

## 246482-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Einbau von Türen – Charlottenburger Chaussee 67,75\_Tischlerarbeiten\_Tischler- und Fensterarbeiten\_LOS 48

OJ S 82/2024 25/04/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75\_Tischlerarbeiten\_Tischler- und Fensterarbeiten\_LOS 48

Beschreibung: Tischlerarbeiten, Innentüren und Fenster, im Haus 2

Kennung des Verfahrens: 3ce2e080-f290-4fa2-a829-e2864661f566

Interne Kennung: B17017-3019400-001-342-02

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421131 Einbau von Türen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Charlottenburger Chaussee 67,75

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13597

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75\_Tischlerarbeiten\_Tischler- und Fensterarbeiten\_LOS 48

Beschreibung: Ausführung der Innentüren aus Holzwerkstoffen und Stahl, die Arbeiten zur Erstellung der WC-Trennwände, den Einbau der innenliegenden Fensterbänke sowie der Ausbau der Bestandsfenster und Einbau der neuen Fenster in UG, den Waffenkammern und den WiC.

Interne Kennung: B17017-3019400-001-342-02

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45421131 Einbau von Türen

### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Charlottenburger Chaussee 67,75  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 13597  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/08/2023  
Enddatum der Laufzeit: 13/09/2024

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### Auftragsbedingungen:

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: -  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage, nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Beschaffungsdienstleister: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 455 019,30 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Tischlerei Moreba GmbH

#### Angebot:

Kennung des Angebots: Tischlerei Moreba GmbH

Kennung des Losen oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 388 060,70 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: B17017-3019400-001-342-02

Titel: Charlottenburger Chaussee 67,75\_Tischlerarbeiten\_Tischler- und Fensterarbeiten\_LOS 48

Datum des Vertragsabschlusses: 09/08/2023

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

## 7. Änderung

---

### 7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 313027-2023

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Die angebotene Nachtragsleistungen beziehen sich inhaltlich und räumlich auf die bereits beauftragte Leistung. Eine Neuausschreibung würde zu erheblichen Verzögerungen im Bauablauf führen und würde Schwierigkeiten bzgl. der Leistungs-/Gewährleistungszuordnung nach sich ziehen.

#### 7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: Die Firma ist bereits lt. Hauptauftrag mit den Tischlerarbeiten in Haus 2 beauftragt. Das Nachtragsangebot 3 umfasst zusätzliche Leistungen zur Ausführung von Innentüren zu den ELT Schächten in Haus 2, BA 1 und 2, welche im Auftrag nicht enthalten sind. Vor dem Hintergrund der Schaffung einer nutzungsfreundlicheren Zugänglichkeit zu der Elektrounterverteilungen in den Geschossen EG bis 4.OG wird der Einbau von Innentüren notwendig.

Abschnittskennung: CON-0001

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Telefon: +4930901661637

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt  
Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

#### 8.1. **ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2100019001-07

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Telefon: +4930901661637

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

#### 8.1. **ORG-0007**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: Tischlerei Moreba GmbH

Registrierungsnummer: DE 814036506

Postanschrift: Alt - Karow 15

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 13125

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [tischlerei@moreba.de](mailto:tischlerei@moreba.de)

Telefon: 000

##### **Rollen dieser Organisation:**

Bieter

## Gewinner dieser Lose: LOT-0000

### 8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

#### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 89d03a5a-cd07-44a2-b4b0-261a3785f6ae - 01

Formulartyp: Auftragsänderung

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Unterart der Bekanntmachung: 38

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/04/2024 13:33:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 246482-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2024

Datum der Veröffentlichung: 25/04/2024