

253098-2026 - Wettbewerb

Schweden – Bauarbeiten für Kindergärten – Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

OJ S 72/2026 14/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadsfastighetsförvaltningen

E-Mail: cherida.town@stadsfast.goteborg.se

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

Beschreibung: Denna entreprenad avser en totalentreprenad för om- och tillbyggnation av två förskolor som upphandlas samtidigt, uppdelat i två huvuddelar. Huvuddel 1: Gamla Tumlehedsvägen 100 förskola Förskola med totalt 6 avdelningar och tillagningskök samt en matsal. Rivning och tillbyggnad: - Befintlig byggnad som motsvarar 3 avdelningar och befintligt tillagningskök rivs för att ge plats åt en tillbyggnad på 3 avdelningar och ett nytt tillagningskök för 400 portioner. - Utvändig mark hela gården ses över, anpassas och åtgärdas avseende dagvatten och även andra funktioner. Ombyggnation: - ombyggnad/renovering av 3 avdelningar och personalyta. - Byggnaden är tomställd och ingen verksamhet pågår nu. - Matsalen byggs om. Huvuddel 2: Lillebyvägen 9 förskola Idag består förskolan av en permanentbyggnad som är byggd i början av 2000 talet med kapacitet för 5 avd. och ett mottagningskök. Den andra delen är en tillfällig byggnad (moduler) för fyra avdelningar och ett kök. Tillbyggnad: Under byggnationstiden kommer verksamheten evakueras till andra lokaler. Evakueringsprojektet hanteras av ett annat projekt. Befintliga paviljonger på tomten kommer att vara avetablerade innan entreprenaden påbörjas. Ersättning sker med en tillbyggnad för 4 avdelningar och nytt tillagningskök för samtliga 9 avdelningarna. Ombyggnation och anpassningar: I samband med tillbyggnationen görs nedan arbeten på befintliga permanenta byggnaden, (omfattning framgår i handlingarna): - Det befintliga köket och personalutrymmen byggs om till andra funktioner. - Verksamhetsanpassningar inom hus. - Verksamhetsanpassningar på befintliga förskolegården. - Åtgärd av fuktskada.

Kennung des Verfahrens: e2cd5b28-de74-42b7-846c-f75dfcc3e2d3

Interne Kennung: N230U26-236

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214100 Bauarbeiten für Kindergärten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen, 45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen, 45262100 Gerüstarbeiten, 45262690 Modernisierung von Altbauten, 45262700 Umbau von Gebäuden, 45262800 Ausbau von Gebäuden, 45442110 Anstricharbeiten in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: -

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

Beschreibung: Denna entreprenad avser en totalentreprenad för om- och tillbyggnation av två förskolor som upphandlas samtidigt, uppdelat i två huvuddelar. Huvuddel 1: Gamla Tumlehedsvägen 100 förskola Förskola med totalt 6 avdelningar och tillagningskök samt en matsal. Rivning och tillbyggnad: - Befintlig byggnad som motsvarar 3 avdelningar och befintligt tillagningskök rivs för att ge plats åt en tillbyggnad på 3 avdelningar och ett nytt tillagningskök för 400 portioner. - Utvändig mark hela gården ses över, anpassas och åtgärdas avseende dagvatten och även andra funktioner. Ombyggnation: - ombyggnad/renovering av 3 avdelningar och personalyta. - Byggnaden är tomställd och ingen verksamhet pågår nu. - Matsalen byggs om. Huvuddel 2: Lillebyvägen 9 förskola Idag består förskolan av en permanentbyggnad som är byggd i början av 2000 talet med kapacitet för 5 avd. och ett mottagningskök. Den andra delen är en tillfällig byggnad (moduler) för fyra avdelningar och ett kök. Tillbyggnad: Under byggnationstiden kommer verksamheten evakueras till andra lokaler. Evakueringsprojektet hanteras av ett annat projekt. Befintliga paviljonger på tomten kommer att vara avetablerade innan entreprenaden påbörjas. Ersättning sker med en tillbyggnad för 4 avdelningar och nytt tillagningskök för samtliga 9 avdelningarna. Ombyggnation och anpassningar: I samband med tillbyggnationen görs nedan arbeten på befintliga permanenta byggnaden, (omfattning framgår i handlingarna): - Det befintliga köket och personalutrymmen byggs om till andra funktioner. - Verksamhetsanpassningar inom hus. - Verksamhetsanpassningar på befintliga förskolegården. - Åtgärd av fuktskada. Interne Kennung: Gamla Tumlehedsvägen, anpassning till förskola och Lillebyvägen 9, ny- och tillbyggnad förskola

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214100 Bauarbeiten für Kindergärten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214210 Bau von Grundschulen, 45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen, 45262100 Gerüstarbeiten, 45262690 Modernisierung von Altbauten, 45262700

Umbau von Gebäuden, 45262800 Ausbau von Gebäuden, 45442110 Anstricharbeiten in Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Zusätzliche Informationen: Göteborgs Kommun

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 11/05/2026

Enddatum der Laufzeit: 10/05/2028

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt

Beschreibung: Enligt upphandlingsdokument

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen

Beschreibung: Enligt upphandlingsdokument

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz, Vermeidung und

Verminderung der Umweltverschmutzung

Gefördertes soziales Ziel: Beschäftigungsmöglichkeiten für Langzeitarbeitslose, Benachteiligte und/oder für Menschen mit Behinderungen.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62435>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62435>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Se upphandlingsdokumenten

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadsfastighetsförvaltningen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadsfastighetsförvaltningen

Registrierungsnummer: 2120001355

Postanschrift: Box 5163

Stadt: Göteborg

Postleitzahl: 402 26

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

Kontaktperson: Chérída Gill

E-Mail: cherida.town@stadsfast.goteborg.se

Telefon: 0767-244114

Internetadresse: <https://goteborg.se/>

Profil des Erwerbers: <https://goteborg.se/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Göteborg

Registrierungsnummer: 202100-2742

Postanschrift: Sten Sturegatan 14

Stadt: Göteborg

Postleitzahl: 41139

Land, Gliederung (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Schweden

E-Mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: +46 317327000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6fa4619c-c86f-4c96-85b5-3597b1e6ed39 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/04/2026 15:53:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 253098-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 72/2026

Datum der Veröffentlichung: 14/04/2026