

264831-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Bauarbeiten – Erweiterungsbau der Kooperationsschule Friesack -
Elektrotechnik, Heizung-Sanitär sowie Raumluft-/ Kältetechnik
OJ S 80/2025 24/04/2025
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Havelland - Der Landrat -

E-Mail: vergabestelle@havelland.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterungsbau der Kooperationsschule Friesack - Elektrotechnik, Heizung-Sanitär
sowie Raumluft-/ Kältetechnik

Beschreibung: Der Landkreis Havelland beabsichtigt die Errichtung eines Erweiterungsbaus
am Standort der Kooperationsschule Friesack im laufenden Schulbetrieb. Die hier
ausgeschriebene Leistung ist Teil der Gesamtbaumaßnahme. Für diese Baumaßnahme wird
es 7 Vergabepakete geben. In diesen Vergabepaketen werden folgende Leistungen nach der
80/20-Regel im Rahmen von nationalen Verfahren vergeben: VP 0 - Baufeldfreimachung HLS
(Heizung, Sanitär) - Baufeldfreimachung ELT (Elektro) - Baufeldfreimachung sonstiges
(Rückbau und Umsetzungen) - Fäll- und Rodungsarbeiten - Versickerungsarbeiten VP 1 -
Aufzug - Baustromanlage - Blitzschutz und Erdung VP 3 - Innenputz - Estricharbeiten - PV-
Anlage - Küchentechnische Anlagen VP 4 - Malerarbeiten VP 5 - Fliesenarbeiten -
Bodenbelagsarbeiten - Tischlerarbeiten VP 6 - Gebäudereinigung - Schließanlage VP 7 -
Erweiterter Rohbau Aufzugsschacht Bestand - Hülle Aufzugsschacht Bestand - Ausbau
Bestand (Anbau Aufzugsschacht + Verlegung Schülercafé) Gegenstand der Ausschreibung ist die
Elektrotechnik (Starkstrom und Schwachstrom), Heizung-Sanitär sowie Raumluft-/
Kältetechnik für den Erweiterungsbau der Kooperationsschule Friesack.

Kennung des Verfahrens: 1412afe3-630b-4aec-ac1c-71900fa5527f

Interne Kennung: DI-ZVSt-KOOP-2.02/2025

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42500000 Kühl- und Lüftungseinrichtungen, 44115200

Klempner- und Heizungsinstallationsbedarf, 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude,

45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen, 45231110 Rohrverlegearbeiten, 45231300

Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 45300000

Bauinstallationsarbeiten, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45311000

Installation von Elektroanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45315000 Heizungs-

und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kooperationsschule Friesack - Sonnenweg 6

Stadt: Friesack

Postleitzahl: 14662

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXSYYYDYT48LRZCC Bitte beachten Sie unbedingt die Teilnahmebestimmungen des Auftraggebers und das Verzeichnis der vorzulegenden Unterlagen. Hinweise zur Erreichbarkeit der Baustelle: - Die Baustelle darf nur vom Sonnenweg aus befahren werden, an der Ostseite befindet sich ein unbefestigter Parkplatz, auf dem Kleintransporter abgestellt werden dürfen. Die dort befindliche Pforte dient als Zugang zum Schulgelände. - Für den Fall, dass mehrere große Baufahrzeuge/ LKW gleichzeitig die Baustelle anfahren und kein Platz im Baufeld vorhanden ist, wurde mit der Stadt Friesack eine Wartefläche am Sonnenweg (Einbahnstraßen-Bereich am "Bockparkplatz") festgelegt.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 3

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 3

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB

Korruption: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Betrugsbekämpfung: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Zahlungsunfähigkeit: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 GWB
Entrichtung von Steuern: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Elektrotechnik

Beschreibung: Der Umfang und die Zusammensetzung der ausgeschriebenen Leistungen ergeben sich aus den entsprechenden Leistungsverzeichnissen. Die Losaufteilung wird wie folgt vorgenommen: Los 1: Elektrotechnik Los 2: Heizung-Sanitär Los 3: RLT-Kälte-MSR

