

268475-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Bau von Parkhäusern – Autoroute A48 - Marché de conception-réalisation d'un parking silo et d'un bâtiment de services

OJ S 76/2026 20/04/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: AREA.

E-Mail: GEC-CELLULE-MARCHES@aprr.fr

Rechtsform des Erwerbers: Organisation mit besonderen oder ausschließlichen Rechten

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Autoroute A48 - Marché de conception-réalisation d'un parking silo et d'un bâtiment de services

Beschreibung: La présente consultation concerne le marché de conception-réalisation portant sur la conception et la réalisation d'un parking silo et d'un bâtiment de services sur l'autoroute A48.

Kennung des Verfahrens: e8d6c82e-57ab-497b-87b7-56afa4e58c06

Vorherige Bekanntmachung: 53472-2025

Interne Kennung: BPC003306

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: La présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation sans variantes. IMPORTANT : la procédure avec négociation donne lieu, dans un premier temps, à la sélection préalable des candidats admis à remettre une offre. A ce stade, les entreprises intéressées doivent donc uniquement fournir un dossier de candidature dans les conditions de forme et de délai décrites par le présent avis d'appel à la concurrence et dans le règlement de la consultation disponible sur le profil acheteur. Le MOA examinera chaque candidature. Seuls les candidats agréés seront autorisés à soumissionner (invitation à remettre une offre initiale). ETAPES DE LA CONSULTATION : Phase 1 - Lancement de la consultation - DCE initial et Avis d'Appel à Concurrence Publication de l'Avis d'Appel à Concurrence et mise à disposition du DCE en vue de la remise des candidatures. Phase 2 - Remise des candidatures Le candidat devra remettre uniquement une candidature à partir des éléments demandés dans le RC. Phase 3 - Analyse des candidatures et agrément Le MOA examinera chaque candidature. Seuls les candidats agréés seront autorisés à soumissionner (invitation à remettre une offre initiale). Au regard des documents et éléments demandés, les candidats ne disposant pas des capacités financières techniques et professionnelles suffisantes seront écartés. Phase 4 - Envoi des invitations à soumissionner Chaque candidat agréé recevra une lettre d'invitation à remettre une offre initiale. Le MOA mettra sur le profil acheteur, à destination des seuls candidats agréés, les pièces composant le DCE initial. Ce DCE initial correspond au DCE joint à l'AAC auquel d'éventuels ajustements

auront pu être opérés. Phase 5 - Remise des offres initiales À partir du DCE initial chaque soumissionnaire devra produire un dossier nommé « Offre initiale », dont le contenu sera précisé dans l'invitation à remettre une offre initiale. Phase 6.1 - Négociation Le MOA examinera, sans procéder à une quelconque notation, chaque offre initiale en vue de préparer le tour de négociation. Les offres initiales ne seront pas notées. Tous les soumissionnaires ayant remis une offre initiale participeront au tour de négociation. La négociation portera sur les aspects techniques, administratifs et financiers de chaque offre initiale. À l'issue de l'examen des offres initiales, le MOA adressera une convocation à chaque soumissionnaire en vue d'une audition. Un ordre du jour sera communiqué aux soumissionnaires. Le MOA pourra transmettre une liste de questions aux soumissionnaires avant le 1er tour de négociation. Les soumissionnaires présenteront leur offre et répondront aux questions du MOA. Les éventuelles observations du soumissionnaire relatives aux pièces constitutives du marché seront également abordées. Le MOA pourra transmettre une série de questions à chaque soumissionnaire en vue de la phase de négociation. Les soumissionnaires devront alors transmettre leurs réponses par écrit préalablement à l'audition. Le MOA pourra, à l'issue du premier tour de négociation, transmettre un DCE ajusté comportant les réponses aux questions posées par les soumissionnaires lors de l'audition, et demander aux soumissionnaires de remettre une offre ajustée. Cette offre ajustée pourra servir de base d'échange lors du second tour de négociation, s'il est décidé par le MOA. Le cas échéant, les modalités de remise de cette offre ajustée seront précisées dans l'invitation à remettre une telle offre. À l'issue du premier tour de négociation, le MOA pourra également décider de conclure les négociations et d'inviter les soumissionnaires à remettre une offre finale sur la base d'un éventuel DCE final, sans remise d'offre ajustée préalable. Phase 6.2 (facultative) : 2nd tour de négociation Ce second tour de négociation, si le MOA le décide, se déroulera dans les mêmes conditions que le premier et aura le même objet. Phase 7 - Fin de négociation et remise offres finales La négociation avec les soumissionnaires s'achève par la notification de fin de négociation à tous les soumissionnaires. Il pourra en résulter la transmission du dossier de consultation (DCE) final. Chaque soumissionnaire sera invité à remettre une offre finale, élaborée à partir d'un éventuel DCE final qui leur sera préalablement transmis. Le contenu de cette offre finale sera précisé dans l'invitation à remettre une offre finale. Phase 8 - Analyse des offres finales Les modalités de jugement des offres sont définies à l'article 5.3.2 du présent document. Si aucune offre finale n'a été remise dans ce délai, le MOA considérera que les soumissionnaires maintiennent la dernière offre remise Phase 9 - Attribution du marché Tous les soumissionnaires seront informés, par voie dématérialisée via le profil d'acheteur, de la décision prise à la suite de l'examen de leur offre finale (attribution ou rejet).

