

252207-2026 - Wettbewerb

Spanien – Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks – Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4ª Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

OJ S 72/2026 14/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

E-Mail: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4ª Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

Beschreibung: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), dividido en dos lotes: LOTE 1.

MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y JARDINERÍA Presupuesto base sin IVA:

453.354,30 euros. IVA (10%): 45.335,43 euros. Total con IVA: 498.689,73 euros. Valor

estimado (incluida prórroga): 906.708,60 euros. LOTE 2. LIMPIEZA VIARIA Presupuesto base sin IVA: 341.259,84 euros. IVA (10%): 34.125,98 euros. Total con IVA: 375.385,82 euros.

Valor estimado (incluida prórroga): 682.519,68 euros. TOTAL LOTES 1 Y 2 Presupuesto base sin IVA: 794.614,14 euros. IVA (10%): 79.461,41 euros. Total con IVA: 874.075,55 euros.

Valor estimado total: 1.589.228,28 euros. El contrato está reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción, en virtud de la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Plazo de ejecución: 2 años, prorrogables por 2 años adicionales. Garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación. Tramitación: Ordinaria. Forma de presentación de ofertas: Electrónica.

Financiación: 100% con fondos propios del Ayuntamiento.

Kennung des Verfahrens: bfd8c4b0-b8e8-4352-9de1-41e7cce5d421

Interne Kennung: 336/2026

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 589 228,28 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Betrug: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de

exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida

sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Konkurs: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Korruption: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Vergleichsverfahren: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Zahlungsunfähigkeit: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Mantenimiento de zonas verdes y jardinería.

Beschreibung: El LOTE 1 tiene por objeto la prestación integral del servicio de mantenimiento de zonas verdes y jardinería del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las labores técnicas y operativas necesarias para garantizar la adecuada conservación, el mantenimiento continuado y la puesta en valor de los parques, jardines, zonas verdes, arbolado viario y demás espacios ajardinados de titularidad municipal, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y especialización técnica que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote exige la disposición de personal técnico especializado en jardinería y botánica aplicada, maquinaria específica adecuada a la tipología y dimensiones de los espacios a mantener y una planificación detallada de los trabajos adaptada a los ciclos vegetativos, a las condiciones estacionales y al estado real de conservación de cada espacio en cada momento.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90000000 Abwasser- und Abfallbeseitigungs-, Reinigungs- und Umweltschutzdienste, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podra prorrogarse por acuerdo expreso del organo de contratacion, mediante resolucion motivada notificada al contratista con antelacion minima de dos meses. La duracion total, incluidas las prorrogas, no podra exceder de cuatro anos. La prorroga sera obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectue en plazo.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 906 708,60 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Cumplimiento de objetivos sociales

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Reducción de los impactos ambientales

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme, Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung, Die nachhaltige Nutzung und Schutz von Wasser- und Meeresressourcen, Klimaschutz, Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft

Gefördertes soziales Ziel: Sorgfaltspflicht im Bereich der Menschenrechte in globalen

Wertschöpfungsketten, Faire Arbeitsbedingungen, Beschäftigungsmöglichkeiten für

Langzeitarbeitslose, Benachteiligte und/oder für Menschen mit Behinderungen., Gleichstellung der Geschlechter, Zugang für alle

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Seguro de indemnización

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Patrimonio neto

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Precio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Memoria Tecnica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 1 Jahr

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Valdetorres

Eröffnungstermin: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Eröffnungstermin: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Valdetorres

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i) medioambientales: especificaciones tecnicas de maquinaria, prohibicion de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hidrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) proteccion datos (RGPD/LOPDGDD). Incumplimiento: penalidades o resolucion (art. 211 LCSP)..

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Pleno del Ayuntamiento de Valdeterres de Jarama - Ayuntamiento de Valdeterres de Jarama

Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-05-18+02:00

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Limpieza Viaria

Beschreibung: El LOTE 2 tiene por objeto la prestación integral del servicio de limpieza viaria del municipio de Valdeterres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las actuaciones necesarias para garantizar unas condiciones permanentes y óptimas de salubridad, higiene y presentación de las calles, plazas, aceras, caminos y demás espacios de uso público del municipio, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y cobertura territorial que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote requiere la disposición permanente de personal cualificado, vehículos y medios mecánicos específicos y una organización operativa eficiente que permita dar respuesta tanto a las necesidades ordinarias y periódicas del servicio como a las situaciones extraordinarias que pudieran presentarse en el transcurso de la ejecución contractual

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77311000 Pflegearbeiten für Ziergärten und Parks

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90000000 Abwasser- und Abfallbeseitigungs-, Reinigungs- und Umweltschutzdienste, 90600000 Reinigung und Sanierung des städtischen und ländlichen Raumes, und zugehörige Dienstleistungen, 90610000 Straßenreinigung und Straßenkehrdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podra prorrogarse por acuerdo expreso del organo de contratacion, mediante resolucion motivada notificada al contratista con antelacion minima de dos meses. La duracion total, incluidas las prorrogas, no podra exceder de cuatro anos. La prorroga sera obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectue en plazo.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 682 519,68 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Cumplimiento de objetivos sociales

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Reducción de los impactos ambientales

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme, Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung, Die nachhaltige Nutzung und Schutz von Wasser- und Meeresressourcen, Klimaschutz, Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft

Gefördertes soziales Ziel: Sorgfaltspflicht im Bereich der Menschenrechte in globalen

Wertschöpfungsketten, Faire Arbeitsbedingungen, Beschäftigungsmöglichkeiten für

Langzeitarbeitslose, Benachteiligte und/oder für Menschen mit Behinderungen., Gleichstellung der Geschlechter, Zugang für alle

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Seguro de indemnización

Kriterium: Allgemeiner Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Cifra anual de negocio

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Patrimonio neto

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Trabajos realizados

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Precio.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Memoria Tecnica.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 1 Jahr

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Valdeterres

Eröffnungstermin: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Valdeterres de Jarama

Eröffnungstermin: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Ayuntamiento de Valdeterres

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i) medioambientales: especificaciones tecnicas de maquinaria, prohibicion de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hidrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) proteccion datos (RGPD/LOPDGDD). Incumplimiento: penalidades o resolucion (art. 211 LCSP)..

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Pleno del Ayuntamiento de Valdeterres de Jarama - Ayuntamiento de Valdeterres de Jarama

Informationen über die Überprüfungsfristen: hasta 2026-05-18+02:00

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Pleno del Ayuntamiento de Valdeterres de Jarama

Registrierungsnummer: 31056780149438
Registrierungsnummer: P2816400B
Stadt: Valdetorres del Jarama
Postleitzahl: 28150
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
Kontaktperson: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama
E-Mail: info@ayto-valdetorresdejarama.es
Telefon: 918415164
Internetadresse: <http://www.ayto-valdetorresdejarama.es>
Profil des Erwerbers: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FLCL9j2J1YIqK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Sonstige Kontaktpersonen:
Offizielle Bezeichnung: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama
Stadt: Valdetorres de Jarama
Postleitzahl: 28150
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
E-Mail: info@ayto-valdetorresdejarama.es
Telefon: 918415164
Fax: 918415164
Internetadresse: <https://www.ayto-valdetorresdejarama.es/>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5705079f-2504-4429-aea7-604bebc743b9 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/04/2026 08:15:55 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 252207-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 72/2026
Datum der Veröffentlichung: 14/04/2026