

272513-2026 - Wettbewerb

Spanien – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA SUBDIRECCION GENERAL DE BELLAS ARTES

OJ S 77/2026 21/04/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

E-Mail: contratos.cultura@madrid.org

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA SUBDIRECCION GENERAL DE BELLAS ARTES

Beschreibung: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios CA2M, Museo Casa Natal de Cervantes, Casa Museo Lope de Vega, Centro de Interpretación de Nuevo Baztán, Sala de Arte Joven de la Comunidad de Madrid, Museo Picasso Colección Eugenio Arias, Almacén de Alcalá de Henares (AAH) y Sala de Exposiciones Canal de Isabel II, así como sus instalaciones.

Kennung des Verfahrens: 9d16bbe1-a61b-4ce2-9d63-ae5db5b44924

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA SUBDIRECCION GENERAL DE BELLAS ARTES

Beschreibung: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios CA2M, Museo Casa Natal de Cervantes, Casa Museo Lope de Vega, Centro de Interpretación de Nuevo Baztán, Sala de Arte Joven de la Comunidad de Madrid, Museo Picasso Colección Eugenio Arias, Almacén de Alcalá de Henares (AAH) y Sala de Exposiciones Canal de Isabel II, así como sus instalaciones

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 18 Monate

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 691 565,67 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: AMPLIACIÓN DE FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS OFICIALES EXIGIDOS EN LA ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES DEL CONTRATO

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: RETIRADA/RECICLAJE DE MATERIALES Y ENSERES DE LOS EDIFICIOS DEL CONTRATO

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: VERIFICACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: CONTROL DE CALIDAD-AUDITORIA EXTERNA DEL MANTENIMIENTO ANUAL Y REVISIONES EN LOS EDIFICIOS

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: PRECIO

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Spanisch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informationen über die Überprüfungsfristen: Según legislación vigente

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Registrierungsnummer: S7800001E

Postanschrift: C/ Alcalá, 31

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28014

Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-Mail: contratos.cultura@madrid.org

Telefon: 917208454

Internetadresse: <https://www.comunidad.madrid>

Profil des Erwerbers: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Registrierungsnummer: No aplica

Postanschrift: Manuel Silvela, 15

Stadt: Madrid

Postleitzahl: 28010
Land, Gliederung (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
E-Mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefon: 917206346
Internetadresse: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 828239cd-54da-436b-b2b6-6aa5a1477964 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/04/2026 12:04:51 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Spanisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 272513-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 77/2026

Datum der Veröffentlichung: 21/04/2026