

## 255867-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Zimmer- und Tischlerarbeiten – NH-Solebad - Holzbau - Vorgehängte Fassade

OJ S 77/2025 18/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Niedernhall

E-Mail: [info@niedernhall.de](mailto:info@niedernhall.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: NH-Solebad - Holzbau - Vorgehängte Fassade

Beschreibung: In Niedernhall wird das bestehende Solebad saniert und umgebaut. Es werden Abbruch- und Rückbauarbeiten an den Becken und am Gebäude durchgeführt. Die Bädertechnik wird erneuert. Für Eingangsbereich, Technik und Heizanlage wird ein neues Gebäude erstellt. Die im bestehenden Solebad vorhandenen Umkleiden und Duschen werden umgebaut und erneuert. Die bestehenden Solebecken werden saniert und neu mit Edelstahl ausgekleidet. Die Gemeinde Niedernhall beabsichtigt die Sanierung des Solebad's und den Neubau einer Hackschnitzel- und Wärmepumpenanlage für die Beheizung der Bäder und angrenzender kommunaler Gebäude. Das Bad wird zukünftig durch ein Foyer, Personal- sowie ein Technikbereich erweitert. Der Neubau der Hackschnitzelanlage schließt die Maßnahme ab. Gesamtfläche ca. 1.500 m<sup>2</sup>

Kennung des Verfahrens: 0670dcc2-f4cf-4acb-b316-823eeae002bb

Interne Kennung: Soba-23 Holzbau - Vorgehängte Fassade

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422100 Holzarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Brückenwiesenweg 29

Stadt: Niedernhall

Postleitzahl: 74676

Land, Gliederung (NUTS): Hohenlohekreis (DE119)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXRAYR2YH66

**Rechtsgrundlage:**

## 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

## 5. **Los**

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: NH-Solebad - Holzbau - Vorgehängte Fassade

Beschreibung: Lieferung und Einbau vorgehängte Holz - Fassade (siehe LV)

Interne Kennung: Soba-23 Holzbau - Vorgehängte Fassade

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45422100 Holzarbeiten

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Postanschrift: Brückenwiesenweg 29

Stadt: Niedernhall

Postleitzahl: 74676

Land, Gliederung (NUTS): Hohenlohekreis (DE119)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 06/05/2024

Enddatum der Laufzeit: 24/11/2025

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Bieter muss wirtschaftlich liquide sein und darf sich nicht in einem Insolvenzverfahren befinden. siehe VHB-BUND-Formblätter/KEV-Formblätter

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eine Eintragung muss erfolgt sein.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftragnehmer muss in den letzten drei Jahren ähnliche und vergleichbare Arbeiten ausgeführt haben. siehe VHB-BUND-Formblätter/KEV-Formblätter

#### 5.1.10. **Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Das wirtschaftlichste Angebot bestimmt sich nach dem besten Preis-Leistungs-Verhältnis

Beschreibung: Den Zuschlag erhält der wirtschaftlichste Bieter.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Bei den Angeboten ist inhaltlich kein wesentlicher Unterschied zu erwarten.

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 16/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYR2YH66/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYR2YH66>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYR2YH66>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Vertragserfüllungsbürgschaft

Frist für den Eingang der Angebote: 26/05/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Wochen

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 26/05/2025 09:40:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Rathaus Niedernhall Hauptstraße 30 74676 Niedernhall

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: keine

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. **Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Regierungspräsidium Karlsruhe  
Überprüfungsstelle: Landratsamt Hohenlohekreis  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Niedernhall  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Landratsamt Hohenlohekreis  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Niedernhall

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Niedernhall  
Registrierungsnummer: ID-238790  
Stadt: Niedernhall  
Postleitzahl: 74676  
Land, Gliederung (NUTS): Hohenlohekreis (DE119)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@niedernhall.de](mailto:info@niedernhall.de)  
Telefon: +49794091250  
Internetadresse: <https://www.niedernhall.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Hohenlohekreis  
Registrierungsnummer: DE-146279047  
Stadt: Künzelsau  
Postleitzahl: 74653  
Land, Gliederung (NUTS): Hohenlohekreis (DE119)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@hohenlohekreis.de](mailto:info@hohenlohekreis.de)  
Telefon: +49 7940 18-0

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Hohenlohekreis  
Registrierungsnummer: DE-0-146279047  
Stadt: Künzelsau  
Postleitzahl: 74653  
Land, Gliederung (NUTS): Hohenlohekreis (DE119)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@hohenlohekreis.de](mailto:info@hohenlohekreis.de)  
Telefon: +049 7940 18 - 0

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: DE811469974  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: +497219268730

**Rollen dieser Organisation:**

Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f1702530-eced-49a7-9cc2-a6cda73c22e0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/04/2025 08:53:34 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 255867-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 77/2025

Datum der Veröffentlichung: 18/04/2025