Hinweise zur Erreichbarkeit der Baustelle: - Die Baustelle darf nur vom Sonnenweg aus befahren werden, an der Ostseite befindet sich ein unbefestigter Parkplatz, auf dem Kleintransporter abgestellt werden dürfen. Die dort befindliche Pforte dient als Zugang zum Schulgelände. - Für den Fall, dass mehrere große Baufahrzeuge/ LKW gleichzeitig die Baustelle anfahren und kein Platz im Baufeld vorhanden ist, wurde mit der Stadt Friesack eine Wartefläche am Sonnenweg (Einbahnstraßen-Bereich am "Bockparkplatz") festgelegt.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42500000 Kühl- und Lüftungseinrichtungen, 44115200

Klempner- und Heizungsinstallationsbedarf, 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude,

45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen, 45231110 Rohrverlegearbeiten, 45231300

Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 45300000

Bauinstallationsarbeiten, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45311000

Installation von Elektroanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45315000 Heizungs-

und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden, 45315100 Elektrotechnikinstallation,

45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und

Klimaanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kooperationsschule Friesack - Sonnenweg 6

Stadt: Friesack

Postleitzahl: 14662

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 21/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 14/08/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftrag wird ausschließlich an einen fachkundigen und leistungsfähigen Bieter vergeben, der nicht nach den §§ 123 oder 124 GWB

ausgeschlossen worden ist. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: sofern

zutreffend: Erklärung, ob Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch

genommen werden > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe >> Auf

Anforderung einzureichende Unterlagen: - gültige / aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers > Nachweis: Dritterklärung - aktuelle (max. 6 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tarifvertraglichen Sozialkasse, z.B. SOKA-BAU, sofern

das Unternehmen beitragspflichtig ist, bzw. Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Sozialversicherung(en) > Nachweis: Dritterklärung - aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen >

Nachweis: Dritterklärung - gültige Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG > Nachweis:

Dritterklärung - Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: Bestätigung eines

Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Nachweise

hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung > Nachweis: Dritterklärung - sofern

zutreffend, rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan > Nachweis: Dritterklärung - sofern

zutreffend, Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung

Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Sonstiges

Beschreibung des Auswahlkriteriums: > Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - FB-2-

02 Eigenerklärung zur Eignung bzw. Präqualifizierungsnachweis inkl. Angabe der PQ-

Nummer, unter der sie in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.

V. (Präqualifikationsverzeichnis) eingetragen sind - Angebotsschreiben > 2.00

Angebotsschreiben - Leistungsverzeichnis bzw. Angebotsdatei > je angebotenem Los sofern

zutreffend, Gleichartigkeitsnachweis bei Abgabe von Nebenangeboten > Eigenerklärung

sofern zutreffend, Gleichwertigkeitsnachweis bei Angabe von Alternativprodukten >

Eigenerklärung & Dritterklärung (z.B. Produktdatenblatt) >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - VVB 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation ODER VVB 222 Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme > Eigenerklärung - VVB 223 Aufgliederung der Einheitspreise > Eigenerklärung

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Hinweise gelten für die: - persönliche Lage sowie - für die wirtschaftliche & finanzielle und - technische & berufliche Leistungsfähigkeit. >> Nicht präqualifizierte Unternehmen Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot folgende Dokumente ausgefüllt vorzulegen: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung, - bei Einsatz von Nachunternehmern: sofern zutreffend, das Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe - sofern zutreffend, die Bietergemeinschaftserklärung > FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung - sofern zutreffend, die Erklärung zur Eignungsleihe > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist das Formblatt FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe mit dem Angebot abzugeben. Auf gesondertes Verlangen ist das Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung von jedem benannten Nachunternehmern sowie die im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen einzureichen (soweit diese erforderlich sind) oder die Präqualifizierung des/der Nachunternehmer/s vorzulegen. Einzelnachweise, welche nicht aus dem PQ-Register hervorgehen, sind dann mit der Aufforderung einzureichen. Grundsätzlich sind allen Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. >> Präqualifizierte Unternehmen Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Ver-eins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Weitere geforderte Einzelnachweise, welche nicht aus dem Präqualifizierungsregister (kurz: PQ-Register) hervorgehen, sind mit dem Angebot bzw. auf Anforderung einzureichen. Vom Bieter ist vorab zu prüfen, ob auftragsbezogene Forderungen (z.B. Referenzen) von der Präqualifizierung genauso wie verlangt erfasst sind. Ggf. sind diese entsprechend ergänzend mit dem Angebot einzureichen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, sofern diese nicht aus dem PQ-Register hervorgehen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist das Formblatt FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe mit dem Angebot abzugeben. Auf gesondertes Verlangen ist das Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung von jedem benannten Nachunternehmern sowie die im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen einzureichen (soweit diese erforderlich sind) oder die Präqualifizierung des/der Nachunternehmer/s vorzulegen. Einzelnachweise, welche nicht aus dem PQ-Register hervorgehen, sind dann mit der Aufforderung einzureichen. ----- Zum Nachweis ihrer Eignung ist gem. § 6a EU VOB/A die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Bewerber oder Bieter zu prüfen. Bei der Beurteilung der Zuverlässigkeit werden Selbstreinigungsmaßnahmen in Anwendung des § 6f EU Absatz 1 und 2 VOB/A berücksichtigt. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: Der Nachweis der Eignung umfasst gem. § 6a Abs. 2 EU VOB/A die folgenden Angaben, die mittels Formblatt FB-2-02

