

**Deutschland-Viechtach: Abbrucharbeiten**  
**OJ S 80/2023 24/04/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Arberlandklinik Viechtach  
Postanschrift: Karl-Gareis-Str. 31  
Ort: Viechtach  
NUTS-Code: DE229 Regen  
Postleitzahl: 94234  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Hitzler Ingenieure  
E-Mail: [arberlandkliniken@hitzler-ingenieure.de](mailto:arberlandkliniken@hitzler-ingenieure.de)  
Telefon: +49 89255595-54  
Fax: +49 89255595-11  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.hitzler-ingenieure.de](http://www.hitzler-ingenieure.de)

**I.2. Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z\\_param=268185](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=268185)  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.staatsanzeiegr-eservices.de/>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Gesundheit

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Umbau und Erweiterung Arberlandklinik Viechtach: 4. Bauabschnitt VIT4-102.2  
Baumeisterarbeiten Bauphase 1

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45111100 Abbrucharbeiten

### II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

### II.1.4. Kurze Beschreibung

- 1psch Baustelleinrichtung für alle nachfolgend beschriebenen Leistungen
- Erweiterung (Anbauten an Bestand):
- Erdarbeiten: 4.4.20m<sup>3</sup> Erdaushub, 1.850,00m<sup>3</sup> Hinterfüllung,
- Wasserhaltung: 240m Sickergraben, 3 Stück Pumpensümpfe herstellen/betreiben
- Entwässerungskanalarbeiten: 125m Grundleitungen DN 100-150, 35m, Entwässerungskanal V4A-Rohr, 50m Wasserleitung DN 25 aus PE-HD
- Drainerarbeiten: 290m Drain – und Stichleitung DN 150
- Mauerarbeiten Innen: 50m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel Dicke 17,5cm, 355m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel Dicke 24 cm
- Beton - und Stahlbetonarbeiten inkl. Schalung: 900 m<sup>2</sup> Ortbeton Bodenplatte, 3,25 m<sup>2</sup> WU – Beton Bodenplatte, 58,5m<sup>3</sup> Ortbeton Stützen (rund und rechteckig), 6,5m<sup>3</sup> Ortbeton Unterzüge, 13m<sup>3</sup> Ortbeton Brüstung, 8m<sup>3</sup> Ortbeton Attika, 1.155m<sup>2</sup> Ortbeton Wand, Dicke 25cm, 910m<sup>2</sup> Ortbeton Schachtwand, Dicke 25cm, 4 Stück Fertigteilschächte (bxt= ca. 205 x 110), 803m<sup>2</sup> Stahlbetondoppelwände, Dicke 25cm, 14 Stück Treppenläufe, 940m<sup>2</sup> Perimeterdämmung
- Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit: 205m<sup>2</sup> Außenabdichtung, 36m<sup>2</sup> Horizontalabdichtung MW, 84m<sup>2</sup> Horizontalabdichtung Stb
- Putz - und Stuckarbeiten: 1750m<sup>2</sup> Innenwandputz, KZ,
- Umbau im Bestand
- Staubschutzmaßnahmen Innen: 513,40m<sup>2</sup> staubdichte Folienwände, 328m<sup>2</sup> Staubschutzwände F30
- Abbrucharbeiten Innen: 276 m<sup>2</sup> Bodenbelag (PVC) ausbauen, 159 m<sup>2</sup> Gipskartonwände ausbauen, 145m<sup>2</sup> Gipskartondecken ausbauen, 119m<sup>2</sup> Rasterdecken ausbauen, 15 Stück Innentüren ausbauen, 2 Stück Metall-Glas-Elemente (2,10-2,50 x 2,80m) ausbauen, ca. 25m<sup>2</sup> Glaswände und Oberlichter ausbauen
- Abbrucharbeiten Innenhof: Ca. 150m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Fassade ausbauen, 54m<sup>2</sup> Lichthofverglasung ausbauen, 26m<sup>2</sup> Granitplattenbelag ausbauen, 1 Stk Baum ausbauen, 18m<sup>2</sup> Granitsteine ausbauen
- Abbrucharbeiten Fassade: 173m<sup>2</sup> Leichtmetallfassade ausbauen, 10 Stk Fensterelemente ausbauen, ca. 45m<sup>2</sup> Teilabbruch Kupferblechverkleidung inkl. Unterkonstruktion
- Beton - und Stahlbetonarbeiten: 4,5 m<sup>3</sup> Ortbeton Brüstung inkl. Schalung, 25 Stk Aussparungen herstellen, ca. 26m<sup>2</sup> Fenster – und Türöffnungen Herstellen, ca. 6,2m<sup>2</sup> Betonschneidearbeiten, ca. 11,5m Kernbohrungen DN 91-210mm
- Mauerwerksarbeiten: 14 Stk Wanddurchbrüche nachträglich von 0,25-1,5m<sup>2</sup>, ca. 90,5m<sup>2</sup> Ausmauerungen, ca. 1,3m<sup>3</sup> Mauerwerksergänzungen
- Entwässerungskanalarbeiten im Bestand: Ca. 15,0m Grundleitungen
- Putzarbeiten: Ca. 15,0m<sup>2</sup> Putzarbeiten/Putzergänzung Innen
- 30 m<sup>2</sup> Gefahrstoffsanierung TRGS 521 Innen/Außen

