

241948-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Fourniture, pose et maintenance des installations de climatisation et de ventilation de l'ensemble des sites d'Odyssi
OJ S 69/2026 09/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Odyssi

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Tätigkeit des Auftraggebers: Tätigkeiten im Bereich der Wasserwirtschaft

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Fourniture, pose et maintenance des installations de climatisation et de ventilation de l'ensemble des sites d'Odyssi

Beschreibung: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent les options (prestations similaires et reconductions). Odyssi souhaite assurer une qualité d'air et de confort thermique optimale sur l'ensemble de ses sites administratifs et techniques. Cela implique la climatisation, la ventilation et un entretien rigoureux, en particulier des systèmes de Ventilation Mécanique Contrôlée (V.M.C.), pour garantir la sécurité sanitaire, la qualité de l'air intérieur (Q.A.I.) et la performance énergétique des bâtiments. Ce service permet : D'assurer des conditions d'attente saines pour les usagers, D'assurer des conditions de travail optimales pour le personnel, De maintenir des paramètres adaptés pour les analyses, matériels informatiques et outils sensibles, De prévenir les risques sanitaires liés à un mauvais entretien des systèmes de ventilation (moisissures, légionelles, bactéries, ...)

Kennung des Verfahrens: ae13969f-b9e9-4c2e-ba65-0cfaeb8cbbf1

Interne Kennung: 2026-ODY-0006

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Stadt: Fort-de-france

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fourniture, dépose et pose de climatiseurs et de Ventilation Mécanique Contrôlée

Beschreibung: La dépose et l'évacuation d'équipements obsolètes ou défectueux, La fourniture et pose d'équipements neufs (critère de qualité des climatiseurs puissance, niveau sonore, efficacité énergétiques classe A+ au minimum), L'installation ou le remplacement de systèmes de climatisation et de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) simple ou double flux, La vérification de conformité électrique, fluide, mécanique, La mise en service et l'équilibrage des installations, la maintenance sous garantie
Interne Kennung: 01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42512000 Klimaanlage, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ensemble des sites d'Odyssi sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Stadt: Fort-de-france

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/06/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 400 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterium: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804249>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1804249>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Odyssi

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue.

Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Forme juridique imposée au groupement attributaire : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Code service : Odyssi Eau / Odyssi Assainissement Les sommes dues au(x) titulaire(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des demandes de paiement

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Fort-de-France

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Odysse

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administratif de Fort-de-France

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Maintenance préventive et Maintenance curative des systèmes CVC (climatisation et ventilation contrôlée)

Beschreibung: La Maintenance Préventive trimestrielle des installationsEtat général des unités et environnementRecherche de corrosion, fuites, obstacles au flux d'air Nettoyage Filtres à air, batteries, ventilateurs, grilles et gaines, Evacuation et pompes de condensats Contrôles techniques, Pressions et températures de fonctionnement,Détection de fuites de fluide frigorigène, Vérification de l'isolation des gaines,Vérification électrique,Connexions, protections, consommation, Test des commandes et sondes, Test de fonctionnement, Modes chaud/froid, cycles, régulation, Mesure de performance, Compte rendu Relevé des mesures et anomalies, Recommandations et mise à jour du carnetL'entretien préventif semestriel des installations (VMC), Le nettoyage complet des gaines de VMC, bouches, moteurs, grilles, filtres, caissons, échangeurs, etc.Le contrôle et l'ajustement des débits d'air, pression, pentes, évacuations de condensats, La vérification de l'étanchéité, des condensats, des organes de régulation, La désinfection bactéricide des systèmes VMC selon les normes NF X50-010 et EN 1040/1276 La Maintenance Préventive semestrielle des installations de groupes froids : Etat général des unités groupes et environnement Nettoyage, vérifications diverses La Maintenance curative sur appel (4h maximum)
Interne Kennung: 02

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 45331200

Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Ensemble des sites d'Odysse sur le Territoire de la Cacem soit les bâtiments administratifs, les sites techniques, les stations d'épuration, les réservoirs et stations de pompage et autres

Stadt: Fort-de-france

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/06/2026

Laufzeit: 12 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kriterium: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804249>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: AW Solutions

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1804249>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Odyssi

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: L'exécution des prestations débute à compter de la réception du premier bon de commande. Aucune clause de garantie financière prévue.

Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Forme juridique imposée au groupement attributaire : Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Code service : Odyssi Eau / Odyssi Assainissement Les sommes dues au(x) titulaire(s) seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des demandes de paiement

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de Fort-de-France

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Odyssi

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal administratif de Fort-de-France

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Avenue-Web Systèmes

Registrierungsnummer: 15151160-93B4-AA3B-53B29C9ABE8BACAF

Stadt: Seyssinet-Pariset

Postleitzahl: 38170

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

E-Mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Odyssi

Registrierungsnummer: 57623

Postanschrift: 7-9 Rue des Arts et Métiers Bat Flore Gaillard-Lot Dillon

Stadt: Fort de France

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

Kontaktperson: LAURENCE Pierre-Yves

E-Mail: correspondre@aws-france.com

Telefon: 0596712010

Internetadresse: <https://www.odyssi.fr/>

Profil des Erwerbers: <https://www.odyssi.fr/odyssi/marche-public>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Odyssi

Registrierungsnummer: 15151184-CC28-1DFC-DE3610CA7D2E0DB4

Postanschrift: 7-9 Rue des Arts et Métiers

Stadt: Fort de France

Postleitzahl: 97200

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

E-Mail: svachat@odyssi.fr

Telefon: 0596712010

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Fort-de-France

Registrierungsnummer: 15151195-FBE6-CCAE-3C69DA20752EA568

Postanschrift: 12, rue du Citronnier Plateau Fofo

Stadt: Schoelcher

Postleitzahl: 97271

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-fort-de-france@juradom.fr

Telefon: 0596716667

Fax: 0596631008

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de Fort-de-France

Registrierungsnummer: 151511A7-CAF0-8E1D-6391169D6EF5C49A

Postanschrift: Immeuble Roy Camille Croix de Bellevue

Stadt: Fort-de-France

Postleitzahl: 97264

Land, Gliederung (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankreich

E-Mail: greffe.ta-fort-de-france@juradm.fr

Telefon: 0596716667

Fax: 0596631008

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0c538f4a-a0e8-41e1-a06e-03f914241cbb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/04/2026 17:14:10 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 241948-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 69/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/04/2026