

267419-2026 - Vorankündigung – Direktvergabe

Deutschland – Maschinentechnische Installationsarbeiten – Gebäude- und Anlagenautomation
OJ S 76/2026 20/04/2026
Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung
Bauleistungen - Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Medizinische Hochschule Hannover

E-Mail: zentraleinkauf-bau@mh-hannover.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gebäude- und Anlagenautomation

Beschreibung: Die Medizinische Hochschule Hannover beabsichtigt im Rahmen einer Baumaßnahmen eine Gebäude- und Anlagenautomation anzuschaffen und installieren zu lassen. Für die Steuerung und Regelung der neuen Lüftungsanlagen sollen vorhandene errichtete Schaltschränke genutzt und entsprechend erweitert werden.

Kennung des Verfahrens: 8082cd4a-8dc0-45d2-a346-3a1472fd901e

Interne Kennung: 2026 / 702 / 8840

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45351000 Maschinentechnische Installationsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30625

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - § 3a EU Abs. 3 Nr. 3 S. 1 b) VOB/A

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Gebäude- und Anlagenautomation

Beschreibung: Die Medizinische Hochschule Hannover beabsichtigt im Rahmen einer Baumaßnahmen eine Gebäude- und Anlagenautomation anzuschaffen und installieren zu lassen. Für die Steuerung und Regelung der neuen Lüftungsanlagen sollen vorhandene errichtete Schaltschränke genutzt und entsprechend erweitert werden.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Zusätzliche Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45351000 Maschinentechnische Installationsarbeiten

Menge: 1 Stück

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

Beliebiger Ort

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabestelle weist darauf hin, dass ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 160 Abs. 3 GWB nur zulässig ist, wenn. 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Medizinische Hochschule Hannover

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Medizinische Hochschule Hannover

6. Ergebnisse

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Der Auftrag kann nur von einem bestimmten Wirtschaftsteilnehmer ausgeführt werden, da aus technischen Gründen kein Wettbewerb vorhanden ist

Sonstige Begründung: Für die vorliegende Leistung ist ein Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb vorgesehen, da aus technischen und systembedingten Gründen ausschließlich die Gebäudeautomation von der Johnson Controls Systems & Service GmbH als Auftragnehmer in Betracht kommt. Die Leistung betrifft bestehende Anlagen- bzw. Systemkomponenten des Herstellers, sodass aus Gründen der technischen Kompatibilität, der Gewährleistung sowie der Systemintegration nur der Originalhersteller beauftragt werden kann. Im Rahmen der aktuellen Baumaßnahmen ist vorgesehen, die Lüftungsanlagen der Betten- und Patientenzimmer in den Blöcken 1–3 zu erneuern. Für die Steuerung und Regelung der neuen Lüftungsanlagen sollen vorhandene errichtete Schaltschränke von der

Johnson Controls Systems & Service GmbH genutzt und entsprechend erweitert werden. Aus technischer Sicht ist es erforderlich, dass die Steuerung der Lüftungsanlagen sowie die Ansteuerung der zugehörigen Brandschutzklappen innerhalb derselben Schaltschränke erfolgt, um eine sichere und normgerechte Funktion der Anlagen zu gewährleisten. Aufgrund dieser bestehenden Systemstruktur sowie der notwendigen Erweiterung der bereits installierten und in Betrieb befindlichen Automationsstationen kommt für die Umsetzung der Gebäudeautomation im Rahmen der aktuellen Baumaßnahme ausschließlich die Johnson Controls Systems & Service GmbH in Betracht. Denn ein Mischbetrieb zwischen Brandschutzklappen und Lüftungsanlage ist technisch nicht möglich. Insofern kommt aus den vorgenannten technischen Gründen nur die Gebäudeautomation von der Johnson Controls Systems & Service GmbH in Betracht.

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Medizinische Hochschule Hannover

Registrierungsnummer: 03-0141700000-23

Abteilung: Geschäftsbereich IV Logistik, Abteilung Zentraleinkauf OE 1262

Postanschrift: Carl-Neuberg-Str. 1

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30625

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Geschäftsbereich IV Logistik, Abteilung Zentraleinkauf OE 1262

E-Mail: zentraleinkauf-bau@mh-hannover.de

Telefon: 000

Fax: +49 5115323375

Internetadresse: <http://www.mh-hannover.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registrierungsnummer: t:04131153308

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

E-Mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 4131152943

Fax: +49 4131152943

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Johnson Controls Systems & Service GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE129274202

Abteilung: RC-DE SI B

Postanschrift: Ahrensburger Straße 1,

Stadt: Hannover

Postleitzahl: 30659

Land, Gliederung (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Deutschland

Telefon: 000

Fax: 000

Internetadresse: www.johnsoncontrols.de

Rollen dieser Organisation:

Bieter

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: Odd0fa24-0ba0-4c14-9350-8df4c6a54d00 - 02

Formulartyp: Vorankündigung – Direktvergabe

Art der Bekanntmachung: Freiwillige Ex-ante-Transparenzbekanntmachung

Unterart der Bekanntmachung: 25

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/04/2026 09:36:27 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 267419-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 76/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/04/2026