

261250-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Umfragen – 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

OJ S 74/2026 16/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

E-Mail: marche@tco.re

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

Beschreibung: Le Territoire de l'Ouest est une communauté d'agglomération qui regroupe les communes de La Possession, Le Port, Saint-Paul, Les Trois Bassins et Saint-Leu. L'EPCI représente environ 219 000 habitants au 1er janvier 2025. La collectivité s'engage dans l'élaboration de son 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH4) faisant suite à la délibération du Conseil Communautaire du 25 juin 2025. Ce document stratégique, élaboré conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), doit déterminer pour les six prochaines années les objectifs et moyens pour répondre aux besoins en logement, favoriser la mixité sociale et territoriale, contribuer à la cohésion sociale et à la transition écologique du territoire, et s'inscrire pleinement en compatibilité avec le SCoT et son armature urbaine, dans une double trajectoire Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et Zéro Emission Nette (ZEN), en tenant compte des dernières évolutions législatives. Le PLH4 devra ainsi intégrer les enjeux de développement durable, de résilience, d'équilibre territorial et social, en cohérence avec le projet de territoire 2040, le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) approuvé en Conseil Communautaire du 25 juin 2025 et la révision en cours du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont définies dans le CCTP.

Kennung des Verfahrens: 0f314b2a-7cfc-4657-abb1-4bddd9db4811

Interne Kennung: 26DATPH111

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79311000 Umfragen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Le dossier de consultation des entreprises (DCE) sera disponible sur le profil acheteur à compter du 13/03/2026. La date limite de remise des offres est reportée au 28/04/2026 à 12h00 (heure Réunion). La transmission des candidatures et des offres doit impérativement se faire par voie dématérialisée à l'adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>. Le marché est à prix mixtes. Concernant la partie unitaire, il s'agit d'accord cadre mono attributaire à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 50 000 € HT (dans la limite de 4 ans). Le marché fait l'objet d'une clause environnementale et d'une clause sociale (se référer au CCAP)

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 26DATPH111 - Elaboration du 4ème Programme Local de l'Habitat du Territoire de l'Ouest

Beschreibung: Le Territoire de l'Ouest est une communauté d'agglomération qui regroupe les communes de La Possession, Le Port, Saint-Paul, Les Trois Bassins et Saint-Leu. L'EPCI représente environ 219 000 habitants au 1er janvier 2025. La collectivité s'engage dans l'élaboration de son 4ème Programme Local de l'Habitat (PLH4) faisant suite à la délibération du Conseil Communautaire du 25 juin 2025. Ce document stratégique, élaboré conformément aux dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), doit déterminer pour les six prochaines années les objectifs et moyens pour répondre aux besoins en logement, favoriser la mixité sociale et territoriale, contribuer à la cohésion sociale et à la transition écologique du territoire, et s'inscrire pleinement en compatibilité avec le SCoT et son armature urbaine, dans une double trajectoire Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et Zéro Emission Nette (ZEN), en tenant compte des dernières évolutions législatives. Le PLH4 devra ainsi intégrer les enjeux de développement durable, de résilience, d'équilibre territorial et social, en cohérence avec le projet de territoire 2040, le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) approuvé en Conseil Communautaire du 25 juin 2025 et la révision en cours du Schéma de Cohérence Territorial (SCoT). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont définies dans le CCTP.

Interne Kennung: 26DATPH111

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79311000 Umfragen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en

concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique.
Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 300 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 50 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Le nombre de participant n'est pas limité

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Le critère prix sera noté sur 40 points et apprécié à partir de la somme du montant total forfaitaire en € TTC renseigné à l'acte d'engagement et du montant total € TTC du DQE. Pour plus de détail sur le critère PRIX, se référer au RC.

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: La valeur technique sera notée Nvt sur 60 points. Elle sera analysée à partir du mémoire technique fourni par le candidat. Pur plus de détail sur les sous-critères, se référer au RC.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.marches-securises.fr/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/04/2026 14:00:00 (UTC+04:00) Tbilisi, La Réunion

Eröffnungstermin — Beschreibung: La date et l'heure indiquées ci-dessus correspondent à l'ouverture des plis et sont données à titre indicatif.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Le marché pourra être attribué à une seule entreprise ou à un groupement d'entreprises. Si le marché est attribué à un groupement conjoint, le mandataire conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 999

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Tribunal administratif de la Réunion

Überprüfungsstelle: Tribunal administratif de la Réunion

Informationen über die Überprüfungsfristen: Le tribunal territorialement compétent est :

Tribunal Administratif de La Réunion. Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont : le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat; le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat et le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Registrierungsnummer: 24974010100038

Postanschrift: 1 rue Eliard Laude BP 49

Stadt: Le Port

Postleitzahl: 97420

Land, Gliederung (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankreich

E-Mail: marche@tco.re

Telefon: +33 262321212

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Profil des Erwerbers: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Tribunal administratif de la Réunion

Registrierungsnummer: 179 740 055 00019

Postanschrift: 27 rue Félix Guyon CS 61107

Stadt: Saint-Denis
Postleitzahl: 97404
Land, Gliederung (NUTS): La Réunion (FRY40)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-reunion@juradm.fr
Telefon: +33 242924360

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

167457-2026

Hauptgrund für die Änderung

:

Aktualisierte Informationen

Beschreibung

:

Des précisions ont été apportées dans le CCTP. La DRLO a été reportée au 28/04/2026 à 12H00 (heure locale).

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Beschreibung der Änderungen: Au lieu de lire : date limite de remise des offres le 16/04/2026 à 12h Lire : date limite de remise des offres le 28/04/2026 à 12h. Au lieu de lire : date d'ouverture des offres le 16/04/2026 à 14h Lire : date d'ouverture des offres le 28/04/2026 à 14h.

Änderung der Auftragsunterlagen am: 15/04/2026

10.1. Änderung

Abschnittskennung: PROCEDURE

Beschreibung der Änderungen: Au lieu de lire : date limite de remise des offres le 16/04/2026 à 12h Lire : date limite de remise des offres le 28/04/2026 à 12h.

Änderung der Auftragsunterlagen am: 15/04/2026

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 854a402e-a9a6-49a3-b303-5173f4cf2456 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/04/2026 08:38:54 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 261250-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 74/2026

Datum der Veröffentlichung: 16/04/2026