

## 266459-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Erweiterung Gymnasium Alfter - Generalplanerleistungen

OJ S 81/2025 25/04/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Alfter, Der Bürgermeister

E-Mail: [Vergabestelle@alfter.de](mailto:Vergabestelle@alfter.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Erweiterung Gymnasium Alfter - Generalplanerleistungen

Beschreibung: Generalplanerleistungen für die Erweiterung des Gymnasiums Alfter

Kennung des Verfahrens: 5677aa84-46ed-42bf-af85-b745e6125e81

Vorherige Bekanntmachung: 311501-2024

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Rathaus 11

Stadt: Alfter

Postleitzahl: 53347

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Generalplanerleistungen

Beschreibung: Generalplanerleistungen

Interne Kennung: 500-2024-80

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Rathaus 11

Stadt: Alfter

Postleitzahl: 53347

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

**Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 311501-2024

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Platzierung im Wettbewerb: Der 1. Preis erhält in diesem Kriterium die volle Punktzahl (100 Punkte); der 2. Preis erhält 70 Punkte, der 3. Preis erhält 50 Punkte.

Gewichtung 45%

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Wirtschaftlichkeit / Gesamthonorar inkl. Nebenkosten Gewichtung 30%

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals Gewichtung 10%

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Güte und Qualität des Konzepts zur Leistungserbringung / Präsenz vor Ort während der Bauausführung Gewichtung 7,5%

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: Güte und Qualität des Konzepts zum Kosten-, Qualitäts-, und Terminmanagement Gewichtung 7,5%

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Gemeinde Alfter, Der Bürgermeister

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 5 949 953,00 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: SEHW Architekten GmbH

##### Angebot:

Kennung des Angebots: 1

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

##### Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 1

Datum der Auswahl des Gewinners: 10/04/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 22/04/2025

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Gemeinde Alfter, Der Bürgermeister

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Alfter, Der Bürgermeister

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00000206

Abteilung: Vergabestelle

Postanschrift: Am Rathaus 7

Stadt: Alfter

Postleitzahl: 53347

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabestelle

E-Mail: [Vergabestelle@alfter.de](mailto:Vergabestelle@alfter.de)

Telefon: +49 228 6484209

Internetadresse: <http://www.alfter.de>

##### Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

#### 8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland

Registrierungsnummer: DE812110859

Postanschrift: c/o Bezirksregierung Köln, Zeughausstraße 2-10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer

E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Telefon: +49 221 147 3045

Fax: +49 221 147 2889

Internetadresse: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-undkultur/vergabekammer-rheinland>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: SEHW Architekten GmbH

Registrierungsnummer: DE305466737

Postanschrift: Alt Moabit 73

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10555

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: [info.berlin@sehw-architektur.de](mailto:info.berlin@sehw-architektur.de)

Telefon: +49 30 30878510

Internetadresse: <https://sehw-architektur.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 27c9080c-76f3-4900-8fe0-b4905fd96345 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/04/2025 14:27:45 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 266459-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 81/2025

Datum der Veröffentlichung: 25/04/2025