

## 265297-2026 - Wettbewerb

**Deutschland – Gebäudereinigung – Abschluss eines Vertrages über die Gebäude- und Glasreinigung für die Bundeswehrliegenschaft am Standort Blankenburg**

**OJ S 75/2026 17/04/2026**

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen**

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

E-Mail: [bwdlzweissenfels@bundeswehr.org](mailto:bwdlzweissenfels@bundeswehr.org)

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Verteidigung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Abschluss eines Vertrages über die Gebäude- und Glasreinigung für die Bundeswehrliegenschaft am Standort Blankenburg

Beschreibung: Vertrag mit 48-monatiger Laufzeit über die Erbringung der Unterhaltsreinigung (Gebäude-/Raumreinigung), der Fenster-/Glasreinigung und von Sonderreinigungen in der Feldwebel-Anton-Schmid-Kaserne in Blankenburg.

Kennung des Verfahrens: 59e40bb1-00d0-4d5c-a60a-1102a814d2fa

Interne Kennung: 6003030830-BwDLZ Weißenfels

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Blankenburg

Postleitzahl: 38889

Land, Gliederung (NUTS): Harz (DEE09)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten Menüpunkte auf [www.evergabe-online.de](http://www.evergabe-online.de) zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit ([www.lv-cockpit.de](http://www.lv-cockpit.de)). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs-

und Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: + Abgabe der Eigenerklärung zum Nichtvorliegen zwingender und fakultativer Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB - Formular BAAINBw-B-V034/08.2024 - gilt für alle aufgeführten Ausschlussgründe und Abgabe der Eigenerklärung zu Russlandsanktionen

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Zahlungsunfähigkeit:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: zusätzlich:

Abgabe ausdrücklicher Eigenerklärung zu § 124 Abs. 7 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: zusätzlich Abgabe ausdrücklicher Eigenerklärung zu § 124 Abs. 1 GWB

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0000**

Titel: Abschluss eines Vertrages über die Gebäude- und Glasreinigung für die Bundeswehrliegenschaft am Standort Blankenburg

Beschreibung: Die zu erbringende Dienstleistung umfasst die Unterhalts- und die Glasreinigung in der Feldwebel-Anton-Schmid Kaserne in Blankenburg für eine Vertragslaufzeit von 48 Monaten beginnend ab 01.10.2026 und ist detailliert in der Leistungsbeschreibung dargestellt. Die Flächen dürfen während der Vertragslaufzeit verändert werden.

Interne Kennung: LOT-0000

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 90911200 Gebäudereinigung  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 90911300 Fensterreinigung

**Optionen:**

Beschreibung der Optionen: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, zu den Vereinbarungen des abzuschließenden Vertrages, die jährlich zu reinigenden Flächen (Reinigungsfläche) der Unterhaltsreinigung gegenüber den jährlichen Reinigungsfläche aus der Vergabe zu erhöhen.

**5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Blankenburg  
Postleitzahl: 38889  
Land, Gliederung (NUTS): Harz (DEE09)  
Land: Deutschland

**5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Blankenburg  
Postleitzahl: 38889  
Land, Gliederung (NUTS): Harz (DEE09)  
Land: Deutschland

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/10/2026  
Enddatum der Laufzeit: 30/09/2030

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Teilnahme an einer Ortsbesichtigung ist verpflichtend. Eine Terminvereinbarung ist erforderlich. Die Terminvergabe erfolgt wie in Anlage 1 zu B-V 40 6003030830 - Ergänzende Bieterinformationen beschrieben.

**5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

**5.1.9. Eignungskriterien**

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Drei Referenzen je Leistungsart (3 Referenzen für Unterhaltsreinigung und 3 Referenzen über Fenster-/Glasreinigung oder als gemeinsame Referenz über Unterhalts- und Glasreinigung) über vergleichbare Leistungen (nicht älter als 3 Jahre zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) Die Vergleichbarkeit liegt vor, wenn +die jährliche Reinigungsfläche des Referenzobjektes mind. 70% der jährlichen Reinigungsfläche des Reinigungsobjektes umfasst, +die Leistungsarten Unterhaltsreinigung und Fensterreinigung erbracht wurde/wird und +eine Laufzeit mindestens einem Jahr erreicht wird. Die Referenzobjekte müssen daher mindestens die folgenden jährlichen Reinigungsflächen erreichen. Referenzfläche für Unterhaltsreinigung mindestens: 514.000 m² jährliche

Reinigungsfläche Referenzfläche für Glasreinigung mindestens: 820 m<sup>2</sup> jährliche  
Reinigungsfläche (lichte Fläche) Mindestangaben in der Referenzbescheinigung: Name und  
Adresse der/des Auftraggebenden Name der Ansprechperson mit aktueller Telefonnummer  
und E-Mail-Adresse Reinigungsobjekt Jahresauftragswert (netto), Jahresreinigungsfläche in  
m<sup>2</sup> Zeitraum der Leistungserbringung und kurze Darstellung der erbrachten Leistung mit Anteil  
an Eigenleistung sowie ggf. den Anteil sowie einer Darstellung des Nachunternehmereinsatzes

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Umweltmanagementsysteme oder -  
standards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gültige Zertifizierungen gem. DIN ISO 14001:2015 oder  
vergleichbar und die Eigenerklärung, diese für den gesamten Vertragszeitraum aufrecht zu  
erhalten. Die Gleichwertigkeit ist durch den Bewerber zu belegen.

