

272467-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – 25E0143 (NL MZ) Universitätsmedizin der Joh. Gutenberg
Universität Mainz Unimed Neubau Geb. 308D HI-TRON Wärmeverbundsystem
OJ S 77/2026 21/04/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: LBB Niederlassung Mainz

E-Mail: vergabe.diez@lbb.rlp.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung
des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 25E0143 (NL MZ) Universitätsmedizin der Joh. Gutenberg Universität Mainz Unimed
Neubau Geb. 308D HI-TRON Wärmeverbundsystem

Beschreibung: 25E0143 (LBB NL MZ) Universitätsmedizin der Johannes Gutenberg-
Universität Mainz Unimed Neubau Geb. 308D HI-TRON Wärmeverbundsystem

Kennung des Verfahrens: cab73684-23cf-4e7e-ba6b-365c7cecf648

Interne Kennung: 25E0143

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55131

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXPLYDYA25#

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: 25E0143 (NL MZ) Universitätsmedizin der Joh. Gutenberg Universität Mainz Unimed
Neubau Geb. 308D HI-TRON Wärmeverbundsystem
Beschreibung: Universitätsmedizin der Johannes Gutenberg-Universität Mainz HI-TRON
Helmholtz-Institut für Translationale Onkologie Beschreibung der Art und des Umfangs der
Leistungen Die Universitätsmedizin der Johannes-Gutenberg-Universität Mainz plant auf
ihrem südwestlichen Gelände den Neubau eines Forschungs- und Laborgebäudes für das
Helmholtz Instituts für translationale Onkologie und Krebsimmuntherapie. Der Neubau HI-
TRON bildet den Schlussstein der bereits fertiggestellten Reihe modularer Gebäude (PKZI/KTI
/NIC) am Kilian Weg, im Südwesten des Geländes der Universitätsmedizin Mainz. Das
Gebäude besteht aus einem rechteckigen Massivbau mit Untergeschoss, Erdgeschoss, 4
Obergeschossen und einer Technikzentrale im Dachgeschoss (5. Obergeschoss). In den
Geschossen 1-4 wird der Neubau mit einem geschlossenen, verglasten Brückenbauwerk an
den Bestand angeschlossen. Die Fassade besteht aus einer Lochfassade mit Einzelfenstern
sowie vereinzelt PR-Fassaden im Eingang und Brückenbereich. Die Hülle wird mit einem
WDVS-System gedämmt. Die Technikzentralen befinden sich im UG sowie im OG 5 als
Dachgeschoss sowie in einem außenliegenden, frei bewitterten Technikhof. Abmessungen ca.
22 x 26 m; BGF ca. 4.400 m²; Größe Baufeld ca. 2.000 m² Beschreibung der Baumaßnahme
VE 110.3 Wärmedämmverbundsystem CPV-Code: Dämmarbeiten: 45321000-3
Wärmedämmarbeiten Wärmedämmverbundsystem gem. Schadstoffanforderungen
Qualitätsstufe 4 DGNB Blauer Engel ZU 140 Ca. 2.300 m² WDVS organischer Oberputz,
Kratzstruktur Mineralische Wärmedämmung WLG 035 200 mm, ca. 170 m² WDVS
organischer Oberputz, Kratzstruktur Perimeterdämmung EPS Hartschaum WLG 032 180 mm,
ca. 10 m² Perimeterdämmung XPS Hartschaum WLG 032 180 mm Blecharbeiten Sockel:
45262670-8 Metallbauarbeiten ca. 50 m Blechbekleidung Sockel Aluminium, beschichtet,
gekantet ca. 2-3 mm Stärke Arbeitsgerüste: 44212310-5 Gerüste ca. 100 m² Arbeitsgerüste in
Lichtschächten als System- oder Kupplungsgerüsten mit Leiteraufstieg Lastklasse 4 (3 kn/m²)
Breitenklasse SW 06 bzw. 09 Höhenklasse H2 Hinweis: Die Arbeitsgerüste an den
Hauptfassaden werden bauseits gestellt
Interne Kennung: 25E0143

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Mainz
Postleitzahl: 55131
Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/06/2026
Enddatum der Laufzeit: 31/01/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Zuschlagskriterium Preis

Beschreibung: Zuschlagskriterium Preis bzw. wirtschaftlichstes Angebot

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen, entsprechend § 160 Abs. 3 GWB : Ein Antrag vor der zuständigen Vergabekammer (siehe Ziffer 8.1 dieser Bekanntmachung) ist unzulässig, 1. soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber (AG) nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt wurde, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem AG gerügt werden, 3. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des AG, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: LBB Niederlassung Mainz

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: LBB Regionale Vergabestelle Diez

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 367 345,91 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Andrei Pitkowski GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 600206006_25E0143

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 367 345,91 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 600206006_2E0143

Datum des Vertragsabschlusses: 01/10/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 12

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: LBB Niederlassung Mainz

Registrierungsnummer: 07-LBLBBZentr000-89

Postanschrift: Fritz-Kohl-Straße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55122

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe.diez@lbb.rlp.de

Telefon: +4964326040

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: LBB Regionale Vergabestelle Diez

Registrierungsnummer: 07-LBLBBDiez0003-27

Postanschrift: Goethestraße 9

Stadt: Diez

Postleitzahl: 65582

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Lahn-Kreis (DEB1A)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe.diez@lbb.rlp.de

Telefon: +64326040

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registrierungsnummer: DE355604198

Postanschrift: Stiftstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +496131162234

Fax: +496131162113

Internetadresse: <https://mwwlw.rlp.de/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Andrei Pitkowski GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE29965227
Stadt: Mainz
Postleitzahl: 55252
Land, Gliederung (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
Land: Deutschland
Rollen dieser Organisation:
Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f69405d3-0092-4272-8d77-75fedffe19b3 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/04/2026 11:10:27 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 272467-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 77/2026
Datum der Veröffentlichung: 21/04/2026