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213312 Bau von Parkhäusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 44115000 Baubeschlüsse, 44115800 Innenausstattungsgegenstände, 45210000

Bauleistungen im Hochbau, 45213000 Bauarbeiten für kommerzielle Gebäude, Lagerhallen und Industriegebäude, Bauten in Verbindung mit dem Transportwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Voreppe

Postleitzahl: 38340

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Modalités d'accès au DCE : Le dossier de consultation est téléchargeable par les candidats sur <https://aprr.achatpublic.com> en renseignant "Groupe APRR dans la rubrique "Organisme". Les modalités de remise des dossiers et contenus des offres sont décrites dans le règlement de la consultation. Ils devront parvenir par voie électronique via ce profil d'acheteur. Les soumissionnaires sont invités à anticiper le temps de téléchargement de leur dossier et à vérifier le respect des prérequis techniques en amont. L'adresse mail utilisée pour le dépôt du pli sera celle utilisée pour la suite de la procédure. Le candidat peut se présenter sous la forme d'une entreprise unique ou d'un groupement d'entreprises avec désignation d'un mandataire commun. En cas de groupement, le mandataire devra impérativement présenter tous ses cotraitants et le mandataire du groupement sera obligatoirement désigné dès la candidature. Le groupement retenu, sera, au choix de ce dernier, soit un groupement solidaire soit un groupement conjoint dont la mandataire sera solidaire. Les candidatures multiples ne sont pas autorisées. Une entreprise ne pourra déposer qu'un seul dossier de candidature (par lot, le cas échéant), soit en tant que candidate unique, soit comme mandataire d'un groupement, soit comme cotraitante d'un groupement. En cas de consultation allotie, l'interdiction de candidature multiple se vérifie lot par lot. La présence d'une même entreprise en qualité de sous-traitante de plusieurs candidats est admise. La composition d'un groupement ne peut être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché que dans les cas prévus dans le Code de la commande publique. Les pièces à fournir dans le dossier relatif à la candidature, permettant d'examiner les capacités économiques, financières, techniques et professionnelles, sont définies dans le Règlement de la consultation. La Société fixe, en outre, les niveaux minimum financier / technique et professionnel de capacité suivants : Le MOA fixe les niveaux minimums de capacité technique et professionnelle suivants : Le candidat devra présenter : o QUALIBAT 2112 : Maçonnerie et ouvrage en béton armé (Technicité confirmée) o QUALIBAT 2411 : Constructions et structures métalliques (Technicité courante) o OPQIBI 1901 : Maîtrise d'oeuvre d'ouvrages de bâtiment courants Le candidat peut démontrer qu'il possède une équivalence à chaque niveau minimum spécifique exigé. Cette équivalence peut être apportée par des références de travaux de nature similaire à ceux objet de la présente consultation, réalisés dans les 5 dernières années et/ou en cours ou en présentant une qualification équivalente ou de niveau supérieur. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (par exemple cotraitants, sous-traitants...) pour démontrer disposer des capacités et garanties manifestement suffisantes pour réaliser les travaux et/ou atteindre les niveaux minimums spécifiques exigés, il doit justifier de leurs capacités et du fait qu'il en disposera pour l'exécution du marché. Pour ce faire, il produit un engagement écrit et signé de ceux-ci et contresigné de sa part (en cas de groupement, l'engagement est contresigné par le cotraitant concerné et le mandataire). La preuve de cet engagement écrit peut-être apportée par tous moyens (déclaration de sous-traitance, mail...).

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Autoroute A48 - Marché de conception-réalisation d'un parking silo et d'un bâtiment de services

Beschreibung: La présente consultation concerne le marché de conception-réalisation portant sur la conception et la réalisation d'un parking silo et d'un bâtiment de services sur l'autoroute A48.

Interne Kennung: BPC003306

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213312 Bau von Parkhäusern

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 45213000 Bauarbeiten für kommerzielle Gebäude, Lagerhallen und Industriegebäude, Bauten in Verbindung mit dem Transportwesen, 44115000 Baubeschläge, 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 44115800 Innenausstattungsgegenstände

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Prestation supplémentaire éventuelle (PSE) obligatoire En complément de son offre, chaque soumissionnaire devra présenter une PSE pour le point suivant : Couverture du parking par des ombrières photovoltaïques

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Voreppe

Postleitzahl: 38340

Land, Gliederung (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Aire de l'Ile Rose (A48)

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 18 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 53472-2025

Zusätzliche Informationen: Le délai d'exécution est donné à titre indicatif.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans les documents du marché.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://achatpublic.com>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://achatpublic.com>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal judiciaire de Lyon

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ils figurent à l'article L 122-20 du Code de la voirie routière

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: AREA.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal judiciaire de Lyon

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: AREA.

Organisation, die Angebote bearbeitet: AREA.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: AREA.

Registrierungsnummer: 70202787100467

Abteilung: Direction des Opérations

Postanschrift: 22D avenue Lionel Terray

Stadt: Jonage

Postleitzahl: 69330

Land, Gliederung (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Service Opérationnel Marchés

E-Mail: GEC-CELLULE-MARCHES@aprr.fr

Telefon: 0000000000

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_gX-nLNdQ0I

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal judiciaire de Lyon

Registrierungsnummer: 17690111400403

Postanschrift: 67 rue Servient

Stadt: Lyon

Postleitzahl: 69433

Land, Gliederung (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankreich

E-Mail: tj-lyon@justice.fr

Telefon: 0472607012

Internetadresse: <https://www.justice.gouv.fr>

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://www.justice.gouv.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0a9eacde-ae22-4316-b12b-3c736212b697 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/04/2026 16:50:15 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 268475-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 76/2026

Datum der Veröffentlichung: 20/04/2026