

276779-2026 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen – Erdarbeiten
/Verlegung von Telekommunikationslinien

OJ S 79/2026 23/04/2026

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c
/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erdarbeiten/Verlegung von Telekommunikationslinien

Beschreibung: Die Vergabe erfolgt im Wege einer Direktvergabe gemäß § 3a EU Abs. 3 Nr. 3 Satz 1 VOB/A, da aus technischen Gründen sowie aufgrund bestehender Ausschließlichkeitsrechte nur ein bestimmtes Unternehmen für die Ausführung der Leistungen in Betracht kommt. Im Zuge der Baumaßnahme ist der Einbau eines großen Lichtschachtes im Bereich eines bestehenden Telekomschachtes erforderlich. Hierfür muss eine vorhandene Kabelkanalformsteintrasse vollständig zurückgebaut und durch eine Kabelkanalrohrtrasse ersetzt werden. Der bestehende Telekomschacht wird ersatzlos abgebrochen und durch eine neue Kabelkanalrohranlage ersetzt, die an den vorhandenen Leitungsbestand anzuschließen und durchgehend zu verbinden ist. Sämtliche betroffenen Anlagen und Infrastrukturelemente befinden sich im Eigentum der Deutsche Telekom AG. Eingriffe, Änderungen sowie der Rückbau und die Neuerrichtung dieser Anlagen dürfen ausschließlich durch die Eigentümerin selbst oder durch von ihr autorisierte Unternehmen durchgeführt werden. Eine Ausführung durch Dritte ist aus technischen, betrieblichen und rechtlichen Gründen ausgeschlossen. Ein Wettbewerb ist daher nicht möglich, da nur die Deutsche Telekom AG zur Erbringung der erforderlichen Leistungen berechtigt und in der Lage ist.

Kennung des Verfahrens: 44daa85a-d27a-4ecf-a12b-17ac01539da2

Interne Kennung: N16021-3037100-001-451-01

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren ohne Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45231000 Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VOB/A (EU) -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Verlegung von Telekommunikationslinien

Beschreibung: Es ist erforderlich, dass ein großer Lichtschacht im Bereich eines vorhandenen Telekomschachtes eingesetzt wird. Da an diesem Schacht eine Kabelkanalformsteintrasse liegt, muss diese komplett zurückgebaut und durch eine Kabelkanalrohrtrasse ersetzt werden. Der Telekomschacht wird ersatzlos abgebrochen. Es wird eine neue Kabelkanalrohranlage eingezogen. Diese muss dann bis zum Telekomschacht an- und durchverbunden werden. Alle Anlagenteile sind im Eigentum der Telekom und Leistungen an diesen dürfen aus diesem Grund nur durch die Telekom durchgeführt werden.

Interne Kennung: N16021-3037100-001-451-01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45231000 Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10963

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist ist eine Geltendmachung der Unwirksamkeit nicht mehr zulässig.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 43 409,19 EUR

Direktvergabe

:

Begründung der Direktvergabe: Der Auftrag kann nur von einem bestimmten Wirtschaftsteilnehmer ausgeführt werden, da aus technischen Gründen kein Wettbewerb vorhanden ist

Sonstige Begründung: Die Vergabe erfolgt im Wege einer Direktvergabe gemäß § 3a EU Abs. 3 Nr. 3 Satz 1 VOB/A, da aus technischen Gründen sowie aufgrund bestehender Ausschließlichkeitsrechte nur ein bestimmtes Unternehmen für die Ausführung der Leistungen in Betracht kommt. Im Zuge der Baumaßnahme ist der Einbau eines großen Lichtschachtes im Bereich eines bestehenden Telekomschachtes erforderlich. Hierfür muss eine vorhandene Kabelkanalformsteintrasse vollständig zurückgebaut und durch eine Kabelkanalrohrtrasse ersetzt werden. Der bestehende Telekomschacht wird ersatzlos abgebrochen und durch eine neue Kabelkanalrohranlage ersetzt, die an den vorhandenen Leitungsbestand anzuschließen und durchgehend zu verbinden ist. Sämtliche betroffenen Anlagen und Infrastrukturelemente befinden sich im Eigentum der Deutsche Telekom AG. Eingriffe, Änderungen sowie der Rückbau und die Neuerrichtung dieser Anlagen dürfen ausschließlich durch die Eigentümerin selbst oder durch von ihr autorisierte Unternehmen durchgeführt werden. Eine Ausführung durch Dritte ist aus technischen, betrieblichen und rechtlichen Gründen ausgeschlossen. Ein Wettbewerb ist daher nicht möglich, da nur die Deutsche Telekom AG zur Erbringung der erforderlichen Leistungen berechtigt und in der Lage ist.

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Telekom Deutschland GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Telekom Deutschland GmbH

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 43 409,19 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: N16021-3037100-001-451-01

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Telekom Deutschland GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE122265872

Postanschrift: Landgrabenweg 151

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53227

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Registrierungsnummer: 11-1300000V00-74

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer des Landes Berlin

E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +493090138316

Fax: +493090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Registrierungsnummer: 11-2200011000-02

Abteilung: Einkauf

Postanschrift: Alexanderstraße 3

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

E-Mail: Einkauf@bim-berlin.de

Telefon: +4930901661993

Fax: +4930901661668

Internetadresse: <https://www.bim-berlin.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union

Registrierungsnummer: PUBL

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-Mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6e726cb6-256d-45f1-878a-6789180c6737 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/04/2026 10:03:41 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 276779-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 79/2026

Datum der Veröffentlichung: 23/04/2026