

**Deutschland-Kandern: Reinigungsdienste**  
**OJ S 81/2023 25/04/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kandern  
Postanschrift: Waldeckstraße 39  
Ort: Kandern  
NUTS-Code: DE139 Lörrach  
Postleitzahl: 79400  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Hochbau  
E-Mail: [anja.krenzlin@kandern.de](mailto:anja.krenzlin@kandern.de)  
Telefon: +49 7626899-31  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.kandern.de](http://www.kandern.de)

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E64559497>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Stadt Kandern - Unterhaltsreinigung und Glasreinigung in 2 Losen

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

90910000 Reinigungsdienste

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Unterhalts- und Glasreinigung für Objekte der Stadt Kandern in 2 Losen  
1 Los Unterhaltsreinigung: ca. 4.500 m<sup>2</sup> Grundfläche;

1 Los Glas- und Rahmenreinigung: ca. 3.300 m<sup>2</sup> Glasfläche und 1.400 m<sup>2</sup> Sicht- und Sonnenschutz

Im weiteren Verfahren ist eine Loslimitierung vorgesehen.

Angebote sind möglich für ein Los, mehrere Lose oder alle Lose.

Die Loslimitierung bezieht sich auf die Vergabe von insgesamt maximal 2 von 3 Losen der Unterhaltsreinigung und maximal 1 von 2 Losen der Glas- und Rahmenreinigung.

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

Wert ohne MwSt.: 216 000,00 EUR

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

Angebote sind möglich für alle Lose

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Unterhaltsreinigung

Los-Nr.: 1

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90919200 Büroreinigung, 90911200 Gebäudereinigung, 90919100 Reinigung von Büroausstattung, 90918000 Entleerung von Abfallbehältern

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE139 Lörrach

Hauptort der Ausführung: Stadt Kandern

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhaltsreinigung in 11 Objekten (Grundschule, Sporthalle, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Jugendzentrum, Friedhofskapelle, öffentliche Toiletten) ca. 4.500 m<sup>2</sup> Grundfläche

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 11/09/2023 Ende: 10/09/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

maximal 2-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr

#### **II.2.9. Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden**

Geplante Mindestzahl: 3 Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

#### **II.2.10.**

## **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

maximal 2-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Glasreinigung

Los-Nr.: 2

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung, 90911300 Fensterreinigung

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE139 Lörrach

Hauptort der Ausführung: Stadt Kandern

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Glas- und Rahmenreinigung in 16 Objekten mit ca. 3.300 m<sup>2</sup> Glasfläche sowie Reinigung von Sicht- und Sonnenschutz in 6 Objekten mit ca. 1.400 m<sup>2</sup> Fläche

Objekte: Schulen, Sporthallen, Kindergärten, Verwaltungsgebäude, Jugendzentrum, Betriebsgebäude, Friedhofskapelle etc.

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

##### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 11/09/2023 Ende: 10/09/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

maximal 2-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr

##### **II.2.9. Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden**

Geplante Mindestzahl: 3 Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Alle Bieter, welche die Mindesteignungskriterien erfüllen, werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Eine weitere Reduzierung findet nicht statt.

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

maximal 2-malige Verlängerung um jeweils 1 Jahr

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

### **III.1. Teilnahmebedingungen**

#### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Einreichung einer Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen sowie ggf.

Bietergemeinschafts- und Nachunternehmererklärung über den Abruf der Teilnahmeunterlagen

#### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Erklärung über den Umsatz, der auf Leistungen entfällt, die mit den vorliegend ausgeschrieben Leistungen vergleichbar sind, unter Angabe des Eigenleistungsanteils, bezogen die letzten 3 vollständigen Kalenderjahre (01.01.2020 – 31.12.2022).

Erklärung darüber, dass eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen:

Personenschaden 2 500 000,00 EURO

Sachschäden 2 500 000,00 EURO

Schlüsselverlustschaden 100 000,00 EURO

Bearbeitungsschaden 100 000,00 EURO

Vermögensschaden 100 000,00 EURO

Weitere Einzelheiten und Konkretisierungen ergeben sich aus den Teilnahmeunterlagen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

1. Nachweis von 2 Referenzen in der Unterhaltsreinigung über die die in den letzten 3 vollständigen Kalenderjahren (01.01.2020 – 31.12.2022) durchgängig erbrachten vergleichbaren Leistungen mit einem Mindestumsatz für das jeweilige Los:

- Los 1 Unterhaltsreinigung Mindestumsatz von 85.000 Euro netto pro Jahr

2. Nachweis von mindestens 1 Referenz in der Glasreinigung über die die in den letzten 3 vollständigen Kalenderjahren (01.01.2020 – 31.12.2022) durchgängig erbrachten vergleichbaren Leistungen mit einem Mindestumsatz für das jeweilige Los

- Los 2 Glasreinigung Mindestumsatz von 10.000 Euro netto pro Jahr

#### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Nachweis über die in letzten 3 vollständigen Kalenderjahren (01.01.2020 – 31.12.2022)

jahresdurchschnittlich beschäftigten produktiven Arbeitskräfte, welche im Geschäftsbereich tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschrieben Leistungen fällt

Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Nachweis über die in letzten 3 vollständigen Kalenderjahren (01.01.2020 – 31.12.2022) jahresdurchschnittlich beschäftigten produktiven Arbeitskräfte, welche im Geschäftsbereich tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen (z.B. Unterhaltsreinigung, Glasreinigung etc.) fällt.

- Los 1 Unterhaltsreinigung Mindestanzahl von 10 produktiven Arbeitskräften
- Los 2 Glasreinigung Mindestanzahl von 4 produktiven Arbeitskräften

### **III.2. Bedingungen für den Auftrag**

#### **III.2.3. Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal**

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Nichtoffenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 22/05/2023 Ortszeit: 12:00

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

Tag: 30/05/2023

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 23/08/2023

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

Der Schwellenwert ist überschritten. Eine Veröffentlichung der Kostenschätzung erfolgt nicht.

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@rpk.bwl.de](mailto:poststelle@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49 7219268730  
Fax: +49 7219263985

#### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

§ 134 Abs. 2 GWB – Informations- und Wartepflicht: Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer (§155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist der Antrag unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Der vorstehende Satz gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

§ 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

20/04/2023