

## 243164-2025 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Ausbau / Erneuerung Lüftungsanlagen, Klimatisierung Regie-Kabine

OJ S 73/2025 14/04/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stiftung Bürgerhaus Wilhelmsburg

E-Mail: [katjascheer@buewi.de](mailto:katjascheer@buewi.de)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Ausbau / Erneuerung Lüftungsanlagen, Klimatisierung Regie-Kabine

Beschreibung: Erneuerung der Lüftungsanlagen: In der Lüftungszentrale im Obergeschoss des Südteils des Bürgerhauses werden die Lüftungsgeräte mit den angeschlossenen Lüftungskanälen und Einbauteilen erneuert. Es werden 6 Lüftungsgeräte demontiert und 5 neue Lüftungsgeräte wieder montiert. Klimatisierung der Regiekabine: Die unter der Decke des Großen Saales angeordnete Regiekabine ist ein innenliegender Arbeitsraum, der von den Bühnentechnikern zur Einregulierung von Licht und Ton während der Veranstaltungen genutzt wird. Der Raum entspricht nicht den Arbeitsstättenrichtlinien. Er ist mit einer Klimatisierung auszustatten. Dazu werden jeweils ein Innen- und ein Außengerät montiert, welches leistungsmäßig in der Lage ist, die Wärmeabstrahlung der Technik zu kompensieren. Es wird von einer Kälte-Leistung von 5 kW ausgegangen. Lüftung WCs Im Untergeschoss im Bereich der Garderobe werden neue WC-Räume gebaut. Diese werden in den angrenzenden Kriechkeller entlüftet. Die bestehenden Kanäle und Luftdurchlässe der Entlüftung der Garderobe werden dafür umverlegt. Erneuerung Lüftungsrohre im Foyer: Im Foyer wird in einem Abschnitt eine vorhandene Lüftungs-Rohrinstallation durch eine neue baugleiche Rohrinstallation ersetzt. Über der vorhandenen sichtbaren Lüftungs-Rohrinstallation befindet sich eine Abhangdecke, die erneuert werden soll (erfolgt bauseits). Dazu werden die Rohrleitungen zunächst entfernt. Die vorhandenen Halterungen bleiben. Die Halterungen haben Gewindestangen, die an der Betondecke befestigt sind. Die Gewindestangen sind durch die Abhangdecke geführt. Nach Entfernung der Rohrleitungen wird die vorhandene Abhangdecke demontiert und anschließend die neue Decke montiert. Die Gewindestangen ragen dann aus der Abhangdecke heraus. Daran werden dann die neuen Rohrleitungen montiert.

Kennung des Verfahrens: 9b96be80-7864-4c9f-a990-e0d95d76c43e

Interne Kennung: BueWi\_VE06\_Lüftungsanlagen\_2.Stufe

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45330000  
Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage  
anlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 45331210 Installation von  
Lüftungsanlagen

#### **2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Mengestr. 20  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 21107  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland

#### **2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4DDL5A59

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Ausbau / Erneuerung Lüftungsanlagen, Klimatisierung Regie-Kabine  
Beschreibung: Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.  
Interne Kennung: BueWi\_VE06\_Lüftungsanlagen\_2.Stufe

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45330000  
Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage  
anlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlage, 45331210 Installation von  
Lüftungsanlagen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Mengestr. 20  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 21107  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 31/03/2025  
Enddatum der Laufzeit: 24/10/2025

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Der Angebotspreis gilt als alleiniges Zuschlagskriterium.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stiftung  
Bürgerhaus Wilhelmsburg

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Beschaffungsdienstleister: ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 042 972,68 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: LKT Lüftungs- und Klimatechnik GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: Angebot-Nr.: 2024251

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 1 042 972,68 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: VE06

Datum des Vertragsabschlusses: 07/01/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stiftung Bürgerhaus Wilhelmsburg

Registrierungsnummer: DE 118717626

Postanschrift: Mengestr. 20

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21107

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vorständin

E-Mail: [katjascheer@buewi.de](mailto:katjascheer@buewi.de)

Telefon: 040-752017-16

Internetadresse: <https://www.buewi.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH

Registrierungsnummer: HRB 220569B

Postanschrift: Willy-Brandt-Platz 18-19

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38102

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Kerstin Paul

E-Mail: [kerstin.paul@assmann.info](mailto:kerstin.paul@assmann.info)

Telefon: +49 531-3901-0

Internetadresse: <https://www.assmann.info>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registrierungsnummer: +49 4042-8403230

Postanschrift: Neuenfelder Straße 19

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Beschaffungsstelle

E-Mail: [vergabekammer@bsw.hamburg.de](mailto:vergabekammer@bsw.hamburg.de)

Telefon: +49 4042-8403230

Fax: +49 4042-7940997

Internetadresse: <http://www.hamburg.de/bsw>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: LKT Lüftungs- und Klimatechnik GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: HRB 10711  
Postanschrift: Nebelring 11  
Stadt: Bützow  
Postleitzahl: 18246  
Land, Gliederung (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@lkt-buetzow.de](mailto:info@lkt-buetzow.de)  
Telefon: +49 38461 6400  
Internetadresse: <http://www.lkt-buetzow.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a0224093-5fbc-42b4-9fbf-89b7c6b03a95 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/04/2025 10:02:44 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 243164-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 73/2025

Datum der Veröffentlichung: 14/04/2025