### II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

### II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

## II.2. Beschreibung

### II.2.2.

## **Weitere(r) CPV-Code(s)**

45111000 Abbrucharbeiten, Baureifmachung und Abräumung, 45262300 Betonarbeiten, 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262311 Betonrohbauarbeiten, 45112400 Aushubarbeiten, 45215140 Bau von Krankenhauseinrichtungen, 45262310 Stahlbetonarbeiten

### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE229 Regen

Hauptort der Ausführung: Arberlandklinik Viechtach, Karl-Gareis Str. 31, 94234 Viechtach

### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

- 1psch Baustelleinrichtung für alle nachfolgend beschriebenen Leistungen
- Erweiterung (Anbauten an Bestand):
- Erdarbeiten: 4.4.20m<sup>3</sup> Erdaushub, 1.850,00m<sup>3</sup> Hinterfüllung,
- Wasserhaltung: 240m Sickergraben, 3 Stück Pumpensämpfe herstellen/betreiben
- Entwässerungskanalarbeiten: 125m Grundleitungen DN 100-150, 35m, Entwässerungskanal V4A-Rohr, 50m Wasserleitung DN 25 aus PE-HD
- Drainarbeiten: 290m Drain – und Stichelung DN 150
- Mauerarbeiten Innen: 50m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel Dicke 17,5cm, 355m<sup>2</sup> Innenwand aus Mauerziegel Dicke 24 cm
- Beton - und Stahlbetonarbeiten inkl. Schalung: 900 m<sup>2</sup> Ortbeton Bodenplatte, 3,25 m<sup>2</sup> WU – Beton Bodenplatte, 58,5m<sup>3</sup> Ortbeton Stützen (rund und rechteckig), 6,5m<sup>3</sup> Ortbeton Unterzüge, 13m<sup>3</sup> Ortbeton Brüstung, 8m<sup>3</sup> Ortbeton Attika, 1.155m<sup>2</sup> Ortbeton Wand, Dicke 25cm, 910m<sup>2</sup> Ortbeton Schachtwand, Dicke 25cm, 4 Stück Fertigteilschächte (bxt= ca. 205 x 110), 803m<sup>2</sup> Stahlbetondoppelwände, Dicke 25cm, 14 Stück Treppenläufe, 940m<sup>2</sup> Perimeterdämmung
- Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit: 205m<sup>2</sup> Außenabdichtung, 36m<sup>2</sup> Horizontalabdichtung MW, 84m<sup>2</sup> Horizontalabdichtung Stb
- Putz - und Stuckarbeiten: 1750m<sup>2</sup> Innenwandputz, KZ,
- Umbau im Bestand
- Staubschutzmaßnahmen Innen: 513,40m<sup>2</sup> staubdichte Folienwände, 328m<sup>2</sup> Staubschutzwände F30
- Abbrucharbeiten Innen: 276 m<sup>2</sup> Bodenbelag (PVC) ausbauen, 159 m<sup>2</sup> Gipskartonwände ausbauen, 145m<sup>2</sup> Gipskartondecken ausbauen, 119m<sup>2</sup> Rasterdecken ausbauen, 15 Stück Innentüren ausbauen, 2 Stück Metall-Glas-Elemente (2,10-2,50 x 2,80m) ausbauen, ca. 25m<sup>2</sup> Glaswände und Oberlichter ausbauen
- Abbrucharbeiten Innenhof: Ca. 150m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Fassade ausbauen, 54m<sup>2</sup> Lichthofverglasung ausbauen, 26m<sup>2</sup> Granitplattenbelag ausbauen, 1 Stk Baum ausbauen, 18m<sup>2</sup> Granitsteine ausbauen
- Abbrucharbeiten Fassade: 173m<sup>2</sup> Leichtmetallfassade ausbauen, 10 Stk Fensterelemente ausbauen, ca. 45m<sup>2</sup> Teilabbruch Kupferblechverkleidung inkl. Unterkonstruktion
- Beton - und Stahlbetonarbeiten: 4,5 m<sup>3</sup> Ortbeton Brüstung inkl. Schalung, 25 Stk Aussparungen herstellen, ca. 26m<sup>2</sup> Fenster – und Türöffnungen Herstellen, ca. 6,2m<sup>2</sup> Betonschneidearbeiten, ca. 11,5m Kernbohrungen DN 91-210mm
- Mauerwerksarbeiten: 14 Stk Wanddurchbrüche nachträglich von 0,25-1,5m<sup>2</sup>, ca. 90,5m<sup>2</sup> Ausmauerungen, ca. 1,3m<sup>3</sup> Mauerwerksergänzungen
- Entwässerungskanalarbeiten im Bestand: Ca. 15,0m Grundleitungen
- Putzarbeiten: Ca. 15,0m<sup>2</sup> Putzarbeiten/Putzergänzung Innen
- 30 m<sup>2</sup> Gefahrstoffsanierung TRGS 521 Innen/Außen

