

254461-2026 - Wettbewerb

**Frankreich – Dienstleistungen von Architekturbüros – Mission de maîtrise d'oeuvre
Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau
OJ S 73/2026 15/04/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Finistère Habitat

E-Mail: achats@finisterehabitat.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Beschreibung: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier.

Kenntung des Verfahrens: 522ed10e-9b4c-4c34-a4e1-8c92bed7f180

Interne Kennung: 2026-07concarneau kerandon

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kerandon

Stadt: Concarneau

Postleitzahl: 29900

Land, Gliederung (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 609 318,68 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre -Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Beschreibung: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier

Interne Kennung: 2026-07 Concarneau Kerandon

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 48 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 609 318,68 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Prix

Beschreibung: Prix: 60 %

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Valeur Technique

Beschreibung: Valeur technique 40 % - Analyse et compréhension du site 20 pts -

Organisation, méthodologie - références 20 pts

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de RENNES

Informationen über die Überprüfungsfristen: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice Générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Finistère Habitat

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Finistère Habitat

Registrierungsnummer: 39530185600013

Postanschrift: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Stadt: Quimper

Postleitzahl: 29334

Land, Gliederung (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankreich

E-Mail: achats@finisterehabitat.fr

Telefon: +33 298953725

Profil des Erwerbers: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de RENNES

Registrierungsnummer: 17350005900014

Stadt: Rennes
Postleitzahl: 35044
Land, Gliederung (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefon: 0223212828

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Registrierungsnummer: 13002928300012

Stadt: Nantes

Postleitzahl: 44042

Land, Gliederung (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankreich

E-Mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: DEMATIS

Registrierungsnummer: 45072478600030

Stadt: Paris

Postleitzahl: 75015

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

E-Mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Internetadresse: www.dematis.com

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e3c88956-f0d9-4894-9d66-4f9c8f58cae5 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/04/2026 16:40:01 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 254461-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 73/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/04/2026