

271797-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Kreiskrankenhaus Grünstadt - Umbau und Erweiterung

OJ S 82/2025 28/04/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kreiskrankenhaus Grünstadt

E-Mail: kontakt@kkhgs.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Kreiskrankenhaus Grünstadt - Umbau und Erweiterung

Beschreibung: Das Kreiskrankenhaus in Grünstadt entspricht aufgrund des aktuellen Bauzustands und dem bisher umgesetzten Raum- und Funktionsprogramm nicht den aktuellen Anforderungen. Es wurde deshalb in der Vergangenheit die vorliegende Zielplanung erstellt, bei der gebäudeumfassend der IST-Zustand mit dem SOLL abgeglichen und erste Ideen zur Umsetzung entwickelt wurden. In der favorisierten Variante 1 werden neben Bestandsumbauten während dem laufenden Betrieb auch Anbauten und eine Aufstockung vorgesehen: Anbau der Radiologie und Pflegestationen Neuer, großzügiger Haupteingang Aufstockung des Bettenhauses Neustrukturierung und Erweiterung der Notaufnahme und Prozessoptimierung zwischen Haupteingang, Notaufnahme und Radiologie Umstrukturierung des Bestandes Anbau eines ambulanten OP

Kennung des Verfahrens: a6736e88-3ed6-4c4b-897b-762912c2396b

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: ja

Begründung des beschleunigten Verfahrens: Die Bewerber, welche zur 2. Stufe eingeladen werden, werden nach Ende der 1. Verfahrensstufe um eine Einigung auf 10 Tage Angebotsfrist gebeten.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Westring 55

Stadt: Grünstadt

Postleitzahl: 67269

Land, Gliederung (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Konkurs: sowie alle Punkte gemäß § 123 GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Tragwerksplanung - Kostengruppen 300-400 für den Umbau und die Erweiterung des Kreiskrankenhauses Grünstadt

Beschreibung: Das Kreiskrankenhaus in Grünstadt entspricht aufgrund des aktuellen Bauzustands und dem bisher umgesetzten Raum- und Funktionsprogramm nicht den aktuellen Anforderungen. Es wurde deshalb in der Vergangenheit die vorliegende Zielplanung erstellt, bei der gebäudeumfassend der IST-Zustand mit dem SOLL abgeglichen und erste Ideen zur Umsetzung entwickelt wurden. In der favorisierten Variante 1 werden neben Bestandsumbauten während dem laufenden Betrieb auch Anbauten und eine Aufstockung vorgesehen: Anbau der Radiologie und Pflegestationen Neuer, großzügiger Haupteingang Aufstockung des Bettenhauses Neustrukturierung und Erweiterung der Notaufnahme und Prozessoptimierung zwischen Haupteingang, Notaufnahme und Radiologie Umstrukturierung des Bestandes Anbau eines ambulanten OP

Interne Kennung: Grün05

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Stufenbeauftragung 1. Stufe: LPH 1-3 2. Stufe: LPH 4-5 3. Stufe: LPH 6 sowie Besondere Leistungen zur Bauausführung sowie dem 5. Bauabschnitt als Option.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Westring 55

Stadt: Grünstadt

Postleitzahl: 67269

Land, Gliederung (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 8 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Aufgrund der Fördermodalitäten ist eine Stufenbeauftragung zwingend erforderlich, es wird deshalb in 3 Stufen beauftragt, bzw. abgerufen werden: Voraussichtlich: 1. Vertragsstufe: LPH 1-3 2. Vertragsstufe: LPH 4-5 3. Vertragsstufe: LPH 6 sowie Besondere Leistungen zur Bauausführung Hinweis: Während des

Verfahrens müssen gemäß den Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen (in diesem Fall: alle Stufen) angefragt werden, in den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser Verfahrensunterlage genauer geregelt. Der 5. Bauabschnitt ist zeitlich losgelöst von den Übrigen zu sehen und dessen Umsetzung (LPH 4-6) nur als Option in dieses Vergabeverfahren aufgenommen. Die tatsächliche Beauftragung ab LPH 4 ist abhängig von den Entwicklungen der übrigen Bauabschnitte in finanzieller sowie zeitlicher Hinsicht und wird dann zu gegebener Zeit vom AG angestoßen werden. Der AN hat mit Verfahrensabschluss deshalb nicht automatisch Anspruch auf die tatsächliche Beauftragung dieser Option.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Geforderte Nachweise: a) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 48 VgV (siehe auch §§ 123, 124 u. ggf. 125 GWB - Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen), auf Formblatt 124 b) nur wenn zutreffend: - Erklärung von Bergwerksgemeinschaften zur Bildung einer Bergwerksgemeinschaft (Arbeitsgemeinschaft). - Erklärung von Bergwerksgemeinschaften zur gesamtschuldnerischen Haftung.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Geforderte Nachweise: a) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes b)

Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung. c) Erklärung über den durchschnittlichen Gesamtumsatz des Bewerbers

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Geforderte Nachweise: a)

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes b) Nachweis einer

Berufshaftpflichtversicherung. Mindestdeckungssummen: Personenschäden 5.000.000,00 EUR; Sachschäden 5.000.000,00 EUR. Der Nachweis gilt auch als erbracht durch Vorlage einer Bestätigung der Versicherung, dass im Auftragsfall eine Versicherung mit o.g.

