

**Deutschland-Polch: Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen**

OJ S 10/2024 15/01/2024

**Bekanntmachung vergebener Aufträge  
Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Polch  
Postanschrift: Marktplatz 2  
Ort: Polch  
NUTS-Code: DEB17 Mayen-Koblenz  
Postleitzahl: 56751  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Rolf.Seul@maifeld.de](mailto:Rolf.Seul@maifeld.de)  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://www.polch.de>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Neubau einer Kindertagesstätte mit vier Gruppenräumen in Polch, Architekten- und Fachingenieurleistungen, Los 5 - Planungsleistungen der Freianlagen  
Referenznummer der Bekanntmachung: 34/21-II - vergebener Auftrag

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Auftraggeberin plant die Errichtung einer Kindertagesstätte mit vier Gruppenräumen im Geltungsbereich des derzeit kurz vor der Beschlussfassung befindlichen Bebauungsplans "Umfeld Forum Polch" im östlichen Teil der Stadt Polch. Für die Kita werden ca. 5.000 m<sup>2</sup> zur Verfügung stehen.

Für das Vorhaben hat die Auftraggeberin die Planung einer bereits realisierten Kindertagesstätte erhalten, und zwar eine Gebäudeplanung einschließlich der technischen

Ausrüstung und der Tragwerksplanung bis zur Leistungsphase 6 (Vorbereitung der Vergabe). Die Auftraggeberin möchte diese Planung auf dem Standortgrundstück realisiert haben. Wesentliche architektonische Änderungen von der Planung wünscht die Auftraggeberin nicht. Die vorhandene Planung ist Inhalt der Vergabeunterlagen.

Gegenstand dieser Ausschreibung - Los 5 - sind Planungsleistungen der Freianlagenplanung in den Leistungsphasen 1 - 9 nach § 39 HOAI.

In zeitlicher Hinsicht ist die planerische und bauliche Umsetzung der Maßnahme eilbedürftig

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen, 71520000 Bauaufsicht

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB17 Mayen-Koblenz

Hauptort der Ausführung: Stadt Polch

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Gegenstand des Loses 5 sind die Planungsleistungen der Freianlagenplanung nach § 39 i.V. m. Anlage 11 HOAI, Leistungsphasen 1-9.

Die voraussichtlichen Kosten der Kostengruppen 500 betragen: 252.367,70 EUR (netto). Im Rahmen der Freianlagenplanung soll auf dem Grundstück ein Kindertageseinrichtung entstehen. Dieser soll eine kindgerechte Nutzung sowie eine wenig personalintensive Aufsicht erlauben. Es sind zudem ausreichend Langzeitparkplätze für Personal sowie für Kurzzeitparker (Eltern) einzuplanen.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Gestaltungsidee für den Kindergarten-Spielplatz / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Qualitäts-, Termin- und Kostensicherung im Rahmen der Planung und während der Bauphase / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Intensität der Bauüberwachung und Baubetreuung / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Akzeptanz des Vertrages hinsichtlich nicht preislicher Bedingungen / Gewichtung: 5

Preis - Gewichtung: 35

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: ja

Beschreibung der Optionen:

Eine stufenweise Beauftragung ist vorgesehen. Es sollen zunächst die Leistungsphasen 1-4, also bis zur Genehmigungsplanung beauftragt werden und anschließend die Leistungsphasen 5-9. Auf eine Weiterbeauftragung besteht kein Anspruch.

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **Abschnitt IV: Verfahren**

---

## **IV.1. Beschreibung**

### **IV.1.1. Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

## **IV.2. Verwaltungsangaben**

### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 195-611360](#)

### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

## **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: nein

### **V.1. Information über die Nichtvergabe**

#### **Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben**

Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postanschrift: Stiftstraße 9

Ort: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Fax: +49 6131/162113

#### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens binnen Wochenfrist schriftlich zu rügen.

Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der unter VI. 4.1) genannten Stelle einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

10/01/2024