dem Teilnahmeantrag das vollständig ausgefüllte sowie hinsichtlich der "Verpflichtungserklärung Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft" angekreuzte Formular "Verpflichtungserklärungen" (Anlage B2 zum Begleitdokument) von jedem Mitglied der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft vorgelegt werden. Mit der "Verpflichtungserklärung Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft" wird für den Fall einer Beauftragung eine gesamtschuldnerische Haftung gegenüber dem Auftraggeber erklärt. Für jedes Mitglied der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft müssen darüber hinaus die weiteren Eignungsnachweise gemäß dem Formular "Eignungsnachweise" (Anlage B1 zum Begleitdokument) nebst den geforderten Anlagen vorgelegt werden. Im Zuge der Eignungsprüfung werden die Mitglieder der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft insgesamt mit der jeweiligen Summe ihrer Beiträge zur Eignung beurteilt. Das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB bzw. die Selbstreinigung nach § 125 GWB muss hingegen jedes Mitglied der Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft einzeln nachweisen. Für jedes Mitglied der Bewerber- und Bietergemeinschaft ist zudem die "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" (Anlage B3 zum Begleitdokument) einzureichen.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: HINWEIS: Da systembedingt nur beschränkte Auswahlmöglichkeiten hinsichtlich der "Art des Eignungskriteriums" bestehen, wurde auf die naheliegendste Bezeichnung für das nachfolgende Eignungskriterium/ die nachfolgenden Eignungskriterien zurückgegriffen. ===== Bewerber die bei mindestens drei der genannten Referenzprojekte die Leistungsphasen 1 - 8 HOAI § 39 [HOAI 2013 und /oder 2021] bzw. vergleichbarer Regelungen des Herkunftslandes erbracht haben, erhalten 18 Punkte. Bewerber, die bei mindestens zwei der genannten Referenzprojekte die Leistungsphasen 1 - 8 HOAI § 39 [HOAI 2013 und/oder 2021] bzw. vergleichbarer Regelungen des Herkunftslandes erbracht haben, erhalten 12 Punkte. Bewerber die bei mindestens einer der genannten Referenzprojekte mindestens die Leistungsphasen 1 - 8 HOAI § 39 [HOAI 2013 und/oder 2021] bzw. vergleichbarer Regelungen des Herkunftslandes erhalten 6,0 Punkte. Bewerber, die lediglich vereinzelte Leistungsphasen in den Referenzprojekten erbracht haben, erhalten 0 Punkte.

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Punkte, genau): 18,00

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bewertung der Präsentation (Max. 75 Punkte)

Beschreibung: Bewertet wird die Präsentation anhand der Darstellung des Bieters im Verhandlungsgespräch: Unterkriterium a) Vorgesehene Projektorganisation/vorgesehener Projektablauf (Max. 25 Punkte) Unterkriterium b) Erläuterung und Herangehensweise an die Aufgabenstellung (Max. 25 Punkte) Unterkriterium c) c) Erläuterung bewerberinterner Methoden zur Termin-/Kostenplanung und -koordination bei der Dienstleistungserbringung anhand dieses Projektes (Max. 25 Punkte) Einzelheiten zur Bewertung dieses Kriterium ergeben sich auch aus dem Begleitdokument zur Bekanntmachung (hier: 2. e) hh)) und der Leistungsbeschreibung (hier: D.).

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 75

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorar (Max. 25 Punkte)

Beschreibung: Bewertet wird das Gesamthonorar, welches sich aus dem Formblatt "Angebot" (Anlage L1 zur Leistungsbeschreibung) auf der Grundlage der dort getätigten Annahmen ergibt. Der Bieter mit dem niedrigsten Gesamthonorar in EUR gemäß dem Formular "Angebot" (Anlage L1 zur Leistungsbeschreibung) erhält die höchste Punktzahl (25) (nachfolgend: "das Bestangebot"). Zu den verbleibenden Angeboten wird die rechnerische Differenz in Prozent bezogen auf das Honorar gebildet. Beträgt das Honorar eines Angebots beispielsweise 10 % mehr als dasjenige des Bestangebots, erhält dieses Angebot 10 % und damit 2,5 Punkte weniger in der Bewertung. Einzelheiten zur Bewertung dieses Kriterium ergeben sich auch aus dem Begleitdokument zur Bekanntmachung (hier: 2. e) hh)) und der Leistungsbeschreibung (hier: D.).

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 04/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 04/06/2025

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YKP5ABK>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 14/05/2025 09:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Werden einzelne der aufgeführten Eignungsnachweise und -kriterien nicht bereits in dem Teilnahmeantrag nachgewiesen, wird die Vergabestelle einmalig eine angemessene Nachfrist zum Nachweis der betreffenden Eignungskriterien setzen. Weist ein Bewerber auch innerhalb dieser Nachfrist eines der Eignungskriterien nicht nach, erfolgt ein Ausschluss des entsprechenden Bewerbers vom weiteren Verfahren. Der Auftraggeber wird die vorgelegten Eignungsnachweise sodann inhaltlich überprüfen. Sofern die vorgelegten Nachweise die Eignung des Bewerbers im Hinblick auf ein oder mehrere Eignungskriterien nicht belegen können, entscheidet der Auftraggeber nach pflichtgemäßem Ermessen über einen Ausschluss des Bewerbers vom weiteren Verfahren. Der Auftraggeber behält sich vor, im Rahmen der Eignungsprüfung die Inhalte der vorgelegten Erklärungen, Nachweise oder andere Unterlagen und Angaben betreffend die Eignung bei den Bietern aufzuklären.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Wermelskirchen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Rheinland

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Wermelskirchen

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wermelskirchen

Registrierungsnummer: t02196710644

Postanschrift: Telegrafienstraße 29/33

Stadt: Wermelskirchen

Postleitzahl: 42929

Land, Gliederung (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Gebäudemanagement

E-Mail: gebuedemanagement@wermelskirchen.de

Telefon: +49 2196 710644

Internetadresse: <https://www.wermelskirchen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland

Registrierungsnummer: t2211473045

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50606

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49 221 1473045

Fax: +49 221 1472889

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 157549d0-7a3f-4882-ad0d-35581f72fb3a - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/04/2025 13:50:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 239482-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 73/2025

Datum der Veröffentlichung: 14/04/2025