

243459-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Reparatur und Wartung von Kesseln – Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

OJ S 69/2026 09/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: PARTELIOS HABITAT

E-Mail: cellulemarches@partelios.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Beschreibung: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Kennung des Verfahrens: 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Interne Kennung: PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50531100 Reparatur und Wartung von Kesseln

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Beschreibung: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Interne Kennung: CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50531100 Reparatur und Wartung von Kesseln

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Multisites

Stadt: Multisites

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 600 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 1

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal judiciaire de Caen

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Caen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

PARTELIOS HABITAT

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Marchés sécurisés

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: PARTELIOS HABITAT

Registrierungsnummer: 62615010600054

Postanschrift: 2 rue Martin Luther King

Stadt: SAINT-CONTEST

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Benoît GANDIN

E-Mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefon: +33 231069100

Internetadresse: <http://www.partelios.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Caen

Registrierungsnummer: 17140111000860

Postanschrift: 11 rue Dumont D'Urville

Stadt: CAEN CEDEX 4

Postleitzahl: 14052

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-caen@justice.fr

Telefon: +33 250101300

Fax: +33 250101308

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Marchés sécurisés

Registrierungsnummer: Marchés sécurisés

Postanschrift: 2 rue Martin Luther King

Stadt: SAINT-CONTEST

Postleitzahl: 14280

Land, Gliederung (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Agathe HOUSSIER

E-Mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefon: +33 231069100

Internetadresse: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:
9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Hauptgrund für die Änderung

:
Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:
En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

10.1. **Änderung**

Abschnittskennung: PROCEDURE

Beschreibung der Änderungen: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04 /26 (15.00)

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/04/2026 10:30:50 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 243459-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 69/2026

Datum der Veröffentlichung: 09/04/2026