

243216-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Bauarbeiten – Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

OJ S 69/2026 09/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Technische Universiteit Eindhoven

E-Mail: procurement@tue.nl

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

Beschreibung: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De bouwkundig aannemer wordt gevraagd het gebouw te realiseren conform de ontwerpstukken. Bestaande onder andere uit: • Fundering; •

Bouwkundig skelet; • Daken; • Gevel; • Binnenwanden, vloeren, plafonds (m.u.v. de cleanroomwanden, -plafonds en vloeren); • Trappen; • Vaste inrichting; • De loopbrug Het

globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 •

Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Kennung des Verfahrens: e515c66e-72e3-4b5b-af8b-4448a2787135

Interne Kennung: PCM2026/10084/SL

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Eindhoven

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

Beschreibung: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De bouwkundig aannemer wordt gevraagd het gebouw te realiseren conform de ontwerpstukken. Bestaande onder andere uit: • Fundering; • Bouwkundig skelet; • Daken; • Gevel; • Binnenwanden, vloeren, plafonds (m.u.v. de cleanroomwanden, -plafonds en vloeren); • Trappen; • Vaste inrichting; • De loopbrug naar Flux; Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m² • Laboratoria: NO 1.230 m² • Kantoren: NO 580 m² • Ondersteuning: NO 700 m²

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Zusätzliche Informationen: Eindhoven

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/12/2026

Enddatum der Laufzeit: 30/08/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen, Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kwaliteit
Beschreibung: Kwaliteit
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20
Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Prijs
Beschreibung: Prijs
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 80

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 23/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419135>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Verfahrensbedingungen:

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 24/08/2026

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419135>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Technische Universiteit Eindhoven

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Technische Universiteit Eindhoven

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Technische Universiteit Eindhoven

Registrierungsnummer: 381687890

Postanschrift: Groene Loper 5

Stadt: Eindhoven

Postleitzahl: 5612 AE

Land, Gliederung (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Jeroen Zegveld

E-Mail: procurement@tue.nl

Telefon: +31 402472395

Internetadresse: <http://www.tue.nl>

Sonstige Kontaktpersonen:

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Postanschrift: Leeghwaterlaan 8

Stadt: Den Bosch

Postleitzahl: 5223 BA

Land, Gliederung (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Niederlande

Kontaktperson: -

E-Mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d6d336d5-711e-49d0-8fc6-de92b27d3665 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/04/2026 10:23:56 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 243216-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 69/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/04/2026