

259405-2026 - Wettbewerb

Schweden – Bauleistungen im Hochbau – Nybyggnation Vård- och Omsorgsboende Lessebo, VOBOL Lessebo kommun

OJ S 74/2026 16/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Lessebo kommun

E-Mail: hans.andersson@lessebo.se

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Nybyggnation Vård- och Omsorgsboende Lessebo, VOBOL Lessebo kommun

Beschreibung: Nybyggnation av Vård- och Omsorgsboende Lessebo. Projekt VOBOL.

Fastigheten är nyproduktion med 3 våningar och 60 styck lägenheter. För mer utförlig beskrivning hänvisas bl.a. till handling AF och stycke AFA.21 Översiktlig information om objektet.

Kennung des Verfahrens: ed751c81-765a-4b6b-9417-8a97df46d1d5

Interne Kennung: 2026025-L

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45215000 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheits- und Sozialwesen, für Krematorien und öffentliche Toiletten, 45215200 Bauarbeiten für Gebäude des Sozialwesens, 45215210 Bauarbeiten für Heime, 45215213 Bau von Pflegeheimen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stationsgatan

Stadt: lessebo

Postleitzahl: 36531

Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Schweden

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 190 000 000,00 SEK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Nybyggnation Vård- och Omsorgsboende Lessebo, VOBOL Lessebo kommun

Beschreibung: Nybyggnation av Vård- och Omsorgsboende Lessebo. Projekt VOBOL.

Fastigheten är nyproduktion med 3 våningar och 60 styck lägenheter. För mer utförlig beskrivning hänvisas bl.a. till handling AF och stycke AFA.21 Översiktlig information om objektet.

Interne Kennung: 2026025-L

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45215000 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheits- und Sozialwesen, für Krematorien und öffentliche Toiletten, 45215200 Bauarbeiten für Gebäude des Sozialwesens, 45215210 Bauarbeiten für Heime, 45215213 Bau von Pflegeheimen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stationsgatan

Stadt: lessebo

Postleitzahl: 36531

Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Schweden

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 03/08/2026

Enddatum der Laufzeit: 01/08/2028

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Sonstige Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 19/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=89216>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=89216&GoTo=Tender>

[MeFormsNoticeld=89216&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=89216&GoTo=Tender)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Schwedisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 121 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Se upphandlingslagstiftning Lag (2016:1145) om offentlig upphandling

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 31/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Ort des Eröffnungstermins: Lessebo

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Minst kreditvärdighet UC4 enligt UC (upplysningscentralen)

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Förvaltningsrätten i Växjö

Informationen über die Überprüfungsfristen: Se upphandlingsdokument samt upphandlingslagstiftning Lag (2016:1145) om offentlig upphandling

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt: Förvaltningsrätten i Växjö

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt: Förvaltningsrätten i Växjö

Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt: Förvaltningsrätten i Växjö

Förvaltningsrätten i Växjö

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Lessebo kommun

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Lessebo kommun
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Förvaltningsrätten i Växjö
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Lessebo kommun
Organisation, die Angebote bearbeitet: Lessebo kommun

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Lessebo kommun
Registrierungsnummer: 2120000613
Abteilung: Inköpsavdelningen
Postanschrift: Storgatan 78
Stadt: LESSEBO
Postleitzahl: 36580
Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)
Land: Schweden
Kontaktperson: Hans Andersson Upphandlare
E-Mail: hans.andersson@lessebo.se
Telefon: 0478-12500
Internetadresse: <http://www.lessebo.se>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Förvaltningsrätten i Växjö
Registrierungsnummer: 202100-2742
Postanschrift: Box 42
Stadt: Växjö
Postleitzahl: 351 03
Land, Gliederung (NUTS): Kronobergs län (SE212)
Land: Schweden

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden steuerrechtlichen Rahmen bereitstellt
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden umweltrechtlichen Rahmen bereitstellt
Organisation, die Informationen über den allgemeinen, am Ort der Ausführung des Auftrags geltenden Rechtsrahmen für Arbeitsschutz und Arbeitsbedingungen bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3f4fb81c-5359-47ad-967f-6726c2014bfb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/04/2026 09:57:45 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 15/04/2026 09:57:46 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Schwedisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 259405-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 74/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/04/2026