

## 250319-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Einbau von Türen – Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 116 Eingangs- und Innentüren

OJ S 83/2024 26/04/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bad Wiessee

E-Mail: [Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de](mailto:Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 116 Eingangs- und Innentüren

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Herstellung, Lieferung und Montage von Eingangs- und Innentüren für den gesamten Gebäudebereich, also denkmalgeschütztes Bestandsgebäude, Bestandsgebäude aus dem Jahr 1989 und Neubau. Im gesamten Gebäudebereich bestehen hohe Anforderungen an den Schallschutz. Bestandsgebäude: Der östliche Teil des Bestandsgebäudes ist denkmalgeschützt. Die in diesem Bereich einzubauenden Materialien müssen den Anforderungen des Denkmalschutzes entsprechen. Der westliche Teil des Bestandsgebäudes ist nicht denkmalgeschützt. Es handelt sich um einen Umbau mit erhöhten Anforderungen auf Anpassungsarbeiten im Bestand. Im Bestandsgebäude sind eine Gaststätte und ein Hotelbetrieb angeordnet. Neubau: Das Bestandsgebäude wird durch einen Neubau, der aus einem erdgeschossigen Zwischenbau und einem mehrgeschossigen Südbau besteht, ergänzt. Im Zwischenbau ist eine gastronomische Küche und ein Salettl geplant. Im Südbau finden ein Veranstaltungssaal und Personalwohnungen sowie Technikräume Platz. Grobe Massen Bestandsgebäude:

Eingangstüren Holz 4 St Innentüren CPL 36 St Innentüren Holz 120 St autom. Schiebetüren Glas 2 St Neubau (Zwischenbau und Neubau Süd) Eingangstüren Holz 11 St Innentüren CPL 38 St Innentüren Holz 13 St autom. Schiebetüren Glas 2 St Wohnungseingangstüren Holz 2 St

Kennung des Verfahrens: e42d6862-c386-4de9-8252-b8d6ba7e4c40  
Interne Kennung: 116  
Verfahrensart: Offenes Verfahren  
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45421131 Einbau von Türen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44221200 Türen, 44221220 Brandschutztüren, 44221000 Fenster, Türen und zugehörige Artikel

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lindenplatz 7

Stadt: Bad Wiessee

Postleitzahl: 83707  
Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)  
Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU  
vob-a-eu -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nach geltenden Rechtsvorschriften.

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Korruption: Weitere Ausschlussgründe gem. §§ 6e EU, 16 EU VOB/A

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Umbau und Erweiterung Gasthof zur Post : LV 116 Eingangs- und Innentüren  
Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Herstellung, Lieferung und Montage von Eingangs- und Innentüren für den gesamten Gebäudebereich, also denkmalgeschütztes Bestandsgebäude, Bestandsgebäude aus dem Jahr 1989 und Neubau. Im gesamten Gebäudebereich bestehen hohe Anforderungen an den Schallschutz. Bestandsgebäude: Der östliche Teil des Bestandsgebäudes ist denkmalgeschützt. Die in diesem Bereich einzubauenden Materialien müssen den Anforderungen des Denkmalschutzes entsprechen. Der westliche Teil des Bestandsgebäudes ist nicht denkmalgeschützt. Es handelt sich um einen Umbau mit erhöhten Anforderungen auf Anpassungsarbeiten im Bestand. Im Bestandsgebäude sind eine Gaststätte und ein Hotelbetrieb angeordnet. Neubau: Das Bestandsgebäude wird durch einen Neubau, der aus einem erdgeschossigen Zwischenbau und einem mehrgeschossigen Südbau besteht, ergänzt. Im Zwischenbau ist eine gastronomische Küche und ein Salettl geplant. Im Südbau finden ein Veranstaltungssaal und Personalwohnungen sowie Technikräume Platz. Grobe Massen Bestandsgebäude: Eingangstüren Holz 4 St Innentüren CPL 36 St Innentüren Holz 120 St autom. Schiebetüren Glas 2 St Neubau (Zwischenbau und Neubau Süd) Eingangstüren Holz 11 St Innentüren CPL 38 St Innentüren Holz 13 St autom. Schiebetüren Glas 2 St Wohnungseingangstüren Holz 2 St Interne Kennung: LV 116

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45421131 Einbau von Türen  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 44221200 Türen, 44221220 Brandschutztüren, 44221000 Fenster, Türen und zugehörige Artikel

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Lindenplatz 7  
Stadt: Bad Wiessee  
Postleitzahl: 83707  
Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)  
Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 27/05/2024  
Enddatum der Laufzeit: 17/04/2025

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

#### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch

geeignet für:startup#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:

other-sme#

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der

Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister / Technische und berufliche

Leistungsfähigkeit / Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze

Beschreibung der Bedingungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der

Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist

auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die

Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als

vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124

„Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste

des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis)

geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die

der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung

zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium = Preis

### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig  
Frist für den Eingang der Angebote: 03/05/2024 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. (vgl. FB 211 EU - Aufforderung zur Angebotsabgabe)

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Gemeinde Bad Wiessee - Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf die Rügeobliegenheiten nach § 160 Abs. 3 GWB wird verwiesen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Bad Wiessee

Registrierungsnummer: DE 131 20 45 11

Postanschrift: Sanktjohanserstraße 12

Stadt: Bad Wiessee

Postleitzahl: 83707

Land, Gliederung (NUTS): Miesbach (DE21F)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Hitzler Ingenieure

E-Mail: [Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de](mailto:Gasthof.Post@hitzler-ingenieure.de)

Telefon: 0892555950

Internetadresse: <https://www.gemeinde.bad-wiessee.de/>

**Sonstige Kontaktpersonen:**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80538  
Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: 08921762411  
Internetadresse: <http://www.regierung-oberbayern.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

e13e3381-eeda-4c84-9289-4a1cd1de9dc9-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Die Frist für den Eingang der Angebote wird geändert. Sie verschiebt sich vom 25.04.2024, 11:00 Uhr auf den 03.05.2024, 10:00 Uhr.

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5284e2fb-85f7-4bf3-b57f-6c1a9050bf9f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 25/04/2024 00:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 250319-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 83/2024

Datum der Veröffentlichung: 26/04/2024