Kriterium: Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gültige Zertifizierungen gem. DIN ISO 9001:2015 oder  
vergleichbar und die Eigenerklärung, diese für den gesamten Vertragszeitraum aufrecht zu  
erhalten. Die Gleichwertigkeit ist durch den Bewerber zu belegen.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer bestehenden Berufs-  
/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen und  
Schadenarten: - 5.000.000,00 EUR bei Personenschäden - 5.000.000,00 EUR bei  
Sachschäden - 5.000.000,00 EUR bei Tätigkeitsschäden inkl. Obhutsschäden - 5.000.000,00  
EUR bei Umweltschäden - 5.000.000,00 EUR bei Allmählichkeitsschäden - 500.000,00 EUR  
bei Vermögensschäden - 200.000,00 EUR bei Schäden durch Schlüssel- oder  
Codekartenverlust oder entsprechende Eigenerklärung zum Abschluss/Erweiterung des  
Versicherungsschutzes

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: +Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung in  
Steuerangelegenheiten des zuständigen Finanzamtes +Gültige  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft +Gültige  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der maßgeblichen Krankenkasse +Eigenerklärung zur  
Tariftreue und Einhaltung Mindestlohn/ -arbeitsbedingungen

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung über die Höhe des Umsatzes mit  
vergleichbaren Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, gefordert ist  
mindestens das Erreichen des doppelten Jahresauftragswertes innerhalb der letzten 3  
abgeschlossenen Geschäftsjahre somit gefordert 624.000€ Mindestumsatz pro Jahr mit  
vergleichbaren Leistungen

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktueller (nicht älter als 6 Monate zum Zeitpunkt des  
Ablaufs der Angebotsfrist) Handels-, Partnerschafts- oder Berufsregistrauszug (in Kopie),  
oder ein gleichwertiges Dokument einer zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des  
Herkunftslandes bei ausländischen Bewerbern

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Aktueller (nicht älter als 6 Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) Handels-, Partnerschafts- oder Berufsregistrauszug (in Kopie), oder ein gleichwertiges Dokument einer zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des Herkunftslandes bei ausländischen Bewerbern

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Einhaltung Referenzwert Leistungsansatz

Beschreibung: Beschreibung siehe Datei Anlage 3 zu B-V 40 - 6003030830 - Zuschlagskriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorerfahrung Objektleitung/Vorarbeiter

Beschreibung: Beschreibung siehe Datei Anlage 3 zu B-V 40 - 6003030830 - Zuschlagskriterien

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Angebotspreis für Unterhaltsreinigung 30% Angebotspreis für Grund- und Sonderreinigung 5% Angebotspreis für Glas-/Fensterreinigung 5%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=853656>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=853656>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 28/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 4 Monate

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Auf Präqualifizierungen kann verwiesen werden, der Bieter hat jedoch sicherzustellen, dass die geforderten Nachweise/Erklärungen über die Präqualifizierungsplattform in der bekanntgemachten Form insb. Gültigkeit für die Vergabestelle abrufbar sind.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung, teilweise mit erneutem Aufruf zum Wettbewerb, teilweise ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb  
Höchstzahl der Teilnehmer: 999

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Informationen über die Überprüfungsfristen: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht [https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/\\_134.html](https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html) § 135 Unwirksamkeit [https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/\\_135.html](https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html)

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

---

**8. Organisationen****8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

Registrierungsnummer: 991-14357-51

Postanschrift: Zeitzer Straße 95

Stadt: Weißenfels

Postleitzahl: 06667  
Land, Gliederung (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: FM 9  
E-Mail: [bwdlzweissenfels@bundeswehr.org](mailto:bwdlzweissenfels@bundeswehr.org)  
Telefon: +49 3443-33-0  
Fax: +49 3443-33-181094  
Internetadresse: <http://www.evergabe-online.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes

Registrierungsnummer: t:022894990

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53113

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3623c25f-65d1-4980-a0de-1e63178ef3a1 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/04/2026 16:34:22 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 265297-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 75/2026

Datum der Veröffentlichung: 17/04/2026