

## 267397-2025 - Ergebnis

Deutschland – Installateurarbeiten und Verlegung von Abwasserleitungen – Neubau Freizeitbad - Sportpark Rheinhöhe, Wiesbaden

OJ S 81/2025 25/04/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

E-Mail: [vergabe@wibau-wiesbaden.de](mailto:vergabe@wibau-wiesbaden.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau Freizeitbad - Sportpark Rheinhöhe, Wiesbaden

Beschreibung: Los 011 Heizungs- und Sanitärtechnik

Kennung des Verfahrens: d17cd60c-42a4-4b09-9356-44b4c3ea7593

Interne Kennung: 2024-VOB-SEG-SR-011

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45332000 Installateurarbeiten und Verlegung von Abwasserleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331230

Installation von Kühlanlagen, 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Konrad-Adenauer-Ring 57

Stadt: Wiesbaden

Postleitzahl: 65187

Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Schließzeit: Es wird darauf hingewiesen, dass die Vergabestelle vom 23.12.2024 bis einschließlich 01.01.2025 geschlossen ist. Diese Schließzeit, sowie die Laufzeit der Angebotsfrist über den Jahreswechsel wurden bereits durch eine Verlängerung der Angebotsfrist berücksichtigt. Bieterfragen, die während der Schließzeit eingehen, werden ab dem 02.01.2025 beantwortet. e-Vergabe: Die SEG Wiesbaden hat ihre städtische Schwestergesellschaft, die WiBau Gesellschaft mbH (WiBau) mit der Durchführung des hier ausgeschrieben Vergabeverfahrens beauftragt. Sämtliche Kommunikation im Vergabeverfahren ist daher mit der WiBau zu führen. Das gesamte Verfahren inkl. Kommunikation wird elektronisch in Textform, über das Bietercockpit der Vergabepattform e-HAD (elektronische Hessische Ausschreibungsdatenbank) unter Angabe der

Dokumentenbezeichnung und Gliederungsnummer der Vergabeunterlagen abgewickelt. Bei technischen Problemen mit der Vergabeplattform (e-HAD) wenden Sie sich bitte direkt an die Hotline der Auftragsberatungsstelle Hessen e.V. unter Telefon: +49 61197458828 oder E-Mail: [support@had.de](mailto:support@had.de) Angebote sind ausschließlich elektronisch über das Bietercockpit der Vergabeplattform e-HAD einzureichen. Dies erfordert eine kostenfreie Registrierung. Wenn Sie sich registriert haben werden Sie aktiv informiert, sobald eine neue Version der Unterlagen von der Vergabestelle veröffentlicht wird oder sobald die Vergabestelle neue Nachrichten zum Verfahren verschickt. Die Abgabe schriftlicher Angebote ist ausgeschlossen. Siehe hierzu auch Ziff. I.3 sowie das den Vergabeunterlagen beigefügte Formblatt 211EU "Aufforderung zur Angebotsabgabe" Ziff. 7." Verwendung der Vergabeunterlagen: Die Vergabeunterlagen und alle Informationen, die die Bewerber im Rahmen des Vergabeverfahrens erhalten, sind nur für dieses Vergabeverfahren zu verwenden. Die Nutzung der Vergabeunterlagen für andere Zwecke ist nicht gestattet.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Freizeitbad - Sportpark Rheinhöhe, Wiesbaden

Beschreibung: Wesentliche Leistungen der Maßnahme: - Anschluss an bauseitige Fernwärmeübergabestation - Fußbodenheizungen mit 98 Heizkreisen - Einbau von rd. 530 m2 Kühldeckensystemen einschl. Gipskartondecken - Wasser- und wärmeseitige Ver- und Entsorgung umfangreicher bauseitiger Badewassertechnik und der bauseitigen Kälteanlage für die Kunsteisbahn. - Kühldecken, Raumkühlgeräte, Kaltwassersätze mit Dachaufstellung - 66 Heizkörper, Wärmeübertrager bis ca. 100 kW, Anfertigen zweier Rohrschlangen - Wärmetauscher zur Beheizung in einer Eis-Schmelzgrube. - Rd. 60 Umwälzpumpen, Doppelpumpen-Hebeanlage, Wasser- und Wärmemengenzähler - Auflegen bauseitiger Kabel an die gelieferten Komponenten - Elektrische Frostschutzheizung zweier Feuerlösch tanks - Unterdruck-Dachentwässerung rd. 13.500 m2 - Umfangreiche Gebäudeentwässerung - Trinkwasserinstallation einschl. Strömungsteilern und Kaltwasserzirkulation - 107 Duschen, 75 Wasch- und Ausgussbecken, 61 WC-Sitze, 20 Urinale - Wassermanagementsysteme mit zentralen elektronischen Steuerungen - Frischwasserstationen und zugehörige Installationen - Enthärtungs- und Druckerhöhungsanlage - Wasser- und Glykolspeicher bis 21 m3 je Kreis - Rohrleitungsbau: Edelstahlrohre, Stahlrohre, Verbundrohre, Kupferrohre, Kunststoffrohre und Verbindungstechniken aller Art - Umfangreiche Armaturen - Teilweise erschwerte Montage innerhalb des Dachtragwerks

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45332000 Installateurarbeiten und Verlegung von Abwasserleitungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331230

Installation von Kühlanlagen, 45332400 Installation von Sanitäreinrichtungen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Konrad-Adenauer-Ring 57

Stadt: Wiesbaden

Postleitzahl: 65187

Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 671 Tage

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 2c41a92b-6e37-4ec8-88e2-5c017818d0ba-01

Zusätzliche Informationen: Der unter dem Punkt "Ergebnis" und "Gewinner 1 - Angebot" genannte Wert beinhaltet die Wartungsleistung. Es ist beabsichtigt den Wartungsvertrag zu einem späteren Zeitpunkt - Übergabe des Gebäudes nach Fertigstellung und Gesamtabnahme - an den Betreiber zu übertragen.

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 6 027 525,24 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

#### Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Diehl GmbH

#### Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 6 027 525,24 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 04/04/2025

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

Registrierungsnummer: DE210576339

Postanschrift: Konrad-Adenauer-Ring 11

Stadt: Wiesbaden

Postleitzahl: 65187

Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Land: Deutschland

Kontaktperson: WiBau GmbH

E-Mail: [vergabe@wibau-wiesbaden.de](mailto:vergabe@wibau-wiesbaden.de)

Telefon: +49 6112623930

Fax: +49 61126239319

Internetadresse: <https://www.seg-wiesbaden.de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.wibau-wiesbaden.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: DE812-056-745

Postanschrift: Wilhelminenstraße 1 - 3, Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefon: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Internetadresse: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Diehl GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE812663696

Postanschrift: Bahnhofstr. 30

Stadt: Baumholder

Postleitzahl: 55774

Land, Gliederung (NUTS): Birkenfeld (DEB15)

Land: Deutschland

E-Mail: [kalkulation@diehl-gmbh.de](mailto:kalkulation@diehl-gmbh.de)

Telefon: +49 67838231

Fax: +49 67838260

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 86a4fa86-118f-4baa-9721-f2cc2a2bc36d - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/04/2025 13:23:28 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 267397-2025

