

## 246417-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Verkehrsplanung Stadteingang  
Elbbrücken - Los 1: Verkehrsplanung mit BIM  
OJ S 74/2025 15/04/2025  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Billebogen Entwicklungsgesellschaft mbH & Co KG

E-Mail: [info@hafencity.com](mailto:info@hafencity.com)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Verkehrsplanung Stadteingang Elbbrücken - Los 1: Verkehrsplanung mit BIM

Beschreibung: Die Billebogen Entwicklungsgesellschaft mbH und Co. KG (BBEG) ist mit der Gebietsentwicklung des Planungsgebietes Billebogen beauftragt. Zu den Aufgaben der BBEG gehören die Planung und Realisierung der Infrastruktur des Gebietes unter Berücksichtigung des Bestandes in den drei Quartieren, Billebecken (BB), Neuer Huckepackbahnhof (NHB) und Stadteingang Elbbrücken (SE). In der vorliegenden Ausschreibung für das Quartier SE werden Planungsleistungen für Objektplanung „Verkehrsanlagen“ im Sinne von § 47 i. V. m. Anlage 13.1 HOAI 2021, der LB-Straßen und dem AHO Heft Nr. 11 (Die BIM-Methode im Planungsprozess der HOAI) beschafft. Das Leistungsbild beinhaltet darüber hinaus Leistungen der Freiraumplanung, der Leitungstrassenplanung, der LSA-Planung und der (örtlichen +ökologischen) Bauüberwachung. Das Planungsgebiet erstreckt sich über eine Fläche von ca. 170.000 qm. Ziel der BBEG ist die Entwicklung eines dichten, gemischtgenutzten Quartiers in Ergänzung zur östlichen HafenCity, in unmittelbarer Nähe zum Elbtower und der daran angrenzenden U- und S-Bahnhaltestelle Elbbrücken. Es sollen sowohl Gewerbe- als auch Wohnnutzung Platz finden. Gem. Funktionsplan sollen durch das Weichen der als „Autobahnrohren“ bezeichneten Auf- und Abfahrten Baufelder entstehen, die es ermöglichen, den bislang isolierten Stadtteil Rothenburgsort über die HafenCity und Hammerbrook mit der Innenstadt besser zu vernetzen. Der Beginn der Leistungen soll unmittelbar mit der Beauftragung stattfinden.

Kennung des Verfahrens: 1e2300e9-10ae-4eac-8777-c839d5a02bdf

Interne Kennung: 2025002077

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hamburg-Rothenburgsort

Postleitzahl: 20539  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland

### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 2 163 000,00 EUR

### 2.1.4. Allgemeine Informationen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A EU

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Verkehrsplanung Stadteingang Elbbrücken - Los 1: Verkehrsplanung mit BIM

Beschreibung: Die Billebogen Entwicklungsgesellschaft mbH und Co. KG (BBEG) ist mit der Gebietsentwicklung des Planungsgebietes Billebogen beauftragt. Zu den Aufgaben der BBEG gehören die Planung und Realisierung der Infrastruktur des Gebietes unter Berücksichtigung des Bestandes in den drei Quartieren, Billebecken (BB), Neuer Huckepackbahnhof (NHB) und Stadteingang Elbbrücken (SE). In der vorliegenden Ausschreibung für das Quartier SE werden Planungsleistungen für Objektplanung „Verkehrsanlagen“ im Sinne von § 47 i. V. m. Anlage 13.1 HOAI 2021, der LB-Straßen und dem AHO Heft Nr. 11 (Die BIM-Methode im Planungsprozess der HOAI) beschafft. Das Leistungsbild beinhaltet darüber hinaus Leistungen der Freiraumplanung, der Leitungstrassenplanung, der LSA-Planung und der (örtlichen +ökologischen) Bauüberwachung. Das Planungsgebiet erstreckt sich über eine Fläche von ca. 170.000 qm. Ziel der BBEG ist die Entwicklung eines dichten, gemischtgenutzten Quartiers in Ergänzung zur östlichen HafenCity, in unmittelbarer Nähe zum Elbtower und der daran angrenzenden U- und S-Bahnhaltestelle Elbbrücken. Es sollen sowohl Gewerbe- als auch Wohnnutzung Platz finden. Gem. Funktionsplan sollen durch das Weichen der als „Autobahnrohren“ bezeichneten Auf- und Abfahrten Baufelder entstehen, die es ermöglichen, den bislang isolierten Stadtteil Rothenburgsort über die HafenCity und Hammerbrook mit der Innenstadt besser zu vernetzen. Der Beginn der Leistungen soll unmittelbar mit der Beauftragung stattfinden.

Interne Kennung: 20c400b7-a045-4c8e-b5a0-126982e6a251

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/10/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/10/2033

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja  
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1dd1c4f2-0631-4a05-9eeb-5755a77f7876/suitabilitycriteria>

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100,00

##### **Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### 5.1.10. **Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschreibung: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1dd1c4f2-0631-4a05-9eeb-5755a77f7876>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Verfahrensbedingungen:**

Voraussichtliches Datum der Absendung der Aufforderungen zur Angebotseinreichung: 07/07/2025

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1dd1c4f2-0631-4a05-9eeb-5755a77f7876>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch  
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 23/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Billebogen  
Entwicklungsgesellschaft mbH & Co KG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Billebogen Entwicklungsgesellschaft mbH & Co KG

Registrierungsnummer: fee32696-cb9f-43ab-96f2-786e309817f6

Postanschrift: Osakaallee 11

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 20457

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@hafencity.com](mailto:info@hafencity.com)

Telefon: +49 403747260

Internetadresse: <http://www.hafencity.com>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
Registrierungsnummer: 062b7526-5a7e-4b8c-a9a5-c4c79a5aa9cd  
Abteilung: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht  
Postanschrift: Neuenfelder Straße 19  
Stadt: Hamburg  
Postleitzahl: 21109  
Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergaberecht, Beschaffungsstelle und Zivilrecht  
E-Mail: [vergabekammer@bsw.hamburg.de](mailto:vergabekammer@bsw.hamburg.de)  
Telefon: +49 40428403230  
Fax: +49 40427940997

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f6f2a7bc-e5ae-4db0-a870-3a621e27902f - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/04/2025 17:25:36 (UTC+02:00)  
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 246417-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 74/2025  
Datum der Veröffentlichung: 15/04/2025