

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:247557-2016:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Darmstadt: Dienstleistungen von Architektur-
und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen
2016/S 137-247557**

Bekanntmachung vergebener Aufträge

Ergebnisse des Vergabeverfahrens

Dienstleistungen

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Adressen

Wissenschaftsstadt Darmstadt – Eigenbetrieb Immobilienmanagement
Bessunger Straße 125
Darmstadt
64295
Deutschland
Kontaktstelle(n): Frau Katja Rödel
Telefon: +49 615113-2676
E-Mail: Katja.Roedel@darmstadt.de
NUTS-Code: DE711
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.darmstadt.de

I.2) Gemeinsame Beschaffung

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben

I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5) Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1) Umfang der Beschaffung

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:

Verhandlungsverfahren mit sämtlichen Preisträgern des Wettbewerbs „Neubau Mensa und Aula des
Berufsschulzentrums Nord“, Darmstadt.

II.1.2) CPV-Code Hauptteil

71240000

II.1.3) Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4) Kurze Beschreibung:

Im Anschluss an den nichtoffenen interdisziplinären Realisierungswettbewerb „Neubau Aula und Mensa des Berufsschulzentrum Nord“, Darmstadt wurden sämtliche Preisträger dieses Wettbewerbes zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert und gleichzeitig zu einem Vergabegespräch eingeladen.

Im Rahmen des Wettbewerbes (Raumprogramm ca. 1 800 m² NF, Bausumme (KG 300 + 400) ca. 7 800 000 EUR netto) wurden zunächst die Leistungen der Objektplanung für Gebäude sowie die Leistungen der Techn. Ausrüstung beurteilt.

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.1.7) **Gesamtwert der Beschaffung (ohne MwSt.)**

Wert ohne MwSt.: 1 594 878.00 EUR

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

71221000

71242000

71315000

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE711

Hauptort der Ausführung:

Alsfelder Straße 23, 64289 Darmstadt.

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Leistungen der Generalplanung:

— Objektplanung Gebäude gem. §§ 33, 34 HOAI, LPH 1-9;

— Tragwerksplanung gem. §§ 49, 51 HOAI, LPH 1-9;

— Techn. Ausrüstung, Anl.-Gr. 1-8 gem. §§ 53, 55 HOAI, LPH 1-9;

— Brandschutz gem. AHO Schriftenreihe Nr. 17 (2015), LPH 1-5+8;

— Bauphysik (Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Bauakustik, Raumakustik) gem. HOAI Anlage 1.2, LPH 1-7.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Wettbewerbserfolg / Gewichtung: 50

Qualitätskriterium - Name: Projektteam/-organisation / Gewichtung: 18

Qualitätskriterium - Name: Projektanalyse/Herangehensweise / Gewichtung: 27

Kostenkriterium - Name: Honorarangebot / Gewichtung: 5

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**
Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2015/S 167-305471](#)
- IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**
- IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**
Der öffentliche Auftraggeber vergibt keine weiteren Aufträge auf der Grundlage der vorstehenden Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 1

Bezeichnung des Auftrags:

„Sanierung des Berufsschulzentrums Nord“ Darmstadt, Leistungen der Generalplanung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

21/06/2016

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 3

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: ja

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

wulf architekten GmbH

Breitscheidstraße 8

Stuttgart

70174

Deutschland

NUTS-Code: DE111

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Schreiber Systemplanung GmbH

Magirus-Deutz-Str. 16

Ulm

89077

Deutschland

NUTS-Code: DE144

Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Neher Butz Ingenieurbüro für Gebäudetechnik GmbH

Münsterplatz 11

Konstanz

78462
Deutschland
NUTS-Code: DE138
Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

V.2.4) Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)

Ursprünglich veranschlagter Gesamtwert des Auftrags/des Loses: 1 178 605.00 EUR
Gesamtwert des Auftrags/Loses: 1 594 878.00 EUR

V.2.5) Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3) Zusätzliche Angaben:

Zu V.2.3) „Der Auftragnehmer ist ein KMU“:

Die Angaben hierzu wurden mutmaßlich mit „ja“ vorgenommen. Das Verfahren wurde vor dem 18.4.2016 begonnen, entsprechende Daten wurden somit nicht abgefragt.

Zu V.2.4):

Der angegebene ursprünglich veranschlagte Auftragswert bezog sich zunächst auf die Leistungen der Objektplanung für Gebäude und die Leistungen der Technischen Ausrüstung.

VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Darmstadt
64283
Deutschland
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.2) Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Darmstadt
64283
Deutschland
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3) Einlegung von Rechtsbehelfen

VI.4.4) Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Darmstadt
64283
Deutschland
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

14/07/2016