

245027-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen – BA 141160 Effizienzsteigerung der Wärmeversorgung

OJ S 70/2026 10/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: GEKA mbH

E-Mail: vergabestelle@geka-munster.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: BA 141160 Effizienzsteigerung der Wärmeversorgung

Beschreibung: Phase 1 - Reparaturen/Instandhaltung Unterverteilungen Konzept: Trotz großer, nutzbarer Abwärmemengen aus den Verbrennungs- und Aufbereitungsprozessen, werden für die Raumheizung und Warmwasserbereitung Ölkessel und erhebliche Mengen Heizöl eingesetzt. Als langfristiges Ziel steht die effiziente Nutzung der anfallenden Abwärme, entweder als direkte Nutzung oder über Wärmepumpen. Sanierungsphase 1 Die erste Umbauphase soll dazu dienen, defekte bzw. unregelmäßige Anlagenteile zu sanieren und auf ein technisch annehmbares Level zu bringen. Zudem müssen bereits Eingriffe in die Anlagenhydraulik erfolgen, als deren Konsequenz sollte das Temperaturniveau und insbesondere die Rücklauftemperaturen sowie die Volumenströme der betreffenden Stationen gesenkt werden. Von der einzusetzenden Regelungstechnik wird erwartet, dass der Wärmebedarf auf ein Minimum gesenkt wird. Ziel ist es einen geregelten Betrieb der bisher im Handbetrieb bzw. dauerhaft laufenden Bereiche zu erzielen.

Kennung des Verfahrens: 39eb7f12-6bd4-4a1d-85a6-a6f20e057397

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 220 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Bei vorliegen eines vergleichbaren Verfahren zum Insolvenzverfahren, wird der Bieter ausgeschlossen.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Bei Verfehlungen zur Zuverlässigkeit und Gesetzestreue nach §§123, 124 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Negative Eintragungen bei Bescheinigung der Krankenkasse zur Zahlung der Beiträge

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Reparaturen/Instandhaltung Unterverteilungen

Beschreibung: Konzept: Trotz großer, nutzbarer Abwärmemengen aus den Verbrennungs- und Aufbereitungsprozessen, werden für die Raumheizung und Warmwasserbereitung Ölkessel und erhebliche Mengen Heizöl eingesetzt. Als langfristiges Ziel steht die effiziente Nutzung der anfallenden Abwärme, entweder als direkte Nutzung oder über Wärmepumpen. Die erste Umbauphase soll dazu dienen, defekte bzw. unregelmäßige Anlagenteile zu sanieren und auf ein technisch annehmbares Level zu bringen. Zudem müssen bereits Eingriffe in die Anlagenhydraulik erfolgen, als deren Konsequenz sollte das Temperaturniveau und insbesondere die Rücklauftemperaturen sowie die Volumenströme der betreffenden Stationen gesenkt werden. Von der einzusetzenden Regelungstechnik wird erwartet, dass der Wärmebedarf auf ein Minimum gesenkt wird. Ziel ist es einen geregelten Betrieb der bisher im Handbetrieb bzw. dauerhaft laufenden Bereiche zu erzielen.

Interne Kennung: LOT-0001 E41719694

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 42512300 Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Humboldtstraße 110

Stadt: Munster

Postleitzahl: 29633

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Enddatum der Laufzeit: 15/08/2026

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 220 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E41719694>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E41719694>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 13 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Der Bieter wird vom weiteren Verfahren ausgeschlossen, sofern er die geforderten Erklärungen nicht vorlegt oder die aufgestellten Eignungskriterien nicht erfüllt. Die Vergabestelle behält sich vor, Erklärungen und sonstige Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind, gem. § 56 VgV nachzufordern. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundeskartellamt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: BAAINBw

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: GEKA mbH

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00003206

Postanschrift: Humboldtstr. 110

Stadt: Munster

Postleitzahl: 29633

Land, Gliederung (NUTS): Heidekreis (DE938)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@geka-munster.de

Telefon: +4951929640

Internetadresse: <https://www.geka-munster.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundeskartellamt

Registrierungsnummer: +49 228 9499-400

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53113

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: info@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 228 9499-0

Fax: +49 228 9499-400

Internetadresse: www.bundeskartellamt.de

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: BAAINBw

Registrierungsnummer: 90 4424 13313

Abteilung: J1

Postanschrift: Konrad-Adenauer-Ufer 12

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56068

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

E-Mail: BAAINBwJ1-BeglVergRKontr@bundeswehr.org

Telefon: +4926140013313

Internetadresse: <https://www.bundeswehr.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 367a426c-07e2-47f1-bdb1-5b68bf621ef5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 08/04/2026 09:31:40 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 245027-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 70/2026

Datum der Veröffentlichung: 10/04/2026