Eigenerklärung zur Eignung oder durch die Präqualifizierung zu erklären bzw. nachzuweisen sind: 1. Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen, 2. die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - mindestens drei Referenzprojekte. Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, kann der Auftraggeber darauf hinweisen, dass auch einschlägige Bauleistungen berücksichtigt werden, die mehr als fünf Jahre zurückliegen, 3. Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, 4. dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat sowie Angaben, 5. ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, 6. ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, 7. dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt, 8. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie 9. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde. Zudem sind zum Nachweis der Eignung sofern zutreffend folgende Unterlagen einzureichen: - ggf. Eigenerklärung zu Unterauftragnehmerleistungen/Eignungsleihe -> FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe - ggf. Bietergemeinschaftserklärung > FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstiger Nachweis > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe - sofern zutreffend, Eignungsnachweise für Nachunternehmer > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung ODER Dritterklärung: Präqualifizierungsnachweis

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftrag wird ausschließlich an einen fachkundigen und leistungsfähigen Bieter vergeben, der nicht nach den §§ 123 oder 124 GWB ausgeschlossen worden ist. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - Angabe von mindestens drei Referenzprojekten je angebotenen Los aus den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, deren Ausführung von Leistungen mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung bzw. Präqualifizierung - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt (Verzeichnis der Nachunternehmer-leistungen) und ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - mind. 3 Bescheinigungen der Referenzgeber je angebotenen Los über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis von Bauleistungen in den letzten fünf Kalenderjahren > Nachweis: Dritterklärung - Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen und gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal > Nachweis: Eigenerklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz /Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe - sofern zutreffend, Eignungsnachweise für Nachunternehmer > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung ODER Dritterklärung: Präqualifizierungsnachweis

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYT48LRZCC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYT48LRZCC>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYT48LRZCC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 44 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt im Umfang der Regelungen der VOB/A - EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/05/2025 10:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: >> Mit dem Angebot einzureichende

Unterlagen: - Informationen zum Auftragnehmer > FB-3-01 Informationen zum Auftragnehmer

- Eigenerklärung EU-Sanktionen > FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 >> Auf

Anforderung einzureichende Unterlagen: - Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-

/Berufshaftpflichtversicherung) > Dritterklärung - Vereinbarung zur Einhaltung der

Mindestanforderungen nach BbgVergG - Bieter > Eigenerklärung - sofern zutreffend,

Vereinbarung Einhaltung der Mindestanforderungen nach BbgVergG_Nachunternehmer >

Eigenerklärung

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landkreis Havelland - Der Landrat - TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Heizung-Sanitär

Beschreibung: Der Umfang und die Zusammensetzung der ausgeschriebenen Leistungen ergeben sich aus den entsprechenden Leistungsverzeichnissen. Die Losaufteilung wird wie folgt vorgenommen: Los 1: Elektrotechnik Los 2: Heizung-Sanitär Los 3: RLT-Kälte-MSR

