

253268-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Neubau eines
Katastrophenschutzentrums, eines Feuerwehrgerätehauses und eines Bauhofes
OJ S 76/2025 17/04/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Eigentümergemeinschaft Interkommunales Bauprojekt Kretz,
Rathausstraße 2 – 4, 56637 Plaidt.

E-Mail: vergabestelle@pellenz.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau eines Katastrophenschutzentrums, eines Feuerwehrgerätehauses und eines
Bauhofes

Beschreibung: Die Kreisverwaltung Mayen-Koblenz (KV), die Verbandsgemeinde Pellenz (VG)
und die Ortsgemeinde Kretz (OG) planen gemeinsam den Neubau eines
Katastrophenschutzentrums, eines Feuerwehrgerätehauses und eines Bauhofes in Kretz,
unter Nutzung möglicher Synergien. Der Bau des Gebäudekomplexes ist auf dem aktuellen
Sportplatz der Ortsgemeinde Kretz vorgesehen. Die Auftraggeber möchten das Bauwerk
schnellstmöglich unter gemeinsamer Nutzung der geeigneten Räumlichkeiten realisieren. Es
wurde bereits eine Bedarfsermittlung mit den einzelnen Beteiligten KV, VG und OG sowie mit
den Nutzern der Anlage (den Einsatzkräften der Feuerwehr und des Katastrophenschutzes
sowie den Arbeitern des Bauhofes) durchgeführt und in einer Bedarfsmatrix festgehalten. Die
Bedarfsmatrix gibt Aufschluss über die benötigten Räumlichkeiten je Nutzer, deren
Dimensionierung, Nutzungsart und Ausstattung. Ebenfalls sind die nach DIN 14092-1
(Feuerwehrrhäuser - Teil 1: Planungsgrundlagen) geltenden Mindestanforderungen an den
Raum- und Flächenbedarf sowie die Anforderungen des Brandschutzbedarfsplanes die durch
den Planer zu beachten sind, aufgeführt. Für die Realisierung steht die im Bebauungsplan als
„öffentliche Fläche für den Gemeindebedarf“ gekennzeichnete Fläche zur Verfügung, die im
Hinblick auf die Planung noch vergrößert wird. Der Zugang zum Grundstück soll über die
Hauptstraße erfolgen. Das Grundstück wird rechtzeitig erschlossen. Alle Verkehrsflächen
(Flure, Einfahrt und Hof) sollen von den unterschiedlichen Parteien gemeinschaftlich genutzt
werden. Hinzu kommen einige Räumlichkeiten wie Küche, Besprechungsräume und
Sanitäreinrichtungen sowie ein zentraler Raum für Heizung und Technik als gemeinsame Nutzung.
Zur Energiegewinnung soll auf dem Dach der 2.000m² großen Katastrophenschutzhalle eine
sinnvoll dimensionierte PV-Anlage realisiert werden. Das Gebäude ist energieeffizient und
barrierefrei zu planen. Es sollen Erweiterungsmöglichkeiten sowohl für das
Katastrophenschutzzentrum als auch die Feuerwache vorgesehen werden. Eine mögliche
Erweiterung um ein weiteres Geschoss muss ebenfalls durch den Planer sowohl planerisch
als auch statisch beachtet und mit eingeplant werden. Der Gebäudekomplex ist für die aktuelle

Planung in eingeschossiger Bauweise vorgesehen. Die Planung des Gebäudekomplexes für das Leistungsbild § 34 Leistungsbild Gebäude und Innenräume sowie für das Leistungsbild § 39 Freianlagen wurde bereits vergeben. Ein Vorentwurf wurde bereits erstellt.

Kennung des Verfahrens: e7227afa-9b91-4ac3-9ae0-15ff8126e284

Interne Kennung: 2025-04-24-101

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 3 Tragwerkplanung § 51 HOAI LPH 1-6

Beschreibung: Gegenstand dieser Ausschreibung ist das Leistungsbild § 51 Tragwerkplanung HOAI Planungsleistungen für die Leistungsphasen 1 – 6. Die Vergabe der Tragwerksplanung umfasst die Leistungsphasen 1-6 für den gesamten Gebäudekomplex mit Ausnahme der 2.000 m² großen Lagerhalle des Katastrophenschutzentrums. Die Lagerhalle des Katastrophenschutzentrums soll in der Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung) vom Auftraggeber optional abgerufen werden können. Neben den Grundleistungen nach HOAI ist die Vergabe Besonderer Leistungen ebenfalls Gegenstand dieses Vergabeverfahrens. Die besonderen Leistungen sind im Architektenvertrag sowie im Honorarblatt beschrieben und aufgelistet.

Interne Kennung: 2025-04-24-102

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Kretz

Postleitzahl: 56630

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Gesamthonorar (60 %)

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Referenzen (25 %)

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualitätsmanagement (15 %)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: entsprechend der Regelungen in § 160 GWB

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Verbandsgemeinde Pellenz

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde kein Wettbewerbsgewinner ermittelt, und der Wettbewerb ist abgeschlossen.

Grund, warum kein Gewinner ausgewählt wurde: Entscheidung des Beschaffers aufgrund geänderter Anforderungen

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Pellenz

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00005753

Postanschrift: Rathausstraße 2-4

Stadt: Plaidt

Postleitzahl: 56637

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabestelle@pellenz.de

Telefon: +49 26 32 2 99-0

Internetadresse: <http://www.pellenz.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrierungsnummer: DE355604198

Postanschrift: Stiftsstr. 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +496131162234

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Eigentümergemeinschaft Interkommunales Bauprojekt Kretz, Rathausstraße 2 – 4, 56637 Plaidt.

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00005753

Postanschrift: 56637 Plaidt Rathausstr. 2-4

Stadt: Plaidt

Postleitzahl: 56637

Land, Gliederung (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@pellenz.de

Telefon: +492632299130

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6bd025d3-48be-422d-a2c2-7e88222073b2 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/04/2025 08:53:11 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 253268-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 76/2025

Datum der Veröffentlichung: 17/04/2025