

**Deutschland-Schwabach: Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen**

**OJ S 11/2023 16/01/2023**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge  
Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Lebenshilfe Schwabach-Roth e.V.

Postanschrift: Ansbacher Str. 15

Ort: Schwabach

NUTS-Code: DE255 Schwabach, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 91126

Land: Deutschland

E-Mail: [vgv@sppm.de](mailto:vgv@sppm.de)

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <https://www.dtv.de>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Sozialwesen

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

VG-HPF\_HLS\_verg. Auftrag

Referenznummer der Bekanntmachung: 2022-HPF\_HLS\_verg. Auftrag

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Fachplanung Technische Ausrüstung HLS, LPH 1-9 gem. Leistungsbild § 55 HOAI, Anlagengruppen 1-3 & 8

**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

**II.1.7.**

## **Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 251 365,78 EUR

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

71321000 Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen, 71321200 Heizungsplanung, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE255 Schwabach, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung: 91126 Schwabach Schwabach - Hans-Peter-Ruf Förderzentrums (HPF)

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem 1. Obergeschoss. Weiter ist der

Gebäudekomplex aus drei Bauabschnitten zusammengesetzt:

- "Altbau" (Baujahr 1969/70)
- "Erweiterungsbau" (Baujahr 1974)
- "Neubau" (Baujahr 1999/2000)

Das Gebäude wird als Schulgebäude, Kindergarten und Kindertagesstätte als Förderstätte für Kinder mit verschiedensten Beeinträchtigungen genutzt. Vom Kindergartenalter bis hin zu Berufsschülern sind alle Altersklassen im Gebäude vertreten. Der Schulbetrieb und der Kindergarten finden zum größten Teil vormittags statt. Die Betreuung der Kinder wird von der Tagesstätte am Nachmittag übernommen. Die Räume werden gleichermaßen von allen genutzt. Die Aufteilung der Räume in Klassen- und Fachräume soll größtenteils erhalten bleiben. Die Beeinträchtigung der Schüler belaufen sich hauptsächlich auf geistige Behinderungen, oder Einschränkungen in der Mobilität. Es gibt eine geringe Anzahl von Rollstuhlfahrern, diese kann variieren. Die Anzahl an hör- und sehbeeinträchtigte Personen ist gering.

Die Baumaßnahme wird im laufenden Betrieb erfolgen.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Projektleitung: Qualifikation und Erfahrung / Gewichtung: 10

Qualitätskriterium - Name: Stellvertretende Projektleitung: Qualifikation und Erfahrung / Gewichtung: 10

Qualitätskriterium - Name: Objektüberwachung bzw. (Fach-)Bauleitung: Qualifikation und Erfahrung / Gewichtung: 10

Qualitätskriterium - Name: Wahrnehmung von Leistungsanteilen (Arbeitsweise) / Gewichtung: 5

Qualitätskriterium - Name: Präsenz vor Ort und kurzfristige Verfügbarkeit / Gewichtung: 5

Qualitätskriterium - Name: Aufgabenanalyse und Herangehensweise / Gewichtung: 25

Qualitätskriterium - Name: Instrumente & Methoden / Gewichtung: 15

Kostenkriterium - Name: Honorarangebot / Gewichtung: 20

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13.**

## Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### II.2.14. Zusätzliche Angaben

#### Abschnitt IV: Verfahren

---

##### IV.1. Beschreibung

###### IV.1.1. Verfahrensart

Verhandlungsverfahren

###### IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

###### IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

##### IV.2. Verwaltungsangaben

###### IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2022/S 133-379840](#)

###### IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

###### IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

#### Abschnitt V: Auftragsvergabe

---

Auftrags-Nr.: 1

Los-Nr.: 1

##### Bezeichnung des Auftrags:

VG-HPF-HLS

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

##### V.2. Auftragsvergabe

###### V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

21/11/2022

###### V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 2

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus anderen EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der eingegangenen Angebote von Bietern aus Nicht-EU-Mitgliedstaaten: 0

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

###### V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: ZREU Zentrum für rationelle Energieanwendung und Umwelt GmbH

Postanschrift: Blumenstr. 24

Ort: Regensburg  
NUTS-Code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt  
Postleitzahl: 93055  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@zreu.de](mailto:info@zreu.de)  
Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

#### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 251 365,78 EUR

#### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y78605N

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postanschrift: Promenade 27 (Schloss)

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

##### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden,
- c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden,
- d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

##### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Postanschrift: Promenade 27 (Schloss)

Ort: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land: Deutschland

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

11/01/2023