

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:266179-2022:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Frankfurt am Main: Beaufsichtigung der Bauarbeiten
2022/S 096-266179**

Bekanntmachung vergebener Aufträge

Ergebnisse des Vergabeverfahrens

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

- I.1) **Name und Adressen**
Offizielle Bezeichnung: Zentrale Errichtungsgesellschaft mbH
Postanschrift: Peter-Fischer-Allee 23
Ort: Frankfurt am Main
NUTS-Code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Postleitzahl: 65929
Land: Deutschland
E-Mail: info@zeg-fm.de
Telefon: +49 30318675-10
Fax: +49 30318675-29
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <http://www.neubau-klinikum-frankfurt.de>

- I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**
Einrichtung des öffentlichen Rechts

- I.5) **Haupttätigkeit(en)**
Gesundheit

Abschnitt II: Gegenstand

- II.1) **Umfang der Beschaffung**
- II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**
Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation Leistungsbilder Gebäude und Innenräume inkl. Tragwerksplanung
Referenznummer der Bekanntmachung: 2022-OU2BA-01
- II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**
71247000 Beaufsichtigung der Bauarbeiten
- II.1.3) **Art des Auftrags**
Dienstleistungen
- II.1.4) **Kurze Beschreibung:**
Vergabe von Leistungen der Lph 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation (Leistungsbilder Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10 HOAI inkl. Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 HOAI)
- II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.2) **Beschreibung**

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

71248000 Projektaufsicht und Dokumentation

71251000 Dienstleistungen von Architekturbüros und Bauabnahme

71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung:

Frankfurt am Main

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Der Auftraggeber (AG) beabsichtigt zusätzlich zu dem derzeit ausgeführten Bauvorhaben Klinikumneubau (Hauptgebäude, 1. Bauabschnitt) einen weiteren Neubau (sog. Funktionsbau, 2. Bauabschnitt) zu errichten. Der Funktionsbau soll neben der Verwaltung einen Gastronomiebereich, die Augenklinik (mit OP-Bereich und Pflege), ein Labor, ein Sozialpädiatrisches Zentrum sowie die Sterilgutversorgung aufnehmen. Der AG legt Wert auf einen nachhaltigen Umgang mit Ressourcen während der Umsetzungsphase und im laufenden Betrieb. Für dieses Bauvorhaben werden gewerkespezifisch Objektüberwachungsleistungen (Lph 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation) vergeben. Die Leistungen des Auftragnehmers (AN) werden die Leistungsbilder - Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI i.V.m. Anlage 10 HOAI inkl. der besonderen Leistung Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI i.V.m. Anlage 14 HOAI umfassen. Das exakte Leistungsbild unter Aufführung der Grundleistungen und der besonderen Leistungen werden in den Vergabeunterlagen mitgeteilt. Die Objektüberwachungsleistungen für die übrigen Gewerke (Elektro, HLSK, Medizintechnik und Freianlagen) werden zeitgleich separat ausgeschrieben. Außerdem ist eine Projektsteuerung beauftragt. Das Klinikum wird einen Umzug durchführen und hierfür ein Umzugsunternehmen beauftragen. Für den 2. Bauabschnitt (Funktionsbau) ist die Ausführungsplanung voraussichtlich im 2. Quartal 2022 abgeschlossen. Das Vorhaben befindet sich derzeit in der Phase der Erstellung der Leistungsverzeichnisse (HOAI Lph 6). Die Leistungen der Bauausführung werden voraussichtlich in Gewerken vergeben.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Bietererklärung Leitungsteam / Gewichtung: 40,00

Preis - Gewichtung: 60,00

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Offenes Verfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2022/S 035-089170](#)

IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: nein

V.1) **Information über die Nichtvergabe**

Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben

Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Ort: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Fax: +49 6151125816

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postanschrift: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Ort: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Fax: +49 6151125816

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

13/05/2022