

256733-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Wärmepumpen – Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage, Los 3

OJ S 73/2026 15/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Rostock AG

E-Mail: melanie.behm@swrag.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage, Los 3

Beschreibung: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt hiermit eine Großwärmepumpe für die Errichtung einer Wärmepumpenanlage aus. Die Großwärmepumpe soll die Abwärme aus geklärtem Abwasser energetisch für die Nutzung im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG nutzbar machen. Der Auftraggeber stellt innerhalb des Gebäudes einen geeigneten Netzanschluss mit einer Spannung von 20 kV zur Versorgung mit elektrischer Energie zur Verfügung. Alle für den Betrieb der Wärmepumpe benötigten Anlagenkomponenten zwischen den Wärmeübertragern gehören zum Lieferumfang (Lieferumfang: Verdichter, Antriebseinheit, Wärmeübertrager auf Quell- und Senkenseite, interne Verrohrung und Verkabelung, elektrische Regelung und Überwachung, Lieferumfang Elektrotechnik: Verkabelung gelieferter Komponenten bis Übergabeklemme bzw. Anschluss Schienensystem Kabelanschlussraum). Die Schnittstelle für den Auftraggeber bilden die äußeren Anschlussflansche der Wärmeübertrager.

Kennung des Verfahrens: fdda4bb5-6b8a-45ec-8f01-b2c1ed705825

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 42511110 Wärmepumpen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Schmarler Damm 5 18069 Rostock

2.1.4. Allgemeine Informationen

Dieses Verfahren wird neu aufgelegt

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage

Beschreibung: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt hiermit eine Großwärmepumpe für die Errichtung einer Wärmepumpenanlage aus. Die Großwärmepumpe soll die Abwärme aus geklärtem Abwasser energetisch für die Nutzung im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG nutzbar machen. Der Auftraggeber stellt innerhalb des Gebäudes einen geeigneten Netzanschluss mit einer Spannung von 20 kV zur Versorgung mit elektrischer Energie zur Verfügung. Alle für den Betrieb der Wärmepumpe benötigten Anlagenkomponenten zwischen den Wärmeübertragern gehören zum Lieferumfang (Lieferumfang: Verdichter, Antriebseinheit, Wärmeübertrager auf Quell- und Senkenseite, interne Verrohrung und Verkabelung, elektrische Regelung und Überwachung, Lieferumfang Elektrotechnik: Verkabelung gelieferter Komponenten bis Übergabeklemme bzw. Anschluss Schienensystem Kabelanschlussraum). Die Schnittstelle für den Auftraggeber bilden die äußeren Anschlussflansche der Wärmeübertrager.

Interne Kennung: LOT-0001 BE 251263

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 42511110 Wärmepumpen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Schmarler Damm 5 18069 Rostock

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Erklärung zum jährlichen Gesamtumsatz des Unternehmens für 2022, 2023, 2024

Kriterium: Finanzkennzahlen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Erklärung zum Bonitätsindex

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Bestätigung Gewerbeanmeldung

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Bestätigung Eintragung Berufs- oder Handelsregister

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Bestätigung Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Bescheinigung in Steuersachen

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Eigenerklärung Insolvenz, Liquidität, schwere Verfehlungen

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Nachweis Haftpflichtversicherung min. 5 Mio.

Kriterium: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Erklärung Fertigungsfähigkeit von Wärmepumpen mit einer Anschlussleistung > 10 MW_{therm}

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Erklärung Umsatz im Produktbereich der Großwärmepumpen (> 10 MW) von ≥ 50 Mio. € im Zeitraum 2015 bis 2025

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Eigenerklärung Fertigungskapazitäten innerhalb Europas

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Eigenerklärung Durchführung nach europäischen Normen und Regelwerken 1. Nachweis der Fachkunde im Umgang mit natürlichen Kältemitteln (wie z.B. CO₂, C₃H₈, NH₃, H₂O) *Sachkunde-Zertifikate für Kältemittel gemäß Durchführungsverordnung (EU)2024/2215: Zertifikat „B“ für alle Tätigkeiten im Zusammenhang mit Kohlendioxid 2. Nachweis der Fertigung von Druckbehältern nach AD2000-Regelwerk und Druckgeräterichtlinie 2014/68/EU 3. Nachweis der Fertigung von Großwärmepumpen nach dem Regelwerk der EN 378

Kriterium: Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Nachweis Zertifizierung nach ISO 9001

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Nachweis Projektmanagement-Zertifizierung des vorgesehenen Personals gemäß den Normen DIN 69900 ff. und ISO 21500 oder gleichwertig