Hinweise zur Erreichbarkeit der Baustelle: - Die Baustelle darf nur vom Sonnenweg aus befahren werden, an der Ostseite befindet sich ein unbefestigter Parkplatz, auf dem Kleintransporter abgestellt werden dürfen. Die dort befindliche Pforte dient als Zugang zum Schulgelände. - Für den Fall, dass mehrere große Baufahrzeuge/ LKW gleichzeitig die Baustelle anfahren und kein Platz im Baufeld vorhanden ist, wurde mit der Stadt Friesack eine Wartefläche am Sonnenweg (Einbahnstraßen-Bereich am "Bockparkplatz") festgelegt.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42500000 Kühl- und Lüftungseinrichtungen, 44115200

Klempner- und Heizungsinstallationsbedarf, 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude,

45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen, 45231110 Rohrverlegearbeiten, 45231300

Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 45300000

Bauinstallationsarbeiten, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45311000

Installation von Elektroanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlageanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kooperationsschule Friesack - Sonnenweg 6

Stadt: Friesack

Postleitzahl: 14662

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftrag wird ausschließlich an einen fachkundigen und leistungsfähigen Bieter vergeben, der nicht nach den §§ 123 oder 124 GWB

ausgeschlossen worden ist. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: sofern

zutreffend: Erklärung, ob Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch

genommen werden > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe >> Auf

Anforderung einzureichende Unterlagen: - gültige / aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers > Nachweis: Dritterklärung - aktuelle (max. 6 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tarifvertraglichen Sozialkasse, z.B. SOKA-BAU, sofern

das Unternehmen beitragspflichtig ist, bzw. Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Sozialversicherung(en) > Nachweis: Dritterklärung - aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen >

Nachweis: Dritterklärung - gültige Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG > Nachweis:

Dritterklärung - Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: Bestätigung eines

Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung > Nachweis: Dritterklärung - sofern

zutreffend, rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan > Nachweis: Dritterklärung - sofern

zutreffend, Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung

Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Sonstiges

Beschreibung des Auswahlkriteriums: > Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung bzw. Präqualifizierungsnachweis inkl. Angabe der PQ-Nummer, unter der sie in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) eingetragen sind - Angebotsschreiben > 2.00 Angebotsschreiben - Leistungsverzeichnis bzw. Angebotsdatei > je angebotenem Los sofern zutreffend, Gleichartigkeitsnachweis bei Abgabe von Nebenangeboten > Eigenerklärung sofern zutreffend, Gleichwertigkeitsnachweis bei Angabe von Alternativprodukten > Eigenerklärung & Dritterklärung (z.B. Produktdatenblatt) >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - VVB 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation ODER VVB 222 Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme > Eigenerklärung - VVB 223 Aufgliederung der Einheitspreise > Eigenerklärung

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Hinweise gelten für die: - persönliche Lage sowie - für die wirtschaftliche & finanzielle und - technische & berufliche Leistungsfähigkeit. >> Nicht präqualifizierte Unternehmen Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot folgende Dokumente ausgefüllt vorzulegen: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung, - bei Einsatz von Nachunternehmern: sofern zutreffend, das Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe - sofern zutreffend, die Bietergemeinschaftserklärung > FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung - sofern zutreffend, die Erklärung zur Eignungsleihe > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist das Formblatt FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe mit dem Angebot abzugeben. Auf gesondertes Verlangen ist das Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung von jedem benannten Nachunternehmen sowie die im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen einzureichen (soweit diese erforderlich sind) oder die Präqualifizierung des/der Nachunternehmer/s vorzulegen. Einzelnachweise, welche nicht aus dem PQ-Register hervorgehen, sind dann mit der Aufforderung einzureichen. Grundsätzlich sind allen Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. >> Präqualifizierte Unternehmen Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Weitere geforderte Einzelnachweise, welche nicht aus dem Präqualifizierungsregister (kurz: PQ-Register) hervorgehen, sind mit dem Angebot bzw. auf Anforderung einzureichen. Vom Bieter ist vorab zu prüfen, ob auftragsbezogene Forderungen (z.B. Referenzen) von der Präqualifizierung genauso wie verlangt erfasst sind. Ggf. sind diese entsprechend ergänzend mit dem Angebot einzureichen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, sofern diese nicht aus dem PQ-Register hervorgehen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist das Formblatt FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe mit dem Angebot abzugeben. Auf gesondertes Verlangen ist das Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung von jedem benannten Nachunternehmen sowie die im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen einzureichen (soweit diese

