

267037-2026 - Wettbewerb

Niederlande – Baufertigstellung – 4-W-0038801-26 Verduurzamen en renoveren van het vastgoedprogramma Grondige Aanpak NPRZ

OJ S 76/2026 20/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Rotterdam

E-Mail: im.brunia1@rotterdam.nl

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 4-W-0038801-26 Verduurzamen en renoveren van het vastgoedprogramma Grondige Aanpak NPRZ

Beschreibung: Het selecteren van 6 Gegadigden voor een raamovereenkomst met 3 opdrachtnemers voor het uitvoeren van stripsloopwerkzaamheden en deelname aan bouwteams ten behoeve van de verduurzaming, vergroting, samenvoeging en renovatie van de vastgoedportefeuille

Kennung des Verfahrens: dbcfd35b-9863-46a1-9458-cfe0458e09d8

Interne Kennung: f68bd341-1ee0-4499-a2d1-373aa628f2a4

Verfahrensart: Nichtoffenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Het selecteren van 6 Gegadigden voor een raamovereenkomst met 3 opdrachtnemers voor het uitvoeren van stripsloopwerkzaamheden en deelname aan bouwteams ten behoeve van de verduurzaming, vergroting, samenvoeging en renovatie van de vastgoedportefeuille

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten, 45450000 Sonstige Baufertigstellungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 30 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 4-W-0038801-26 Verduurzamen en renoveren van het vastgoedprogramma Grondige Aanpak NPRZ

Beschreibung: Het selecteren van 6 Gegadigden voor een raamovereenkomst met 3 opdrachtnemers voor het uitvoeren van stripsloopwerkzaamheden en deelname aan bouwteams ten behoeve van de verduurzaming, vergroting, samenvoeging en renovatie van de vastgoedportefeuille

Interne Kennung: f05e4e71-6a52-4bfb-9a46-683621816c44

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45400000 Baufertigstellung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45300000 Bauinstallationsarbeiten, 45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten, 45450000 Sonstige Baufertigstellungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Niederlande

Ort im betreffenden Land

Zusätzliche Informationen: Zie documentatie

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 4 Jahre

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 30 000 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 6

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://s2c.mercell.com/today/208028>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://s2c.mercell.com/today/208028>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 03/06/2026 08:00:29 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 3

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Rechtbank Rotterdam

Informationen über die Überprüfungsfristen: De Aanbesteder maakt aan alle Gegadigden schriftelijk en gelijktijdig bekend welke Gegadigden door zijn naar de Gunningsfase. Deze beslissing neemt de Aanbesteder nadat zij de Aanmeldingen heeft beoordeeld en gecontroleerd. Zo spoedig mogelijk, maar niet eerder dan twintig (20) kalenderdagen na verzending van de selectiebeslissing kan, indien geen bezwaar is ingediend, de gunningsfase worden gestart. Gegadigden die bezwaar hebben tegen het selectievoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig kalenderdagen na dagtekening van het selectievoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is. Uitgebrachte dagvaardingen beschouwt de Aanbesteder als openbare stukken. De Aanbesteder heeft het recht deze ter beschikking te stellen aan derden, onder wie alle andere Gegadigden

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Rotterdam

Registrierungsnummer: 24483298

Postanschrift: Coolsingel 40

Stadt: Rotterdam

Postleitzahl: 3011AD

Land, Gliederung (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Niederlande

Kontaktperson: Ilse Brunia
E-Mail: im.brunia1@rotterdam.nl
Telefon: +31634553463
Internetadresse: <https://www.rotterdam.nl>
Profil des Erwerbers: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank Rotterdam
Registrierungsnummer: 82947740
Postanschrift: Wilhelminaplein 125
Stadt: Rotterdam
Postleitzahl: 3072 AK
Land, Gliederung (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Niederlande
E-Mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883626000
Internetadresse: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: e5f4982c-8622-49ef-a797-76f56e63f386 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/04/2026 09:51:38 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 17/04/2026 09:51:38 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 267037-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 76/2026
Datum der Veröffentlichung: 20/04/2026