

260303-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Gesamtschule Gänsewinkel GSG Gebäudeautomation

OJ S 79/2025 23/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schwerte - Zentrale Vergabestelle

E-Mail: niklas.reininghaus-zierfuss@stadt-schwerte.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gesamtschule Gänsewinkel GSG Gebäudeautomation

Beschreibung: Die Stadt Schwerte errichtet einen Erweiterungsbau der Gesamtschule Gänsewinkel, welcher im 1. Quartal 2026 in Betrieb genommen werden soll. Dafür soll nun die Gebäudeautomation, u.a. zur Steuerung und Visualisierung der haustechnischen Anlagen beschafft werden (Lieferung + Installation, ggf. Wartung). Die Grobinstallation soll ab dem 10.06. bis spätestens 07.12.2025 erfolgen, ab dem 05.01. bis 03.05.2026 sodann die Feininstallation, die Einregelung und Abnahme ist ab dem 30.03.2026 bis zum 08.06.2026 beabsichtigt.

Kennung des Verfahrens: d9ce6891-68b5-4257-be9c-2f68c223a20c

Interne Kennung: 30-72-22/25

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 30200000 Computeranlagen und Zubehör, 30232700 Zentrale Steuerungseinheit, 31210000 Elektrische Geräte zum Schalten oder Schützen von Stromkreisen, 31214000 Schaltanlagen, 31230000 Teile von Elektrizitätsverteilungs- oder -schalteneinrichtungen, 32400000 Netzwerke, 38127000 Wetterstationen, 38400000 Instrumente zum Prüfen von physikalischen Eigenschaften, 42960000 Steuerungs- und Kontrollsystem, Ausrüstungen für Druck, Grafik, Büroautomation und Datenverarbeitung, 42967100 Digitale Fernsteuerungseinheit, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45317000 Sonstige Elektroinstallationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gesamtschule Gänsewinkel GSG, Grünstraße 70

Stadt: Schwerte

Postleitzahl: 58239

Land, Gliederung (NUTS): Unna (DEA5C)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5LYTM9RS2LL Bieteranfragen und weitere Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über diese Vergabeplattform zu dieser Ausschreibung.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten

Verpflichtungen: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Betrug: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Korruption: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Zahlungsunfähigkeit: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren: Bitte beachten Sie die einschlägigen gesetzlichen Normen.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gesamtschule Gänsewinkel GSG Gebäudeautomation

Beschreibung: Lieferung und Installation der Gebäudeautomation gem. Leistungsverzeichnis. Das Gebäudeautomationssystem übernimmt das Überwachen, Steuern, Regeln, Optimieren und Leiten von Anlagen der technischen Ausrüstung.

Interne Kennung: 30-72-22/25

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 30200000 Computeranlagen und Zubehör, 30232700 Zentrale Steuerungseinheit, 31210000 Elektrische Geräte zum Schalten oder Schützen von Stromkreisen, 31214000 Schaltanlagen, 31230000 Teile von Elektrizitätsverteilungs- oder -schaltanlagen, 32400000 Netzwerke, 38127000 Wetterstationen, 38400000 Instrumente zum Prüfen von physikalischen Eigenschaften, 42960000 Steuerungs- und Kontrollsystem, Ausrüstungen für Druck, Grafik, Büroautomation und Datenverarbeitung, 42967100 Digitale Fernsteuerungseinheit, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45317000 Sonstige Elektroinstallationsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Gesamtschule Gänsewinkel GSG, Grünstraße 70

Stadt: Schwerte

Postleitzahl: 58239

Land, Gliederung (NUTS): Unna (DEA5C)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenz: Projektumfang (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Drei Referenzen der letzten 5 Jahre mit einem Projektumfang der Ausführung in Höhe von 300.000EUR - 500.000EUR.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenz: Facherfahrung für Schulen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Drei Referenzen der letzten 5 Jahre mit dem Schwerpunkt Raum- und Gebäudeautomation für Schulgebäude.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenz: Schaltschrankbau (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Drei Referenzen der letzten 5 Jahre mit dem Schwerpunkt Schaltschrankbau.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenz: MSR-Verkabelung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Drei Referenzen der letzten 5 Jahre mit dem Schwerpunkt MSR - Verkabelung.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzen lt. Referenzliste

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5LYTM9RS2LL/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5LYTM9RS2LL>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y5LYTM9RS2LL>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Vertragserfüllungsbürgschaft,

Mängelansprüchebürgschaft, Vorauszahlungsbürgschaft, Abschlagszahlungsbürgschaft

Frist für den Eingang der Angebote: 23/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit,

Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es werden solche Unterlagen nachgefordert, die gem. § 56 Abs. 2 VgV nachgefordert werden dürfen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 23/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Bitte beachten Sie die Ausführungen insb. bzgl. zu verwendender Produkte im Leistungsverzeichnis.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: -

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt

Schwerte - Zentrale Vergabestelle

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Schwerte - Zentrale Vergabestelle

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Schwerte - Zentrale Vergabestelle

Registrierungsnummer: 059780028028-31001-78

Postanschrift: Rathausstraße 31

Stadt: Schwerte

Postleitzahl: 58239

Land, Gliederung (NUTS): Unna (DEA5C)

Land: Deutschland

E-Mail: niklas.reininghaus-zierfuss@stadt-schwerte.de

Telefon: +49 2304104342

Fax: +49 2304104712

Internetadresse: <https://www.schwerte.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen
Registrierungsnummer: 05515-03004-07
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Str. 9
Stadt: Münster
Postleitzahl: 48147
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefon: +49 2514112735
Internetadresse: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 1f42d6b6-06e1-4f2f-aeb3-509083f184b8 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/04/2025 08:11:03 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 260303-2025
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 79/2025
Datum der Veröffentlichung: 23/04/2025