

240657-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Metallbauarbeiten – Metallbauarbeiten - Haus 1, 2 und 3

OJ S 73/2025 14/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

E-Mail: info@wg-erkner.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Metallbauarbeiten - Haus 1, 2 und 3

Beschreibung: Sanierung und Anbau eines Mehrfamilienhauses sowie Neubau eines Holz-Hybridbaus als Mehrfamilienhaus.

Kennung des Verfahrens: e1d3203c-3f50-44c0-b1fd-6874cedb37ca

Interne Kennung: WGE-GA-17

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45341000 Errichtung von Geländern, 45000000 Bauarbeiten, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gartenstr. 1a/1b

Stadt: Erkner

Postleitzahl: 15537

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 322 370,17 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9YSZHHJA

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Metallbauarbeiten - Haus 1, 2 und 3

Beschreibung: Folgende Maßnahmen für Haus 1, 2 und 3 sind vorgesehen: - Erstellung einer Werk- und Montageplanung - Lieferung und Montage von Balkongeländern - Lieferung und Montage von Hauseingangstüren, Alu - Lieferung und Montage von Stahltüren - Lieferung und Montage von Treppengeländer, innen - Lieferung und Montage von Pfosten-Riegel-Konstruktion, Alu - Lieferung und Montage von Absturzsicherung Fenster

Interne Kennung: WGE-GA-17

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45262670 Metallbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45341000 Errichtung von Geländern, 45000000 Bauarbeiten, 45421130 Einbau von Türen und Fenstern

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gartenstr. 1a/1b

Stadt: Erkner

Postleitzahl: 15537

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bitte um Berücksichtigung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Erfüllung der Bauleistungen

Beschreibung: Der Bieter hat nachzuweisen, dass er über ausreichend qualifizierte

Arbeitskräfte besitzt, um die Baumaßnahme qualitativ und quantitativ ausführen zu können.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Erfüllung des Bauablaufplans

Beschreibung: Der Bieter hat nachzuweisen, dass er über ausreichend Arbeitskräfte zur Erfüllung des mitgelieferten Bauablaufplans verfügt. Es ist der Nachweis über Referenzen mindestens ähnlich großer Bauvorhaben (24 Wohneinheiten) sowie Referenzen mit ähnlich hoher Komplexität (Sanierung) zu erbringen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHHJA/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHHJA>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHHJA>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/05/2025 10:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 40 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/05/2025 11:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Bedingungen: Allgemeiner Nachweis: - Die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz Nachweis der Eignung: Die Eignung ist nachzuweisen durch -

Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder - Eigenerklärungen zur Eignung gem. Formblatt 124 Die

Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen. elektronisch auf der Vergabepattform, sowie im Falle von eingegangenen Papierangebot in den Räumlichkeiten der Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsulting mbh; Wolfener Str. 36; 12681 Berlin

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Siehe beigefügte Anlagen

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informationen über die Überprüfungsfristen: 6 Tage

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Registrierungsnummer: HRB 1109

Postanschrift: Flakenseeweg 99

Stadt: Erkner

Postleitzahl: 15537

Land, Gliederung (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Land: Deutschland

E-Mail: info@wg-erkner.de

Telefon: 03362 - 7949-0

Fax: 03362 - 75939

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registrierungsnummer: 03318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefon: 0049 331 8661719

Fax: 0049 331 8661652

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ce859ba2-a0e6-4b8e-bdb3-f440888807e5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/04/2025 15:30:50 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 240657-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 73/2025

Datum der Veröffentlichung: 14/04/2025