

**Deutschland-Trier: Estricharbeiten**  
**OJ S 89/2023 08/05/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

## **Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

### **I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Bistum Trier  
Postanschrift: Mustorstraße 2  
Ort: Trier  
NUTS-Code: DEB21 Trier, Kreisfreie Stadt  
Postleitzahl: 54290  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle(n): Klaudius Krusch  
E-Mail: [klaudius.krusch@bistum-trier.de](mailto:klaudius.krusch@bistum-trier.de)  
Telefon: +49 6517105235  
Fax: +49 06517105516  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: <https://www.bistum-trier.de/>

### **I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av1dc33a-eu>  
Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen  
Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av1dc33a-eu>

### **I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Bistum, Religionsgemeinschaft, Körperschaft des öffentlichen Rechts

### **I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Bildung und Sozialwesen

## **Abschnitt II: Gegenstand**

---

### **II.1. Umfang der Beschaffung**

#### **II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Estrichbauarbeiten

#### **II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45262320 Estricharbeiten

#### **II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Die Estrichbauarbeiten in den Bauabschnitten 2 und 3 bestehen aus verschiedenen Bereichen mit unterschiedlichen, bauseits abgebrochenen Alt-Belägen, in denen der vorhandene Estrich gereinigt und abgeschliffen ( ca. 4.000 m<sup>2</sup>) bzw. neuer Estrich angepasst an die bestehende OK Bestandsestrich aufgebracht werden soll (ca. 650m<sup>2</sup>) sowie Bereiche in denen der bestehende Estrich mit einer neuen Epoxidharzbeschichtung versehen werden soll ( ca. 200 m<sup>2</sup>).

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEC03 Neunkirchen

Hauptort der Ausführung: 66540 Neunkirchen-Wiebelskirchen, Prälat Schütz Str. 15

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Die Maximilian-Kolbe-Schule wurde in den Jahren um 1975 als Stahlbeton-Skelett-Konstruktion (TT-Träger-Decken in Erdgeschoß und Obergeschosse) bzw. Stahlbeton-/Mauerwerkskonstruktion (Untergeschoß) mit nichttragenden Systemtrennwänden (sog. „Mechelwänden“) als Innenwänden und einer vorgehängten Pfosten-Riegel-Fassade errichtet. Das Gebäude hat 5 Geschosse (UG-3.OG) und ein Technikgeschoss. Altersbedingt bestehen im Gebäude Defizite in Bezug auf haustechnische Anlagen, Brandschutz, Energiebilanz usw., die im Zuge der Sanierung behoben werden sollen. Die Sanierung, Ertüchtigung und der Umbau werden in 3 Bauabschnitten ausgeführt. Die Estrichbauarbeiten in den Bauabschnitten 2 und 3 bestehen aus verschiedenen Bereichen mit unterschiedlichen, bauseits abgebrochenen Alt-Belägen, in denen der vorhandene Estrich gereinigt und abgeschliffen ( ca. 4.000 m<sup>2</sup>) bzw. neuer Estrich angepasst an die bestehende OK Bestandsestrich aufgebracht werden soll (ca. 650m<sup>2</sup>) sowie Bereiche, in denen der bestehende Estrich mit einer neuen Epoxidharzbeschichtung versehen werden soll ( ca. 200 m<sup>2</sup>).

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Preis

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/09/2023 Ende: 31/08/2025

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

zur Erläuterung von II.2.7 : Ausführung der Arbeiten im 2. Bauabschnitt der Gesamtmaßnahme von 09/2023 bis 01/2024 sowie im 3 Bauabschnitten von 05/2024 bis 08 /2025

Ausführung im laufenden Schulbetrieb

## **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

### **III.1. Teilnahmebedingungen**

#### **III.1.1. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Es müssen Erfahrungen in Bezug auf Sanierung vorhanden sein und nachgewiesen werden.

#### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Umsatz des Unternehmens innerhalb der vergangenen 3 Geschäftsjahre. Hierbei ist ein Mindestumsatz von € 500.000,--p.a. nachzuweisen

#### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Vorlage vergleichbarer Referenzprojekte in den letzten 5 Jahren in Bezug auf Aufgabenstellung und Größenordnung.

### **III.2. Bedingungen für den Auftrag**

#### **III.2.2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags**

Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder durch das ausgefüllte Formblatt 124 sowie durch Vorlage der in den Formblättern 211 und 216 geforderten Unterlagen mit dem Angebot nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die in den vorgenannten Formblättern sowie im 124 geforderten Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis anzugeben oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß den vorgenannten Formblättern auf Verlangen vorzulegen. Mit dem Angebot sind - auch von präqualifizierten Bietern - die Verpflichtungserklärung über die Einhaltung des Saarländischen Tariftreue- und Fairer-Lohn-Gesetz unterzeichnet einzureichen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

#### **III.2.3. Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal**

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

#### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 05/06/2023 Ortszeit: 09:00

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 03/08/2023

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 05/06/2023 Ortszeit: 09:00

Ort:

Trier

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammern des Saarlandes

Postanschrift: Franz-Josef-Röder-Straße 7

Ort: Saarbrücken

Postleitzahl: 66119

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammer@wirtschaft.saarland.de)

Telefon: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Internet-Adresse: [https://www.saarland.de/mwaev/DE/themen-aufgaben/weitere\\_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern.html](https://www.saarland.de/mwaev/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern.html)?

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

03/05/2023