erforderlich sind) oder die Präqualifizierung des/der Nachunternehmer/s vorzulegen. Einzelnachweise, welche nicht aus dem PQ-Register hervorgehen, sind dann mit der Aufforderung einzureichen. ----- Zum Nachweis ihrer Eignung ist gem. § 6a EU VOB/A die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Bewerber oder Bieter zu prüfen. Bei der Beurteilung der Zuverlässigkeit werden Selbstreinigungsmaßnahmen in Anwendung des § 6f EU Absatz 1 und 2 VOB/A berücksichtigt. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: Der Nachweis der Eignung umfasst gem. § 6a Abs. 2 EU VOB/A die folgenden Angaben, die mittels Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung oder durch die Präqualifizierung zu erklären bzw. nachzuweisen sind: 1. Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen, 2. die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - mindestens drei Referenzprojekte. Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, kann der Auftraggeber darauf hinweisen, dass auch einschlägige Bauleistungen berücksichtigt werden, die mehr als fünf Jahre zurückliegen, 3. Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, 4. dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat sowie Angaben, 5. ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, 6. ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, 7. dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt, 8. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie 9. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde. Zudem sind zum Nachweis der Eignung sofern zutreffend folgende Unterlagen einzureichen: - ggf. Eigenerklärung zu Unterauftragnehmerleistungen/Eignungsleihe -> FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe - ggf. Bietergemeinschaftserklärung > FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstiger Nachweis > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe - sofern zutreffend, Eignungsnachweise für Nachunternehmer > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung ODER Dritterklärung: Präqualifizierungsnachweis

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftrag wird ausschließlich an einen fachkundigen und leistungsfähigen Bieter vergeben, der nicht nach den §§ 123 oder 124 GWB ausgeschlossen worden ist. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - Angabe von mindestens drei Referenzprojekten je angebotenen Los aus den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, deren Ausführung von Leistungen mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung bzw. Präqualifizierung - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt (Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen) und ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - mind. 3 Bescheinigungen der Referenzgeber je angebotenen Los über die

ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis von Bauleistungen in den letzten fünf Kalenderjahren > Nachweis: Dritterklärung - Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen und gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal > Nachweis: Eigenerklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz /Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe - sofern zutreffend, Eignungsnachweise für Nachunternehmer > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung ODER Dritterklärung: Präqualifizierungsnachweis

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYT48LRZCC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYT48LRZCC>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYT48LRZCC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 44 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt im Umfang der Regelungen der VOB/A - EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/05/2025 10:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: >> Mit dem Angebot einzureichende

Unterlagen: - Informationen zum Auftragnehmer > FB-3-01 Informationen zum Auftragnehmer

- Eigenerklärung EU-Sanktionen > FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 >> Auf
Anforderung einzureichende Unterlagen: - Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-
/Berufshaftpflichtversicherung) > Dritterklärung - Vereinbarung zur Einhaltung der
Mindestanforderungen nach BbgVergG - Bieter > Eigenerklärung - sofern zutreffend,
Vereinbarung Einhaltung der Mindestanforderungen nach BbgVergG_Nachunternehmer >
Eigenerklärung

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft
und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig,
soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor
Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht
innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134
Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der
Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung
benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber
gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen
erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur
Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage
nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,
vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des
Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis
Havelland - Der Landrat -

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landkreis Havelland - Der Landrat -

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

5.1. Los: LOT-0003

Titel: RLT-Kälte-MSR

Beschreibung: Der Umfang und die Zusammensetzung der ausgeschriebenen Leistungen
ergeben sich aus den entsprechenden Leistungsverzeichnissen. Die Losaufteilung wird wie
folgt vorgenommen: Los 1: Elektrotechnik Los 2: Heizung-Sanitär Los 3: RLT-Kälte-MSR

Hinweise zur Erreichbarkeit der Baustelle: - Die Baustelle darf nur vom Sonnenweg aus
befahren werden, an der Ostseite befindet sich ein unbefestigter Parkplatz, auf dem
Kleintransporter abgestellt werden dürfen. Die dort befindliche Pforte dient als Zugang zum
Schulgelände. - Für den Fall, dass mehrere große Baufahrzeuge/ LKW gleichzeitig die
Baustelle anfahren und kein Platz im Baufeld vorhanden ist, wurde mit der Stadt Friesack eine
Wartefläche am Sonnenweg (Einbahnstraßen-Bereich am "Bockparkplatz") festgelegt.