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Nachweis Siemens Simatic PCS7 Programmierausbildung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: -Erklärung über bis zu 3 Referenzprojekte Die Fertigstellung der Referenzvorhaben darf nicht vor dem 01.01.2015 liegen. -Weiterhin können auch in Ausführung befindliche Vorhaben als Referenz angegeben werden, wenn bereits wesentliche Anlagenkomponenten (Verdichtereinheit und/oder Verdampfer) am vorgesehenen Einsatzstandort installiert worden sind oder der FAT(Factory Acceptance Test) beim Hersteller bereits erfolgt ist. -Anzugeben sind: - Objektname/-bezeichnung -Realisierungszeitraum - Standort (mindestens PLZ) -Fotos des Objektes -die Kontaktinformationen (E-Mail & Telefonnummer) von zwei Personen des Auftraggebers anzugeben -Anschlussleistung, Senkeneintrittstemperatur, Coefficient of Performance (CoP), Wärmepumpenanzahl Jede der eingereichten Referenzen wird zunächst für sich separat bewertet. Im Anschluss werden die Gesamtpunkte je Referenz (maximal 400 Punkte) von allen eingereichten Referenzen (wie oben beschrieben maximal drei) zu einer Bewerbergesamtpunktezah zusammenaddiert. Es sind somit je Bewerber maximal 1200 Bewerbergesamtpunkte erzielbar. Sollte ein Bewerber nur eine oder zwei bewertbare Referenzen angeben können, reduziert sich die maximal erzielbare Bewerbergesamtpunktezah für diesen Bewerber entsprechend. Die vier Bewerber mit den meisten Bewerbergesamtpunkten werden zur Angebotsabgabe gemäß den Anforderungen des Leistungsverzeichnisses aufgefordert.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Angebotspreis Los Wärmepumpe (exkl. MwSt.) - 35 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Verwendete Kältemittel - 5 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gesamtkältemittelfüllmenge - 2 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Schallemissionen - 5 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: CoPØ - 25 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Darstellbare thermische Nennleistung - 5 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Modulationsgrenze - 2 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Montagedauer Wärmepumpenanlage auf Baustelle - 2 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Benötigte Kranhakenhöhe - 1 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Benötigte Aufstellfläche - 2 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Druckverluste Quellenwärmeübertrager Klarwasserseite (VA1 zu VA2) - 5 % Wichtung

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Druckverluste Senkenwärmeübertrager Fernwärmewasserseite (KC7 zu KC8) - 3 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gewährleistungszeit drehende Anlagenteile - 1 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gewährleistungszeit elektrische Komponenten - 1 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Gewährleistungszeit Kältemittelkreislauf - 1 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Startdauer von Anlagen AUS bis cold-Standby - 1 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Startdauer von cold-Standby bis Vollast - 2 % Wichtung

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Reaktionszeit Vor-Ort-Service - 2 % Wichtung

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E59658448>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E59658448>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: - kostenlose Anzahlungsbürgschaft (ausgestellt auf 30 % des Bruttoauftragswertes) - nach Aushändigung der abschließenden Dokumentationen Einbehaltung von 5 % der Auftragssumme bis zum Ablauf der Gewährleistungszeit, ablösbar durch eine Bankbürgschaft (ausgestellt auf den Bruttoauftragswert)

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung der Unterlagen erfolgt über die Bieterkommunikation.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtwerke Rostock AG

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtwerke Rostock AG

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Rostock AG

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00005686

Postanschrift: Schmarler Damm 5

Stadt: Rostock

Postleitzahl: 18069

Land, Gliederung (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Team Procurement

E-Mail: melanie.behm@swrag.de

Telefon: 03818051808

Internetadresse: <https://www.swrag.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern
Registrierungsnummer: Leitweg-ID: VKMV-13-L50010000000-78
Postanschrift: Johannes-Stelling-Str. 14
Stadt: Schwerin
Postleitzahl: 19053
Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

7c0030ac-1240-48ee-a911-ea0510ae4d58-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Aktualisierung der Auftragsbekanntmachung um die bereits in der Aufforderung zur Teilnahme (Vergabeunterlagen) ersichtlichen Eignungskriterien sowie der in Anlage pdf 01 (Vergabeunterlagen) ersichtlichen Zuschlagskriterien zum Zwecke der vollständigen Transparenz

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 92c87880-c17b-42cc-b64b-3362add80e79 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/04/2026 11:12:13 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 256733-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 73/2026

Datum der Veröffentlichung: 15/04/2026

