

267911-2026 - Wettbewerb

**Schweiz – Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten – SGS-Erweiterung Schulanlage
Gutenbrunnen Schübelbach
OJ S 76/2026 20/04/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Schübelbach, Abteilung Liegenschaften

E-Mail: liegenschaften@schuebelbach.ch

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: SGS-Erweiterung Schulanlage Gutenbrunnen Schübelbach

Beschreibung: Im Rahmen der Erweiterung der Schulanlage Gutenbrunnen in 8862

Schübelbach umfasst der Auftrag die Ausführung sämtlicher Spengler- und

Bedachungsarbeiten sowie der Blitzschutzanlage als Abschluss und Sicherstellung der

Gebäudehülle und des äusseren Schutzes der beiden Gebäude. Der Leistungsumfang

beinhaltet die Planung, die Fertigung und die Montage aller notwendigen Bauteile der

Dachentwässerung, Bekleidungen, Anschlüsse und Einfassungen aus Metall sowie sämtliche

Abdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten. Ebenfalls umfasst sind die Lieferung und

Installation der kompletten Blitzschutzanlage inklusive Fangeinrichtungen, Ableitungen und

Erdungssystem. Ergänzend sind die Arbeiten mit den von der Bauherrschaft beigestellten

Bauteilen sowie mit angrenzenden Gewerken zu koordinieren und abzustimmen. Sämtliche

Leistungen erfolgen während des laufenden Schulbetriebs und erfordern daher eine

besonders sorgfältige Planung, Terminierung und Koordination.

Kennung des Verfahrens: d5153c93-2b65-4729-aecd-e40c10ef84ff

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: SGS-Erweiterung Schulanlage Gutenbrunnen Schübelbach

Beschreibung: Im Rahmen der Erweiterung der Schulanlage Gutenbrunnen in 8862 Schübelbach umfasst der Auftrag die Ausführung sämtlicher Spengler- und Bedachungsarbeiten sowie der Blitzschutzanlage als Abschluss und Sicherstellung der Gebäudehülle und des äusseren Schutzes der beiden Gebäude. Der Leistungsumfang beinhaltet die Planung, die Fertigung und die Montage aller notwendigen Bauteile der Dachentwässerung, Bekleidungen, Anschlüsse und Einfassungen aus Metall sowie sämtliche Abdichtungs- und Dachdeckungsarbeiten. Ebenfalls umfasst sind die Lieferung und Installation der kompletten Blitzschutzanlage inklusive Fangeinrichtungen, Ableitungen und Erdungssystem. Ergänzend sind die Arbeiten mit den von der Bauherrschaft beigestellten Bauteilen sowie mit angrenzenden Gewerken zu koordinieren und abzustimmen. Sämtliche Leistungen erfolgen während des laufenden Schulbetriebs und erfordern daher eine besonders sorgfältige Planung, Terminierung und Koordination.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45214000 Bauarbeiten für Schulen oder Forschungsanstalten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Schübelbach

Postleitzahl: 8862

Land, Gliederung (NUTS): Schwyz (CH063)

Land: Schweiz

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 26/06/2026

Enddatum der Laufzeit: 02/06/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: ZK 1

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 2

Beschreibung: Qualität 5% Qualitätssicherung (PQM) / Sicherheitskonzept Die Einreichung des Projektqualitätsmanagement (PQM) und Sicherheitskonzept. 20 % Terminprogramm Einreichung eigenes Terminprogramm Unternehmer mit Aufzeigung von Optimierungsmöglichkeiten oder Bestätigung Terminprogramm der Bauleitung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 3

Beschreibung: Referenzen Die angefügten Referenzblätter sind dem Angebot durch die Referenzperson ausgefüllt und unterzeichnet beizulegen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: ZK 4

Beschreibung: 7,5% Organisationskonzept; Organigramm mit Nennung der für die Vertragserfüllung vorgesehenen Personen und deren Funktion. 7,5% Ausbildung des Personals; Nachweis durch Diplome, Zertifikate, Zulassungen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Simap.ch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Nicht zulässig

Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar

Beschreibung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch, Englisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 29/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 365 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht

Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen die Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz, Postfach 2266, 6431 Schwyz, schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden (Art. 52 ff. IVöB). Es gelten keine Gerichtsferien.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Schübelbach, Abteilung Liegenschaften

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Schübelbach, Abteilung Liegenschaften

Registrierungsnummer: 4da7b38f-1ad0-45ef-a4ab-73afdb0cf8f6

Postanschrift: Grünhaldenstrasse 3

Stadt: Schübelbach

Postleitzahl: 8862

Land, Gliederung (NUTS): Schwyz (CH063)

Land: Schweiz

E-Mail: liegenschaften@schuebelbach.ch

Telefon: +41554505622

Internetadresse: <https://www.schuebelbach.ch>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht

Registrierungsnummer: BVGER

Postanschrift: Postfach

Stadt: St. Gallen

Postleitzahl: 9023

Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-Mail: info@bvger.admin.ch

Telefon: +41584652626

Internetadresse: <https://www.bvger.ch>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch
Registrierungsnummer: CH001
Postanschrift: Holzikofenweg 36
Stadt: Bern
Postleitzahl: 3003
Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Schweiz
E-Mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Internetadresse: <https://www.simap.ch>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 97cec09c-945d-44be-bf78-71d84ac39edd - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 17/04/2026 02:25:54 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch, Englisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 267911-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 76/2026
Datum der Veröffentlichung: 20/04/2026