Interne Kennung: 3

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 42500000 Kühl- und Lüftungseinrichtungen, 44115200

Klempner- und Heizungsinstallationsbedarf, 45214200 Bauarbeiten für Schulgebäude,

45231100 Bauarbeiten für Rohrleitungen, 45231110 Rohrverlegearbeiten, 45231300

Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45232460 Sanitäre Anlagen, 45300000

Bauinstallationsarbeiten, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45311000

Installation von Elektroanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45315000 Heizungs-

und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden, 45315100 Elektrotechnikinstallation,

45330000 Installateurarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und

Klimaanlagen, 45331200 Installation von Lüftungs- und Klimaanlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kooperationsschule Friesack - Sonnenweg 6

Stadt: Friesack

Postleitzahl: 14662

Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 18/09/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftrag wird ausschließlich an einen fachkundigen und leistungsfähigen Bieter vergeben, der nicht nach den §§ 123 oder 124 GWB

ausgeschlossen worden ist. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: sofern

zutreffend: Erklärung, ob Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch

genommen werden > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe >> Auf

Anforderung einzureichende Unterlagen: - gültige / aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers > Nachweis: Dritterklärung - aktuelle (max. 6 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tarifvertraglichen Sozialkasse, z.B. SOKA-BAU, sofern

das Unternehmen beitragspflichtig ist, bzw. Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Sozialversicherung(en) > Nachweis: Dritterklärung - aktuelle (max. 12 Monate alt)

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen >

Nachweis: Dritterklärung - gültige Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG > Nachweis:

Dritterklärung - Gesamtumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre: Bestätigung eines

Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Sonstiges

Beschreibung des Auswahlkriteriums: > Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung bzw. Präqualifizierungsnachweis inkl. Angabe der PQ-Nummer, unter der sie in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) eingetragen sind - Angebotsschreiben > 2.00 Angebotsschreiben - Leistungsverzeichnis bzw. Angebotsdatei > je angebotenem Los sofern zutreffend, Gleichartigkeitsnachweis bei Abgabe von Nebenangeboten > Eigenerklärung sofern zutreffend, Gleichwertigkeitsnachweis bei Angabe von Alternativprodukten > Eigenerklärung & Dritterklärung (z.B. Produktdatenblatt) >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - VVB 221 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation ODER VVB 222 Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme > Eigenerklärung - VVB 223 Aufgliederung der Einheitspreise > Eigenerklärung

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die Hinweise gelten für die: - persönliche Lage sowie - für die wirtschaftliche & finanzielle und - technische & berufliche Leistungsfähigkeit. >> Nicht präqualifizierte Unternehmen Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot folgende Dokumente ausgefüllt vorzulegen: - FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung, - bei Einsatz von Nachunternehmern: sofern zutreffend, das Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe - sofern zutreffend, die Bietergemeinschaftserklärung > FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung - sofern zutreffend, die Erklärung zur Eignungsleihe > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist das Formblatt FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe mit dem Angebot abzugeben. Auf gesondertes Verlangen ist das Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung von jedem benannten Nachunternehmern sowie die im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen einzureichen (soweit diese erforderlich sind) oder die Präqualifizierung des/der Nachunternehmer/s vorzulegen. Einzelnachweise, welche nicht aus dem PQ-Register hervorgehen, sind dann mit der Aufforderung einzureichen. Grundsätzlich sind allen Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. >> Präqualifizierte Unternehmen Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Weitere geforderte Einzelnachweise, welche nicht aus dem Präqualifizierungsregister (kurz: PQ-Register) hervorgehen, sind mit dem Angebot bzw. auf Anforderung einzureichen. Vom Bieter ist vorab zu prüfen, ob auftragsbezogene Forderungen (z.B. Referenzen) von der Präqualifizierung genauso wie verlangt erfasst sind. Ggf. sind diese entsprechend ergänzend

