

262573-2026 - Wettbewerb

Irland – Verwaltung von Grundstücken – 26/003- Single Supplier Framework for the Provision of Land Agency Services to Gas Networks Ireland

OJ S 75/2026 17/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gas Networks Ireland

E-Mail: Tenders@gasnetworks.ie

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 26/003- Single Supplier Framework for the Provision of Land Agency Services to Gas Networks Ireland

Beschreibung: Gas Networks Ireland intend setting up a Single Party Framework Agreement for the Provision of Land Agency Services. These services will be required across Republic of Ireland, Northern Ireland and Scotland. These services will include but not be limited to:

Assistance with route selection on all types of gas infrastructure projects. Assess potential route options and identify key areas for consideration. Landowner pre-construction consultation, access arrangements and supervision of site investigations. Negotiation of compensation packages with landowners, national farming organisations, forestry organisations and statutory bodies. Valuation advisory on the acquisition of land and rights over land. Completion of planning investigations and advising on development valuations of lands impacted by gas infrastructure projects. Land pre-entry assessments and consultations for gas infrastructure projects. Dispute resolution and advice on loss of development claims and crop loss claims. Representation and attendance at arbitration and oral hearings. Liaising with landowners and their advisors, including surveying and maintaining landowner records. Provision of agricultural and agronomy services, inclusive of agricultural liaison officers. Co-ordination of specialists, advisors and subcontractors for landowner requirements for gas infrastructure projects. Updating GNI and GNI (UK) Limited records remotely and providing landowner postal communication services and other administration activities at short notice. Land reinstatement and drainage resolution which is an agricultural liaison officer function.

Kennung des Verfahrens: 39b0cf4-0ac1-469a-b627-911e4615a7f7

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70332100 Verwaltung von Grundstücken

Zusätzliche Einstufung (cpv): 70122000 Kauf oder Verkauf von Grundstücken, 70122100 Verkauf von Grundstücken, 70122200 Kauf von Grundstücken, 70300000 Diverse Dienstleistungen von Immobilienbüros gegen Einzelhonorar oder auf Vertragsbasis, 70320000 Vermietung oder Verkauf von Grundstücken

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 11 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 11 500 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 26/003- Single Supplier Framework for the Provision of Land Agency Services to Gas Networks Ireland

Beschreibung: Gas Networks Ireland intend setting up a Single Party Framework Agreement for the Provision of Land Agency Services. These services will be required across Republic of Ireland, Northern Ireland and Scotland. These services will include but not be limited to: Assistance with route selection on all types of gas infrastructure projects. Assess potential route options and identify key areas for consideration. Landowner pre-construction consultation, access arrangements and supervision of site investigations. Negotiation of compensation packages with landowners, national farming organisations, forestry organisations and statutory bodies. Valuation advisory on the acquisition of land and rights over land. Completion of planning investigations and advising on development valuations of lands impacted by gas infrastructure projects. Land pre-entry assessments and consultations for gas infrastructure projects. Dispute resolution and advice on loss of development claims and crop loss claims. Representation and attendance at arbitration and oral hearings. Liaising with landowners and their advisors, including surveying and maintaining landowner records. Provision of agricultural and agronomy services, inclusive of agricultural liaison officers. Co-ordination of specialists, advisors and subcontractors for landowner requirements for gas infrastructure projects. Updating GNI and GNI (UK) Limited records remotely and providing landowner postal communication services and other administration activities at short notice. Land reinstatement and drainage resolution which is an agricultural liaison officer function. Interne Kennung: 0

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 70332100 Verwaltung von Grundstücken

Zusätzliche Einstufung (cpv): 70122000 Kauf oder Verkauf von Grundstücken, 70122100 Verkauf von Grundstücken, 70122200 Kauf von Grundstücken, 70300000 Diverse

Dienstleistungen von Immobilienbüros gegen Einzelhonorar oder auf Vertragsbasis, 70320000

Vermietung oder Verkauf von Grundstücken

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 60 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 11 500 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Englisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Englisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7913877>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7913877>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Please refer to the PQQ document for further information.

Finanzielle Vereinbarung: Selection criteria as stated in the procurement documents

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: The High Court of Ireland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gas Networks Ireland

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gas Networks Ireland

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: The High Court of Ireland

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gas Networks Ireland

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gas Networks Ireland

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gas Networks Ireland

Registrierungsnummer: 555744

Postanschrift: Gasworks Road

Stadt: Cork

Postleitzahl: T12RX96

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-Mail: Tenders@gasnetworks.ie

Telefon: +353 0000000

Internetadresse: www.gasnetworks.ie

Profil des Erwerbers: www.gasnetworks.ie

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: The High Court of Ireland

Registrierungsnummer: The High Court of Ireland

Abteilung: The High Court of Ireland

Postanschrift: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stadt: Dublin

Postleitzahl: D07 WDX8

Land, Gliederung (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-Mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: European Dynamics S.A.
Registrierungsnummer: 002024901000
Abteilung: European Dynamics S.A.
Stadt: Athens
Postleitzahl: 15125
Land, Gliederung (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griechenland
E-Mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ad3a1a81-94c0-4460-adc4-1e065ac6d13c - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/04/2026 15:37:23 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Englisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 262573-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 75/2026
Datum der Veröffentlichung: 17/04/2026