

278193-2026 - Wettbewerb

Belgien – Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden – Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het onderhoudscontract met totale waarborg voor een duur van vijf jaar van de technische installaties aan de Zwembaden van Brussel - Reebokstraat 28, 1000 Brussel, aan de Zwembaden en sportief complex van Laken - Kerkeveldstraat 73/87, 1020 Brussel en aan de Zwembaden en sportzaal - Lombardsijdestraat 120, 1120 Brussel.

OJ S 79/2026 23/04/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Brussel

E-Mail: OPP.SecretariatCentral@brucity.be

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het onderhoudscontract met totale waarborg voor een duur van vijf jaar van de technische installaties aan de Zwembaden van Brussel - Reebokstraat 28, 1000 Brussel, aan de Zwembaden en sportief complex van Laken - Kerkeveldstraat 73/87, 1020 Brussel en aan de Zwembaden en sportzaal - Lombardsijdestraat 120, 1120 Brussel.

Beschreibung: Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het onderhoudscontract met totale waarborg voor een duur van vijf jaar van de technische installaties aan de Zwembaden van Brussel - Reebokstraat 28, 1000 Brussel, aan de Zwembaden en sportief complex van Laken - Kerkeveldstraat 73/87, 1020 Brussel en aan de Zwembaden en sportzaal - Lombardsijdestraat 120, 1120 Brussel.

Kennung des Verfahrens: 1a74cbca-63e0-434b-8cd7-908e76b590e1

Interne Kennung: OPP/2026/089

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: OPP/2026/089 - 1

Beschreibung: Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het onderhoudscontract met totale waarborg voor een duur van vijf jaar van de technische installaties aan de Zwembaden van Brussel - Reebokstraat 28, 1000 Brussel, aan de Zwembaden en sportief complex van Laken - Kerkeveldstraat 73/87, 1020 Brussel en aan de Zwembaden en sportzaal - Lombardsijdestraat 120, 1120 Brussel.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50700000 Reparatur und Wartung von Einrichtungen in Gebäuden

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 5 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Een verklaring betreffende de omzet van de bedrijfsactiviteit "onderhoud van technische installaties in openbare zwembaden" over de laatste drie beschikbare boekjaren afhankelijk van de oprichtingsdatum van de onderneming. Minimumjaaromzet : De jaaromzet in de bedrijfsactiviteit "onderhoud van technische installaties in openbare zwembaden" moet minimum 1.000.000,00 EUR (excl. BTW) zijn.

Kriterium: Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten

Beschreibung des Auswahlkriteriums: De inschrijvers moeten minstens beschikken over het personeel dat de volgende bekwaamheden heeft : - 3 erkende verwarmingsketeltechnici van type G2 (gasverwarmingsketels met ventilatorbrander) - 1 koeltechnicus categorie 1 - 2 technici elektriciteit met attesten BA5

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Prijs (45%)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Aantal uren van aanwezigheid ter plaatse van de technici van maandag tot vrijdag (weging 40%). Zie ook de technische clausules voor de periodes van verplichte aanwezigheid.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Uitlegnota met uitgebreide beschrijving van de interventietermijnen en van de interventiewijze in geval van storingen die zich voordoen buiten de uren van aanwezigheid van de technici (weging 15%).

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6cfdb852-4115-4a90-acb2-334955df1e6b/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/6cfdb852-4115-4a90-acb2-334955df1e6b/forum>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/6cfdb852-4115-4a90-acb2-334955df1e6b/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch , Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Frist für den Eingang der Angebote: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 240 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Raad van State

Informationen über die Überprüfungsfristen: Verhaalprocedures voor de Raad van State : -
Schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid : 15 dagen na mededeling van de
gemotiveerde gunningsbeslissing . - Vernietiging : 60 dagen na mededeling van de
gemotiveerde gunningsbeslissing.

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Brussel
Registrierungsnummer: 0207373429_5655
Abteilung: Openbaar Patrimonium
Postanschrift: Hallenstraat 4
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: OPP.SecretariatCentral@brucity.be
Telefon: +32 22792964
Internetadresse: <https://www.bruxelles.be>
Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5655&includeOrganisationChildren=true>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning
Registrierungsnummer: BE001
Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-Mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Raad van State
Registrierungsnummer: 0931.814.266
Stadt: Bruxelles
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 93814dd9-5177-4d33-a234-1d7fd8c3c044 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 21/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch, Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 278193-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 79/2026
Datum der Veröffentlichung: 23/04/2026