mit dem Angebot einzureichen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, sofern diese nicht aus dem PQ-Register hervorgehen. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist das Formblatt FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe mit dem Angebot abzugeben. Auf gesondertes Verlangen ist das Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung von jedem benannten Nachunternehmer sowie die im Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen einzureichen (soweit diese erforderlich sind) oder die Präqualifizierung des/der Nachunternehmer/s vorzulegen. Einzelnachweise, welche nicht aus dem PQ-Register hervorgehen, sind dann mit der Aufforderung einzureichen. ----- Zum Nachweis ihrer Eignung ist gem. § 6a EU VOB/A die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Bewerber oder Bieter zu prüfen. Bei der Beurteilung der Zuverlässigkeit werden Selbstreinigungsmassnahmen in Anwendung des § 6f EU Absatz 1 und 2 VOB/A berücksichtigt. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: Der Nachweis der Eignung umfasst gem. § 6a Abs. 2 EU VOB/A die folgenden Angaben, die mittels Formblatt FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung oder durch die Präqualifizierung zu erklären bzw. nachzuweisen sind: 1. Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen, 2. die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind - mindestens drei Referenzprojekte. Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, kann der Auftraggeber darauf hinweisen, dass auch einschlägige Bauleistungen berücksichtigt werden, die mehr als fünf Jahre zurückliegen, 3. Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, 4. dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat sowie Angaben, 5. ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, 6. ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet, 7. dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt, 8. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie 9. dass die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde. Zudem sind zum Nachweis der Eignung sofern zutreffend folgende Unterlagen einzureichen: - ggf. Eigenerklärung zu Unterauftragnehmerleistungen/Eignungsleihe -> FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe - ggf. Bietergemeinschaftserklärung > FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstiger Nachweis > Nachweis: Dritterklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe - sofern zutreffend, Eignungsnachweise für Nachunternehmer > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung ODER Dritterklärung: Präqualifizierungsnachweis

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der Auftrag wird ausschließlich an einen fachkundigen und leistungsfähigen Bieter vergeben, der nicht nach den §§ 123 oder 124 GWB ausgeschlossen worden ist. >> Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: - Angabe von

mindestens drei Referenzprojekten je angebotenem Los aus den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, deren Ausführung von Leistungen mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung bzw. Präqualifizierung - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt (Verzeichnis der Nachunternehmer-leistungen) und ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-2-03 Eigenerklärung Unterauftragnehmer-Eignungsleihe >> Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: - mind. 3 Bescheinigungen der Referenzgeber je angebotenem Los über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis von Bauleistungen in den letzten fünf Kalenderjahren > Nachweis: Dritterklärung - Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen und gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal > Nachweis: Eigenerklärung - sofern zutreffend, Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz /Eignungsleihe > FB-2-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz/Eignungsleihe - sofern zutreffend, Eignungsnachweise für Nachunternehmer > FB-2-02 Eigenerklärung zur Eignung ODER Dritterklärung: Präqualifizierungsnachweis

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 14/05/2025 23:59:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYD48LRZCC/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYD48LRZCC>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYD48LRZCC>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/05/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 44 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Nachforderung erfolgt im Umfang der Regelungen der VOB/A - EU

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 28/05/2025 10:05:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: >> Mit dem Angebot einzureichende

Unterlagen: - Informationen zum Auftragnehmer > FB-3-01 Informationen zum Auftragnehmer

- Eigenerklärung EU-Sanktionen > FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 >> Auf

Anforderung einzureichende Unterlagen: - Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-

/Berufshaftpflichtversicherung) > Dritterklärung - Vereinbarung zur Einhaltung der

Mindestanforderungen nach BbgVergG - Bieter > Eigenerklärung - sofern zutreffend,

Vereinbarung Einhaltung der Mindestanforderungen nach BbgVergG_Nachunternehmer >

Eigenerklärung

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landkreis Havelland - Der Landrat - TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Registrierungsnummer: DE 138631011
Postanschrift: Platz der Freiheit 1
Stadt: Rathenow
Postleitzahl: 14712
Land, Gliederung (NUTS): Havelland (DE408)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Dezernat I, Zentrale Vergabestelle
E-Mail: vergabestelle@havelland.de
Telefon: 03385551-1230

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Energie

Registrierungsnummer: t:03318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473

Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Deutschland

E-Mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefon: +49 0331866-1610

Fax: +49 0331866-1652

Internetadresse: <https://mwae.brandenburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b99e6fdd-4f5d-416c-ad95-bb7ec86f523c - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/04/2025 13:58:17 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 264831-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 80/2025

Datum der Veröffentlichung: 24/04/2025