Deckungssummen abgeschlossen werden kann, siehe auch Abschnitt II.1.1) c) Erklärung über den durchschnittlichen „Gesamtumsatz des Bewerbers“ in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 10,00

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: a) Erklärung zur Verfügbarkeit des Bewerbers während der verschiedenen Leistungsphasen b) Auskunft über die Bürostruktur (Organigramm) und die Zahl seiner betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/Technik hervorgeht c) vergleichbare Referenzobjekte d)Auskunft über die Eignung zur Umsetzung klima- & ressourcenschonender Ansätze im Sinne der Nachhaltigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Geforderte Nachweise: a)Erklärung zur Verfügbarkeit des Bewerbers während der verschiedenen Leistungs-phasen unter Angabe von Planungs- und Bauleitungskapazitäten. Die zeitlichen Ab-hängigkeiten sind dem Punkt I.1.2)

Beschreibung der Maßnahme zu entnehmen. b)Auskunft über die Bürostruktur inkl.

Organigramm und eine Erklärung, aus der die durchschnittliche Zahl seiner

betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/Techniker in den letzten 3 Jahren ersichtlich ist (keine Studenten oder Hilfskräfte): nachzuweisende Mindestanzahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure: 2 c) vergleichbare Referenzobjekte Referenzen über vergleichbare

Leistungen in den max. 10 zurückliegenden Jahren. Um einen ausreichenden Wettbewerb zu ermöglichen, wird die Zeitspanne von max. 3 Jahren nach VGV §46 (3), Pkt. 1 auf zehn Jahre erweitert. Weiterhin ist es möglich auch Projekte anzugeben, bei denen die LPH 8-9 noch nicht vollständig abge-schlossen sind. Referenzliste mit mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt „Referenzliste“; bei Erläute-rungen zum Projekt sind Projektpartner zu benennen. Wurden Leistungen nicht im eigenen Unternehmen erbracht, sind der Entwurfsverfasser, sowie der Anteil der ei-genen Leistung anzugeben. d)Auskunft über die Eignung zur Umsetzung klima- & ressourcenschonender Ansätze im Sinne der Nachhaltigkeit gemäß Punkt I.1.4 c)

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 80,00

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Qualität der Unterlagen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Der AG bewertet in beiden Verfahrensstufen die Qualität der Unterlagen, worunter sowohl der Teilnahmeantrag in der 1. Stufe, als auch das Angebot mit Begleitschreiben sowie die zur Präsentation vorgelegten Unterlagen aus der 2. Phase gemeint sind. Unter Qualität ist zu verstehen, dass bewertet wird, wie vollständig im Sinne der Vergabeunterlage und verständlich die Erläuterungen zum Teilnahmeantrag, zum Angebot und zur Präsentation sind, wie konkret sie sich auf die Aspekte der Projektaufgabe beziehen, wie sie anhand der vor gegebenen Struktur gegliedert sind, dass sie nicht zu umfangreich und damit unkonkret sind und ein leichtes Auffinden aller Angaben sicherstellen. Die Qualität der von den Bewerber*innen vor gelegten Unterlagen lässt erwarten, dass auch die im Auftragsfall zu erbringenden Ausarbeitungen in gleicher Qualität sind. Wertungsaspekte Qualität: Vollständigkeit Verständlichkeit, Nachvollziehbarkeit der Erläuterungen Konkretisierung der Aspekte zur Projektaufgabe Gliederung der Nachweise u. Erklärungen gem. Vorgaben Prägnanz/Wesentlichkeit der Unterlagen Die Wertung je Aspekt erfolgt nach folgendem Schlüssel: sehr geringe Qualität 1 geringe Qualität 2 durchschnittliche Qualität 3 hohe Qualität 4 sehr hohe Qualität 5 Jeder Wertungsaspekt wird mit 0-5 Punkten bewertet, der Mittelwert ergibt die Endpunktzahl (gerundet auf 2 Nachkommastellen).

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 10,00

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: a) Die Qualität der vorgestellten Präsentation bzw. deren Inhalte werden bewertet. b) mögliche Konzeptideen werden bewertet in Bezug auf die Realisierbarkeit im Vergleich zur anstehenden Bauaufgabe c) persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Projekt- und Bauleitung werden bewertet in Bezug auf den Einsatz bei der anstehenden Bauaufgabe § 58 Abs. 2 Nr. 2 VgV d) Schriftliche Darstellung zur örtlichen Präsenz bzw. Verfügbarkeit nach Aufforderung der Leitungskräfte während der Dienstleistungserbringung § 58 Abs. 2 Nr. 3 VgV

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 85

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Vorlage des Gesamthonorarangebotes inkl. Nebenkosten

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: nach Formel Punkte = (niedrigstes Hon.angebot / zu bewertendes H.angebot) * Höchstpunktzahl

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E12151744>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E12151744>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27/05/2025 14:30:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: § 56 VgV wird angewendet.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Simon Vergabeberatung

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Simon Vergabeberatung

Beschaffungsdienstleister: Simon Vergabeberatung

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kreiskrankenhaus Grünstadt

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00005224

Abteilung: Abt. Bau und Technik

Postanschrift: Westring 55

Stadt: Grünstadt

Postleitzahl: 67269

Land, Gliederung (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

Land: Deutschland

E-Mail: kontakt@kkhgs.de

Telefon: +49 63 59 80 90

Internetadresse: <https://www.kkhgs.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Simon Vergabeberatung

Registrierungsnummer: 27/164/85879

Postanschrift: Laumersheimerstr. 10a

Stadt: Dirmstein

Postleitzahl: 67246

Land, Gliederung (NUTS): Bad Dürkheim (DEB3C)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Frau Stefanie Simon

E-Mail: kontakt@simon-vgv.de

Telefon: 0049 177 5252632

Internetadresse: <http://www.simon-vgv.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz

Registrierungsnummer: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Abteilung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: 0049 6131 162234

Internetadresse: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: def36a3c-0382-4e5d-9bfc-633bcf17b8b4 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 24/04/2025 15:34:59 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 271797-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 82/2025

Datum der Veröffentlichung: 28/04/2025