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 24/07/2023 Ende: 24/01/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.12. Angaben zu elektronischen Katalogen**

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

#### **III.1. Teilnahmebedingungen**

##### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=268185](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=268185)

##### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=268185](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=268185)

##### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=268185](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=268185)

#### **III.2. Bedingungen für den Auftrag**

##### **III.2.2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags**

Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z\\_param=268185](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekEigenUrl?z_param=268185)

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

#### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 23/05/2023 Ortszeit: 15:14

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 22/07/2023

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 23/05/2023 Ortszeit: 15:15

Ort:

Arberlandklinik Viechtach

Karl-Gareis Str. 31

94234 Viechtach

Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Durch 2 Personen des Auftraggebers; ausschließlich elektronische Submission, keine postalischen Papierangebote  
Keine Bieterteilnahmen während Submission erlaubt.

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

#### **VI.2. Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert

Die Zahlung erfolgt elektronisch

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

Die Angebote müssen elektronisch und verschlüsselt eingehen. Das Vergabeverfahren wird gem.

Gesetzesvorgabe elektronisch abgewickelt.

Die Angebots-Unterlagen sind als zip-Datei vorzubereiten und dann auf die Vergabeplattform Bayr.

Staatsanzeiger hochzuladen.

Achtung Verschlüsselung!

Beim Hochladen der erstellten zip-Datei werden die Angebote automatisch verschlüsselt.

(Dabei fragt die Plattform an, ob eine Verschlüsselung stattfinden soll>JA)

Die Angebote müssen aus diesem Grunde NICHT vom Bieter selbst verschlüsselt werden, sondern als zip hochgeladen werden und die Verschlüsselungsfrage mit JA bestätigt werden. Achtung! Nicht verschlüsselte Angebote werden gem. VOB ausgeschlossen.

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Niederbayern

Postanschrift: Regierungsplatz 540

Ort: Landshut

Postleitzahl: 84028

Land: Deutschland

E-Mail: [vob-stelle@reg-nb.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-nb.bayern.de)

Telefon: +49 8718081401

Fax: +49 87180801

##### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Bei Nachprüfungsanträgen sind die Bedingungen und Fristen gem. § 160 GWB einzuhalten.

Direkter Link zur Norm: [https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/\\_160.html](https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_160.html)

##### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Regierung v. Niederbayern

Postanschrift: Regierungsplatz 540

Ort: 84023 Landshut

Postleitzahl: 84023

Land: Deutschland

E-Mail: [vob-stelle@reg-nb.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-nb.bayern.de)

Telefon: +49 8718081401

Fax: +49 87180801

##### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

19/04/2023